

# M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



## U S N E S E N Í

**z 9. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou  
konaného dne 29.5.2015**

---

### **273/9R/2015 Zpráva o kontrole usnesení**

RM

1. **projednala**  
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**  
s vyřazením usnesení číslo: 198/6R/2015, 215/7R/2015, 242/8R/2015, 249/8R/2015, 252 - 260/8R/2015, 262/8R/2015, 264 - 265/8R/2015, 267 - 268/8R/2015
3. **revokuje**
  - a. usnesení číslo 200/6R/2015, doplňuje se bod č. 3 a 4 následně:
    3. Rada města ukládá odvod z investičního fondu ve výši 400.000,- Kč Městského centra komplexní péče do rozpočtu zřizovatele z důvodu "Rekonstrukce střediska osobní hygieny"
    4. Rada města postupuje výše uvedenou záležitost Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 1.9.2015** **Z: Jana Košťálová**
  - b. usnesení číslo 211/7R/2015, mění se bod č. 1 a) a bod 2 následně:
    1. a) pana Jiřího Zemana, xxxxxxxx, který žádá o pronájem výše uvedených nebytových prostor za účelem výroby a následného prodeje domácích potravinářských výrobků - zavařeniny, marmelády, pečené čaje
    2. Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o nájmu výše uvedených nebytových prostor s panem Jiřím Zemanem, xxxxxxxx (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 30.6.2015** **Z: Marek Mařík**
  - c. usnesení číslo 253/8R/2015, mění se bod číslo 2 následně:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi Městem Benátky nad Jizerou a paní Bc. Ivanou Veškrnovou, bytem xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, jejímž předmětem je pronájem prostoru sloužícího k podnikání v nemovitosti - části přízemí v budově čp. 50, Zámek, Benátky nad Jizerou s účinností od 01.07.2015 (souhlasilo 6 přítomných radních)  
**T: 30.6.2015** **Z: Marek Mařík**

### **274/9R/2015 Program jednání Zastupitelstva města dne 01.06.2015**

RM

1. **schvaluje**  
program jednání Zastupitelstva města, které se bude konat dne 01.06.2015 od 18:00 hodin ve velké zasedací místnosti městského úřadu dle přiložené přílohy

**275/9R/2015 Smlouva o úvěru č.11578/14/LCD ze dne 1.10.2014 - konec platnosti smlouvy  
30.6.2015**

RM

1. **bere na vědomí**  
konec platnosti úvěrové smlouvy ke dni 30.06.2015 mezi městem Benátky nad Jizerou a Českou spořitelnou a.s.
2. **doporučuje**  
Zastupitelstvu města zrušení úvěrové smlouvy č. 11578/14/LCD mezi městem Benátky nad Jizerou a Českou spořitelnou a.s. ke dni 30.06.2015 (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 1.6.2015**

**Z: Jana Košťálová**

**276/9R/2015 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci "Revitalizace komunikací v lokalitě za městem v Benátkách n. Jiz."**

RM

1. **projednala**  
návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci "Revitalizace komunikací v lokalitě za městem v Benátkách n. Jiz.", jehož předmětem je navýšení ceny o částku 178.959,- Kč s DPH z důvodu rozšíření rozsahu díla o tyto stupně projektové dokumentace - DSP, PDSP, inženýrská činnost pro získání stavebního povolení a zpracování položkového rozpočtu nákladů stavby (viz. přílohy)
2. **souhlasí**  
s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci "Revitalizace komunikací v lokalitě za městem v Benátkách n. Jiz.", jehož předmětem je navýšení ceny o částku 178.959,- Kč s DPH z důvodu rozšíření rozsahu díla o tyto stupně projektové dokumentace - DSP, PDSP, inženýrská činnost pro získání stavebního povolení a zpracování položkového rozpočtu nákladů stavby (viz. přílohy)

3. **pověřuje**  
starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Ing. Alena Kratochvílová**

**277/9R/2015 Cenová nabídka na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ Mateřídouška a Růženka" - Stanislav Váňa**

RM

1. **projednala**  
předloženou cenovou nabídku pana Stanislava Váni na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ Mateřídouška a Růženka" za cenu 102.572,- Kč s DPH
2. **souhlasí**  
s předloženou cenovou nabídkou pana Stanislava Váni na akci "Rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ Mateřídouška a Růženka" za cenu 102.572,- Kč s DPH
3. **pověřuje**  
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Ing. Alena Kratochvílová**

