

M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



U S N E S E N Í z 14. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 1.7.2016

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

313/14R/2016 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 234/10R/2016, 252/10R/2016, 256/11R/2016, 288-303/12R/2016, 305-309/12R/2016 a 312/13R/2016
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 227/10R/2013 T: 31.12.2016
u usnesení číslo 393/17R/2013 T: 31.12.2016
u usnesení číslo 138/5R/2016 T: 31.12.2016
u usnesení číslo 209/9R/2016 T: 31.12.2016
u usnesení číslo 218/9R/2016 T: 30.09.2016
4. **revokuje**
usnesení číslo 83/3R/2016, mění se z důvodu změny žadatele bod č. 1 a 2 následně:
 1. Rada města projednala:
 - a) žádost obecně prospěšné společnosti ATHLETES IN ACTION, Nový život, o.p.s., zastoupené panem Ing. Adamem Novozámským, IČ 25726331, o pronájem městských sportovišť a společenského sálu Záložna v termínu 24. - 30.07.2016, z důvodu pořádání multikempu pro mládež ve věku 14 - 21 let
 - b) žádost obecně prospěšné společnosti ATHLETES IN ACTION, Nový život, o.p.s., zastoupené panem Ing. Adamem Novozámským, IČ 25726331, o povolení používat znak města k propagaci výše uvedené
 2. Rada města souhlasí:
 - a) s pronájmem sportovišť města obecně prospěšné společnosti ATHLETES IN ACTION, Nový život, o.p.s., IČ 25726331, v termínu od 24. - 30.07.2015 za paušální cenu 20.000,- Kč (souhlasilo 6 přítomných radních)
 - b) s používáním znaku města k propagaci výše uvedené akce obecně prospěšné společnosti ATHLETES IN ACTION, Nový život, o.p.s., IČ 25726331, (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 24.7.2016 **Z: Marek Mařík**

314/14R/2016 Smlouva o právu k provedení stavby na pozemku parc. č. 856/1 v k.ú. Staré Benátky - KRALUPOL a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh smlouvy o právu k provedení stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností KRALUPOL a.s., jejímž předmětem je výstavba kompaktní čerpací stanice LPG na pozemku parc. č. 856/1 v k.ú. Staré Benátky
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem smlouvy o právu k provedení stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností KRALUPOL a.s., se sídlem Jandova 10/3, 190 00 Praha 9 - Vysočany, jejímž předmětem je výstavba kompaktní čerpací stanice LPG na pozemku parc. č. 856/1 v k.ú. Staré Benátky
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo/nesouhlasilo x přítomných radních)

T: 31.7.2016

Z: Marek Mařík

315/14R/2016 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku č. 839/1 v k.ú. Kbel - ČEZ Distribuce a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 839/1 v k.ú. Kbel a právo provést stavbu "Kbel - p.č. 40/2 - kNN"
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 839/1 v k.ú. Kbel za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč s DPH a právo provést stavbu "Kbel - p.č. 40/2 - kNN"
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.9.2016

Z: Marek Mařík

316/14R/2016 Zápis č. 3/2016 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti a ukončení členství člena komise

RM

1. **bere na vědomí**
 - a. předložený zápis č. 3/2016 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti konaného dne 20.06.2016
 - b. ukončení činnosti paní Blanky Kratochvílové v této komisi s tím, že nebude jmenován nový člen této komise

317/14R/2016 Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu podporovaného vstupního bytu - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxx o prodloužení smlouvy o nájmu podporovaného vstupního bytu č. 3, na adrese náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou, od 01.08.2016 do 31.07.2017
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého je smlouva uzavírána vždy na dobu určitou a končí ke dni 31.07.2016. Nejsou evidovány žádné pohledávky, žadatel splňuje veškeré dané podmínky stanovené pro nájem bytu. Odbor SMRM-BH navrhuje prodloužit smlouvu na dobu určitou a to od 01.08.2016 do 31.07.2017
3. **souhlasí**
s prodloužením smlouvy nájmu podporovaného vstupního bytu č. 3, na adrese náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxxxxx, na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 1.8.2016

Z: Ing. Alena Kratochvílová

318/14R/2016 Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu (rodinného domku), Podolecká 391 - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxx o prodloužení smlouvy o nájmu bytu (rodinného domku), na adrese Podolecká 391, Benátky nad Jizerou
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého je smlouva uzavírána vždy na dobu určitou. Nájem končí ke dni 30.06.2016. Byly uhrazeny veškeré pohledávky. Odbor SMRM-BH doporučuje prodloužení smlouvy prozatím na tři měsíce a to do 30.09.2016
3. **souhlasí**
s prodloužením smlouvy o nájmu rodinného domku na adrese Podolecká 391, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou a to od 01.07.2016 do 30.09.2016 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 1.7.2016

