

7.12.



MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

Město Benátky nad Jizerou na základě usnesení Rady města č. 255/8R/2015 ze dne 15.5.2015 vypisuje výběrové řízení na developera akce „Výstavba rodinných domů v lokalitě nad stadionem v Obodři“.

- lokalita je určena pro výstavbu 23 rodinných domů včetně technické infrastruktury (komunikace, vodovod, kanalizace, plynovod, veřejné osvětlení a elektrorozvody)
- na výstavbu tech. infrastruktury je zpracovaná projektová dokumentace (Atelier KK, Staroměstské náměstí 9, Ml. Boleslav) a je vydáno stavební povolení

Požadavek na strukturu a obsah nabídky

- název a přesná adresa developera s označením pověřeného zástupce pro případné další jednání
- garantovaná prodejní cena (budoucím vlastníkům parcel pro výstavbu rodinných domů) za 1 m² pozemku za vybudování technické infrastruktury
- položková kalkulace všech prací a činností nutných k vybudování tech. infrastruktury podle slepé rekapitulace rozpočtu stavby, která je přílohou projektové dokumentace
- doba realizace výstavby tech. infrastruktury
- sankce za nesplnění termínu (navrhnete)
- prokázání kvalifikace – ověřená kopie živnostenského listu
- reference

Město uzavře smlouvu o budoucí kupní smlouvě na odprodej zainvestovaných stavebních parcel na základě písemného potvrzení developera, že má s budoucím kupujícím uzavřenou smlouvu na úhradu podílu na účelně vynaložené náklady související s výstavbou tech. infrastruktury (za garantovanou cenu za m²). Po kolaudaci tech. infrastruktury, která bude vybudována na veřejném pozemku, převezme město tech. infrastrukturu a bude jí řádně udržovat a spravovat.

Způsob hodnocení nabídek

- výše garantované prodejní ceny za 1 m² pozemku za vybudování technické infrastruktury
- reference

Vyzvednutí projektové dokumentace a kontaktní osoby

Projektovou dokumentaci pro zpracování nabídky si lze vyzvednout na základě telefonické domluvy u pana Martina Ječného, ☎ 326 375 329 (cena 10.000,- Kč s DPH)

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky výběrového řízení je p. Marek Mařík, ☎ 326 375 315 a ve věcech technických ing. arch. Zdeněk Kadlec, ☎ 603 802 108.

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče a zřetelně označených „Výběrové řízení – Výstavba rodinných domů v lokalitě nad stadionem v Obodři - neotevírat nabídka“. Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.

Nabídku doručte na adresu: Městský úřad Benátky nad Jizerou, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou, v termínu nejpozději do 7.12.2015.

Vyvěšeno: 03 - 11 - 2015
Sejmuto: _____

Razítko, podpis
V Benátkách n. Jiz. _____

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

Ortofoto mapa s vyznačením lokality zástavby