**278/9R/2015 Zápis č. 3/2015 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti**

RM

1. **bere na vědomí**  
předložený zápis č. 3/2015 ze zasedání Komise pro občanské záležitosti ze dne 18.05.2015

2. **menuje**

členkou Komise pro občanské záležitosti Helenu Horáčkovou, která od 01.06.2015 nahradí v této funkci paní Marii Stlukovou (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 1.6.2015**

**Z: Marie Khýnová**

**279/9R/2015 Stanovení výše prodejní ceny samolepicích etiket - Benátecký hrozen 2015**

RM

1. **projednala**

návrh odboru Vnitřních věcí - kultura na stanovení výše prodejní ceny samolepicích etiket s označením šampión, velká zlatá, zlatá a stříbrná medaile, které jsou ochrannou známkou soutěže "Benátecký hrozen 2015"

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Vnitřních věcí - kultura, dle kterého samolepicí etikety po ukončení soutěže zhotoví Tiskárna Etiflex Břeclav a to za cca 1,20 Kč/1 ks bez DPH (dle výše objednávky) + 2 x 800,- Kč za tiskový štoček a 500,- Kč – dopravné PPL. V loňském roce se etikety prodávaly za Kč 2,- / 1 ks s DPH.

3. **stanovuje**

prodejní cenu samolepicích etiket ve výši 2,- Kč/ks s DPH (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marie Khýnová**

**280/9R/2015 Žádost o prodloužení termínu na akci "Rekonstrukce ulice Františka Adámka" - ZETA Benátky s.r.o.**

RM

1. **projednala**

žádost společnosti ZETA Benátky s.r.o. o prodloužení termínu na akci "Rekonstrukce ulice Františka Adámka" z důvodu nesouladu projektové dokumentace stavby se skutečností zjištěnou na stavbě o 30 dnů

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého společnost ZETA Benátky s.r.o. předložila žádost o posunutí termínu dokončení stavebního díla „Rekonstrukce ulice Františka Adámka v Benátkách nad Jizerou“. Důvodem nedodržení původního termínu (dle SOD - 2 měsíce od předání staveniště, staveniště bylo předáno 9.4.2015) je nesoulad projektové dokumentace stavby dešťové kanalizace se skutečností zjištěnou při vytýčení sítí RWE zhotovitelem na stavbě (popis v příložené žádosti).

Práce na pokládce nové dešťové kanalizace pokračují a do vyřešení kolize (jedná se o úsek stoky A – DN 300 směrem k Pražské ulici, kde dochází ke křížení sítí a nedodržení bezpečné vzdálenosti plynu a kanalizace) budou práce pokračovat na pokládce potrubí na stoce A1 – DN 250 v další části ulice

3. **souhlasí**

s prodloužením termínu na akci "Rekonstrukce ulice Františka Adámka" z důvodu nesouladu projektové dokumentace stavby se skutečností zjištěnou na stavbě o 30 dnů (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Ing. Alena Kratochvílová**

**281/9R/2015 Odvolání k rozhodnutí Rady města - xxxxxxxx**

RM

1. **bere na vědomí**

Rozhodnutí Rady města z 8. RM ze dne 15.05.2015

Rada města nesouhlasí s prodloužením odchytu holubů ve městě (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

2. **projednala**

odvolání paní xxxxxxxx proti rozhodnutí Rady města ze dne 15.05.2015 o odchytu holubů ve městě

3. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého odchyt holubů na budovách je věcí vlastníka domu a každý vlastník objektu má povinnost starat se o svůj objekt s péčí řádného hospodáře. Je tedy pouze na něm, jaké preventivní opatření přijme, aby nedocházelo k poškození jeho majetku. Město řeší pouze svoje objekty a městské pozemky.

4. **nesouhlasí**

s prodloužením odchytu holubů ve městě s tím, že proběhnou jednání ohledně opatření proti jejich rozmnožování (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**282/9R/2015 Žádost o přepsání nájemní smlouvy - Net On Line s.r.o.**

RM

1. **projednala**

žádost společnosti Net On Line s.r.o. o přepsání nájemní smlouvy o umístění telekomunikačního zařízení na budově čp. 39, Husovo náměstí z firmy Net On Line s.r.o. na firmu Cool Network s.r.o.