Z: Ing. Alena Kratochvílová

319/14R/2016 Žádost o prodej části pozemku č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky - xxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxxxx o prodej části pozemku č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky
2. **nesouhlasí**
s prodejem části pozemku č. 596/36 v k.ú. Staré Benátky paní xxxxx, bytem xxxxxxxxxx
3. **nedoporučuje**
prodej výše uvedeného pozemku Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.9.2016

Z: Marek Mařík

320/14R/2016 Žádost o možnost prodeje zásahového vozidla LIAZ - CAS K25 - obec Předměřice nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Miroslava Bláhy, místostarosty obce Předměřice nad Jizerou, o možnost prodeje zásahového vozidla LIAZ-CAS K25
2. **sděluje**
žadateli, že o využití výše uvedeného zásahového vozidla či o jeho případném prodeji bude rozhodnuto po zakoupení nového zásahového vozidla (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.7.2016

Z: Marek Mařík

321/14R/2016 Žádost o povolení úprav učebny Z1 (odhlučnění) v Kulturně vzdělávacím centru Záložna - Základní umělecká škola J. A. Bendy

RM

1. **projednala**
žádost paní Jany Czikraiové, ředitelky Základní umělecké školy J. A. Bendy v Benátkách nad Jizerou, o povolení úprav učebny Z1 (odhlučnění) v Kulturně vzdělávacím centru Záložna s tím, že stavební úpravy budou provedeny na náklady žadatele a realizovány během letních prázdnin
2. **souhlasí**
s povolením úprav učebny Z1 (odhlučnění) v Kulturně vzdělávacím centru Záložna s tím, že stavební úpravy budou provedeny na náklady žadatele a realizovány během letních prázdnin (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2016

Z: Marek Mařík

322/14R/2016 Žádost o souhlas s rozšířením nájezdu a úpravou příjezdové cesty v městské části Kbel - xxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxx o souhlas s rozšířením nájezdu (2 panelové klíny) a úpravou příjezdové cesty (pokládka betonové dlažby, umístění povrchových betonových odtokových žlabů a odvedení dešťové vody do kanálu na dešťovou vodu) před domem čp. 26 v městské části Kbel s tím, že stavební práce budou realizovány v období červen - srpen 2016 a pozemek města, na kterém bude dočasně umístěn stavební materiál bude uveden do původního stavu a uklizen
2. **souhlasí**
s rozšířením nájezdu a úpravou příjezdové cesty před domem čp. 26 v městské části Kbel dle výše uvedeného návrhu a stanovených podmínek s tím, že uvedená záležitost bude konzultována s odborem Správy majetku a rozvoje města (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2016

Z: Marek Mařík

323/14R/2016 Žádost o možnost umístění bannerů a informačních tabulí na autobusových zastávkách v městské části Dražice-Ovčín - Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o.

RM

1. projednala

žádost pana Ing. Karla Pacourka, ředitele společnosti DZ Dražice - strojírna s.r.o. o možnost umístění bannerů a informačních tabulí uvedené společnosti na autobusových zastávkách v městské části Dražice-Ovčín s tím, že tyto prostory budou pravidelně uklízeny a udržovány

2. souhlasí

s umístěním bannerů a informačních tabulí výše uvedené společnosti na autobusových zastávkách v městské části Dražice-Ovčín s tím, že tyto prostory budou pravidelně uklízeny a udržovány (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2016

Z: Marek Mařík

324/14R/2016 Žádost o převod finančních prostředků z Rezervního fondu do Investičního fondu - Základní škola Benátky nad Jizerou, Pražská 135

RM

1. projednala

žádost pana Mgr. Jiřího Novotného, ředitele ZŠ Benátky nad Jizerou, Pražská 135, o převod finančních prostředků ve výši 120.000,- Kč z Rezervního fondu do Investičního fondu s tím, že následně bude z investičního fondu převedeno 200.000,- Kč na účet města za účelem koupě konvektomatu pro potřeby školní jídelny

2. souhlasí

s převodem finančních prostředků ve výši 120.000,- Kč z Rezervního fondu do Investičního fondu s tím, že následně bude z investičního fondu převedeno 200.000,- Kč na účet města za účelem koupě konvektomatu pro potřeby školní jídelny (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2016

Z: Marek Mařík

325/14R/2016 Žádost o zabezpečení skalního svahu proti sesuvu na pozemku města - Mgr. Tomáš Láznička

RM

1. projednala

žádost pana Mgr. Tomáše Lázničky, právního zástupce paní xxxxxx, o zajištění skalního masivu proti dalšímu možnému sesuvu na pozemku města sousedícího s pozemkem č. 197/1 v k.ú. Nové Benátky (č.p. 252/34, ulice Smetanova) ve vlastnictví paní Kovácsově

