



DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o konání veřejné dražby dobrovolné dle § 20 zák. č. 26/2000 Sb., v platném znění

Čl. I.

Vyhlášení dražby dobrovolné, místo a datum konání

1. Dražebník BOHEMIA BELLE, a.s. vyhlašuje touto vyhláškou veřejnou dobrovolnou dražbu nemovitého majetku, ke kterému má právo hospodaření s majetkem státu Okresní podnik služeb Mladá Boleslav, státní podnik v likvidaci, IČ: 00 06 66 64, se sídlem tř. Václava Klementa 467, 293 01 Mladá Boleslav, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A LXI, vložka 103.
2. Dražba se bude konat dne 12. listopadu 2008 v 9.00 hod. v dražební místnosti Palác Koruna, Revoluční 1, 110 00 Praha 1 – 1.NP, společnosti EC Group, a.s. Dražba bude zahájena vyvoláním licitátora v 9.00 hod. po ukončení zápisu účastníků dražby. Zápis účastníků dražby bude zahájen téhož dne v 8.50 hod. Vstupné na dražbu (hosté) činí 100,- Kč na osobu a den.

Čl. II.

Označení osob a důvod dražby

1. Navrhovatel dražby:
Okresní podnik služeb Mladá Boleslav, státní podnik v likvidaci, IČ: 00 06 66 64, se sídlem tř. Václava Klementa 467, 293 01 Mladá Boleslav, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A LXI, vložka 103
2. Dražebník:
BOHEMIA BELLE, a.s.
IČ: 00223344
Sídlo: Křižíkova 196, 186 00 Praha 8
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 647
3. Důvod dražby:
Dražba se provádí na návrh podniku Okresní podnik služeb Mladá Boleslav, státní podnik v likvidaci, který má k předmětu dražby právo hospodaření s majetkem státu a který v rámci likvidačního procesu vypořádává svůj majetek.

Čl. III.
Označení a popis předmětu dražby

a) Česká republika má mimo jiné ve výlučném vlastnictví níže uvedenou nemovitost, ke které má navrhovatel právo hospodaření s majetkem státu:

- pozemková parcela č. 76 evidovaná v katastru nemovitostí s výměrou 118m² – druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha vč. venkovních úprav

to vše zapsáno na LV č. 47 pro k.ú. Staré Benátky, obec Benátky nad Jizerou, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště v Mladé Boleslavi.

- venkovní úpravy tvoří zděný plot a dvoukřídlá plotová vrata

b) Na uvedené nemovitosti nevážnou žádná zástavní práva ani věcná břemena.

c) Pozemková parcela se nachází v ulici U Školy, je tvořena nezpevněnou zatravněnou plochou uzavřeného dvora a na hranici je oplocena. Trvalé porosty se zde nenachází.

Čl. IV.
Cena předmětu dražby

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce Jiřího Melicha č. 119/1789/2008*I ze dne 20.07. 2008. Zjištěná cena draženého majetku činí:

9.200,- Kč
(slovy: devětisícdvěstě korun českých)

Předmět dražby se draží jak stojí a leží.

Čl. V.
Závazky vážnoucí na předmětu dražby, prohlídka předmětu dražby

1. Navrhovatel prohlašuje, že na předmětu dražby nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo dluhy a není mu známo, že by měl předmět dražby právní závady, jimiž by byl vydražitel omezen v jeho užívání k účelu, k němuž je určen.

2. Prohlídka předmětu dražby je stanovena ve dvou termínech a uskuteční se dne 22.10.2008 v 9.00 hod.

Sraz zájemců o prohlídku na parcele č. 76 zapsané na LV č. 47 v k.ú. Staré Benátky, obec Benátky nad Jizerou.

Čl. VI. **Účastníci dražby**

Účastníkem dražby mohou být pouze osoby způsobilé k právním úkonům, tedy fyzické osoby starší 18 let, s trvalým pobytem na území ČR, právnické osoby se sídlem na území ČR a stát ČR.

Účastníci dražby jsou při zápisu do dražby povinni předložit dražebníkově tyto doklady:

- fyzické osoby předloží průkaz totožnosti, výpis z bankovního účtu, nebo jiný doklad prokazující složení dražební jistoty, česné prohlášení účastníka dražby, že není osobou z dražby vyloučenou a nebude ani pro vyloučenou osobu dražit a úředně ověřenou plnou moc v případě zastoupení na dražbě.
- právnické osoby předloží dražebníkově aktuální výpis z obchodního rejstříku ne starší 90 dnů, průkaz totožnosti osoby jednající za právnickou osobu, výpis z bankovního účtu nebo jiný doklad prokazující složení dražební jistoty, čestné prohlášení účastníka dražby, že není osobou z dražby vyloučenou ani nebude pro takovou osobu dražit, úředně ověřeno plnou moc v případě zastoupení na dražbě, tj. bude-li dražit za právnickou osobu jiná osoba než její statutární zástupce nebo prokurista zapsaný v obchodním rejstříku.

Účastníkem dražby je každý, kdo dražebníkově před zahájením dražby prokáže, že splňuje výše uvedené podmínky. Účastník dražby svým podpisem do seznamu účastníků dražby vyjadřuje souhlas s touto dražební vyhláškou a závazek řídit se jejími ustanoveními a pokyny dražebníka a licitátora. Účastník dražby svým podpisem v seznamu účastníků dražby dále potvrzuje, že zaplatil dražení jistotu ve stanovené výši a lhůtě, převzal dražební číslo a zavazuje se k úhradě vydražené ceny, pokud se stane vydražitelem.

Čl. VII.

Nejnižší podání, minimální příhoz, dražební jistota a způsob úhrady vydražené ceny

Nejnižší podání činí :	9.200,- Kč (slovy: devět tisícdvě set korun českých)
Minimální příhoz :	1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých)
Dražební jistota :	1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) .

Dražební jistota musí být uhrazena:

- a) bankovním převodem na účet dražebníka č. ú. 27-5202650207/0100, var. symbol IČ/RČ, vedený u Komerční banky a.s., exp. Karlín nebo
- b) v hotovosti k rukám dražebníka na adrese: Prvního pluku 12a, Praha 8 – Karlín, nebo v době před zahájením dražby v místnosti konání dražby