2. **bere na vědomí**

nezaplacené nájemné firmy Net On Line s.r.o. po lhůtě splatnosti dle platné smlouvy za rok 2015 v celkové výši 25.875 (1. + 2. Q)

3. **nesouhlasí**

s přepsáním nájemní smlouvy o umístění telekomunikačního zařízení na budově čp. 39, Husovo náměstí z firmy Net On Line s.r.o. na firmu Cool Network s.r.o. do doby uhrazení výše uvedeného dluhu (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**283/9R/2015 Finanční podpora - Sdružení SOS dětské vesničky**

RM

1. **projednala**

poskytnutí finanční podpory Sdružení SOS dětských vesniček na pomoc ohroženým rodinám v péči o své děti a na péči dětem, jež nemohou vyrůstat ve své vlastní rodině. Usnesením Rady města číslo 127/4R/2015 byl tomuto sdružení vyplacen příspěvek ve výši 5.000,- Kč na rok 2015 na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku č. 1/2015

2. **nesouhlasí**

na základě již poskytnutého příspěvku ve výši 5.000,- Kč na rok 2015 s poskytnutím dalšího finančního příspěvku Sdružení SOS dětských vesniček, se sídlem Uralská 770/6, Praha 6, na rok 2015 (nesouhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**284/9R/2015 Žádost o finanční dotaci na akci "II. ročník fotbalového turnaje mužů o pohár starosty města" - SK Benátky n. Jiz.**

RM

**1. projednala**

žádost klubu SK Benátky nad Jizerou o finanční dotaci ve výši 20.000,- Kč na částečné pokrytí akce "II. ročník fotbalového turnaje mužů o pohár starosty města"

**2. schvaluje**

- a. poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na pořádání akce "II. ročník fotbalového turnaje mužů o pohár starosty města" (souhlasilo 6 přítomných radních)
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**285/9R/2015 Žádost o finanční podporu na akci "Dětský den" - Jan Dibitzl**

RM

**1. projednala**

žádost pana Jana Dibitzla o finanční podporu ve výši 15.000,- Kč na akci "Dětský den", která se uskuteční dne 31.05.2015

**2. souhlasí**

s proplacením nákladů do výše 15.000,- Kč na pořádání akce "Dětský den", která se uskuteční dne 31.05.2015 v areálu zámku (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 31.5.2015**

**Z: Jana Košťálová**

**286/9R/2015 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

RM

**1. projednala**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, povinný nemá zaevidováno motorové vozidlo, povinný nepobírá důchod, není zaměstnán. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.9.2015**

**Z: Marek Mařík**

**287/9R/2015 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana Josefa Bodyho - Exekutorský úřad Mladá Boleslav**

RM

**1. projednala**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který

by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, povinný nemá zaevidováno motorové vozidlo, povinný nepobírá důchod, není zaměstnán. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **doporučuje**

Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 1.9.2015

Z: Marek Mařík

**288/9R/2015** *Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav*

RM

1. **projednala**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, nemá zaevidováno motorové vozidlo, povinný nepobírá důchod, není zaměstnán v rámci exekučního řízení bylo od povinného vymoženo 1.000,- Kč. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **doporučuje**

Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.9.2015

Z: Marek Mařík

**289/9R/2015** *Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav*

RM

1. **projednala**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá paní xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nepobírá důchod, povinný nemá zaevidováno motorové vozidlo, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **doporučuje**

Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 30.9.2015

Z: Marek Mařík

**290/9R/2015 Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu "Komunikace a kanalizace na p.č. 5007/5, k.ú. Staré Benátky" - Dagmar Hlasová**

RM

1. **projednala**

žádost paní Dagmary Hlasové, xxxxxxxx, xxxxxxxx, zastoupenou Ing. Jaroslavou Hákovou, jednatelkou inženýrské společnosti o stanovisko k projektové dokumentaci na stavbu "Komunikace a kanalizace na p.č. 5007/5, k.ú. Staré Benátky"