2. bere na vědomí

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého byla stará opěrná zeď zbudována bývalými majiteli nemovitosti, nekvalitně a neodborně a vlivem času a eroze se zřítíla. Povinností města není budovat opěrnou zeď a zajišťovat svah

3. požaduje

ve výše uvedené záležitosti předložit stanovisko odborné osoby (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.9.2016

Z: Marek Mařík

326/14R/2016 Žádost o povolení přijetí sponzorských darů na akci "Letní seniorské hry MěCKP" - Městské centrum komplexní péče

RM

1. projednala

žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky MěCKP o schválení přijetí sponzorských darů v celkové výši 22.715,- Kč od benáteckých podnikatelů a živnostníků pro realizaci 11. ročníku Letních seniorských her MěCKP

2. souhlasí

s přijetím sponzorských darů v celkové výši 22.715,- Kč od benáteckých podnikatelů a živnostníků pro realizaci 11. ročníku Letních seniorských her MěCKP (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2016

**327/14R/2016 Nevhodné parkování automobilu Technických služeb města -
xxxxxxxxxxxx**

RM

1. **bere na vědomí**

sdělení pana xxxxxxxx o nevhodném parkování automobilu Technických služeb města před Komerční bankou v Benátkách nad Jizerou II

328/14R/2016 Smlouva o umožnění realizovat stavbu "III/27214 Dražice, most ev. č. 27214-2 přes Jizeru v Dražicích"

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o umožnění realizovat stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby "III/27214 Dražice, most ev. č. 27214-2 přes Jizeru v Dražicích" na pozemcích parc. č. 282 o výměře 204 m², 861/2 cca 260 m², 756/5 cca 61 m² a parc. č. 987/1 cca 121 m² v k.ú. Dražice

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o umožnění realizovat stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby "III/27214 Dražice, most ev. č. 27214-2 přes Jizeru v Dražicích" na pozemcích parc. č. 282 o výměře 204 m², 861/2 cca 260 m², 756/5 cca 61 m² a parc. č. 987/1 cca 121 m² v k.ú. Dražice

3. **doporučuje**

návrh výše uvedené upravené smlouvy Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.9.2016

Z: Marek Mařík

329/14R/2016 Žádost o náhradu škody - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxx o náhradu škody na majetku způsobené krupobitím a silným větrem dne 25.06.2016. Škoda byla vyčíslena na 11.000,- Kč + byl dodán doklad za opravu skleníku ve výši 837,- Kč

2. **požaduje**

ve výše uvedené záležitosti předložit protokol Policie ČR o nahlášení způsobené škody a stanovisko pojišťovny k míře zodpovědnosti města k uvedené škodě (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.8.2016

Z: Marek Mařík

330/14R/2016 Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky, Husovo náměstí 39, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxx o prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 12, Husovo náměstí 39, Benátky nad Jizerou

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého je smlouva o nájmu bytu sepisována vždy na dobu určitou, nyní platnost do 30.6.2016. Je zde evidována pohledávka na nájemném 15 808,- Kč (2 nájmy). Tuto úhradu přislíbila do 7.7.2016. Stále je evidována pohledávka na místním poplatku TKO, již ve výši 6 055,- Kč (poplatek za 5 osob). Tuto úhradu přislíbila nejpozději do 31.5.2016 – neuhrazeno. Odbor SMRM-BH doporučuje v případě přislíbené úhrady prodloužit smlouvu opět prozatím na 3 měsíce a to do 30.9.2016, pokud tak neučiní vypovědět nájem

3. **souhlasí**

s prodloužením smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 12, Husovo náměstí 39, Benátky nad Jizerou, s paní xxxxxxxx, na dobu určitou a to do 30.09.2016 za předpokladu, že bude do 07.07.2016 uhrazena pohledávka na nájemném ve výši 15 808,- Kč (2 nájmy). V opačném případě bude nájemné okamžitě vypovězeno (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2016

Z: Ing. Alena Kratochvílová

331/14R/2016 34. Ortskernfest 2016 - Rossdorf

RM

1. **projednala**

pozvání partnerského města Rossdorf na 34. Ortskernfest, který se koná ve dnech 18. - 22.08.2016

2. **schvaluje**

delegaci ve složení: RNDr. Pavel Štifter, Roman Bárta, Magda Jamborová, Eliška Pekařová, Lucie Cachová, Marek Mařík, Miroslav Kochman, RNDr. Milan Procházka. Hudba: Ing. Zdeněk Plachý, Martina Zýková a Jiří Rákosník s tím, že výše kapesného a diet činí 200,- Euro/osoba na dobu pobytu a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 18.8.2016

Z: Jana Košťálová

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

Jaroslav Král
starosta