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého je pozemek 5007/5 ve vlastnictví soukromých osob (viz. příloha). Dle PD by mělo vzniknout napojení na inženýrské sítě, které zainvestovalo město Benátky nad Jizerou a komunikaci, která je ve vlastnictví města. Navrhuje posléze vstoupit s investorem v jednání o částečném zafinancování již vybudovaných inženýrských sítí a komunikací

3. **odkládá**

výše uvedenou záležitost na další zasedání Rady města s tím, že požaduje svolat osobní jednání se všemi zainteresovanými stranami

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**291/9R/2015 Žádost o pojmenování komunikace - Carborundum Electrite a.s.**

RM

1. **projednala**

žádost pana Ing. Jana Merta, vedoucího správy majetku společnosti Carborundum Electrite a.s. o pojmenování komunikace na pozemku č. 244/3 v k.ú. Nové Benátky pokračující jako vnitroareálová na pozemku č. 365/36 v k.ú. Nové Benátky k novému distribučnímu centru s tím, že žadatel navrhuje, aby tato komunikace byla pojmenována Swarovski

2. **postupuje**

výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 1.9.2015**

**Z: Marek Mařík**

**292/9R/2015 Žádost o souhlas k pořádání závodů v orientačním běhu - SK Meteor Kačerov**

RM

1. **projednala**

žádost sportovního klubu Meteor Kačerov o udělení souhlasu k pořádání závodů v orientačním běhu v Benátkách nad Jizerou

2. **odkládá**

výše uvedenou záležitost na další zasedání Rady města s tím, že požaduje svolat osobní jednání se žadatelem

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**293/9R/2015 Žádost o pronájem motokrosového závodiště ve Kbele - Motokros klub AČR**

RM

1. **projednala**

žádost pana Karla Dvořáka, předsedy Motokrosového klubu AČR Benátky nad Jizerou o souhlas na pronájem motokrosového závodiště ve Kbele, pro soukromou akci pana Samuela Trnky dne 07.06.2015

2. **souhlasí**

s pronájem motokrosového závodiště ve Kbele, pro soukromou akci pana Samuela Trnky dne 07.06.2015 s tím, že budou provedena taková opatření, aby nedošlo k rušení nočního klidu (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**294/9R/2015 Zázpis č. 1/2015 ze zasedání Komise zdravotnictví a sociální**

RM

**1. projednala**

- a. předložený zápis č. 1/2015 ze zasedání Komise zdravotnictví a sociální ze dne 27.05.2015
- b. předložený návrh Komise na přijetí paní xxxxxxxx do Domova pro seniory při Městském centru komplexní péče v Benátkách nad Jizerou

**2. schvaluje**

přijetí paní xxxxxxxx nar. 1917, xxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, do Domova pro seniory při Městském centru komplexní péče v Benátkách nad Jizerou (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**295/9R/2015 Žádost o poskytnutí prostor v MŠ Poupátko, Platanová 654 - Kulečnický klub  
DUNS**

RM

**1. projednala**

žádost pana Radovana Kováče, předsedy Kulečnického klubu DUNS o poskytnutí části prostor v MŠ Poupátko (bývalá klubovna hokejbalu)

**2. souhlasí**

se zveřejněním záměru pronájmu části prostor v MŠ Poupátko (bývalá klubovna hokejbalu) na úředních deskách města (souhlasilo 6 přítomných radních)

**T: 30.6.2015**

**Z: Marek Mařík**

**296/9R/2015 Veřejná nabídka na provozovatele restaurace v Multifunkčním centru, U  
Cukrovaru 655**

RM

**1. rozhodla**

vypsát veřejnou nabídku na provozovatele nové restaurace v Multifunkčním centru, U Cukrovaru 655 za těchto podmínek:

- a. délka nájmu na dobu určitou od 01.09.2015 do 31.08.2016 s možností uzavření smlouvy na dobu neurčitou v případě plnění podmínek dle nájemní smlouvy
- b. výše nájmu 10.000,- Kč/měsíc + služby po dobu nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s tím, že po této době bude výše nájmu upravena s ohledem na fungování provozu restaurace
- c. žadatel bude fyzická nebo právnická osoba, která je plátcem DPH a nebyl v posledních 5 letech dlužníkem města
- d. restaurace včetně všech prostor bude nekuřácká