



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04069/2019/VÚP/T

Č.j.: MěÚ BnJ/05192/2019/VÚP

Vyřizuje: Lenka Tichá

Telefon 32 6375 330

E-mail: ticha@benatky.cz

Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 11.9.2019

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.7.2019 podala společnost

FIBERNET,a.s., IČO 27196763, Českobratrské náměstí č.p. 1321, Mladá Boleslav II, 293 01

Mladá Boleslav 1,

kteřou zastupuje SITEL, spol. s r.o., IČO 44797320, Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle, zastoupená Ing. Radovan Poisel, projektantem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Optické připojení Benátky nad Jizerou - III. etapa - změna trasy

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 133/11 (ostatní plocha), parc. č. 136/3 (ostatní plocha), parc. č. 249/10 (ostatní plocha), parc. č. 470/25 (ostatní plocha), parc. č. 470/26 (ostatní plocha), parc. č. 576/9 (ostatní plocha), parc. č. 576/24 (ostatní plocha), parc. č. 578/8 (ostatní plocha), parc. č. 582/1 (ostatní plocha), parc. č. 897/1 (ostatní plocha), parc. č. 898/1 (ostatní plocha), parc. č. 918/2 (ostatní plocha), parc. č. 923/1 (ostatní plocha), parc. č. 924/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Benátky.

Druh a účel umísťované stavby:

- novostavba, trvalá stavba
- liniová podzemní telekomunikační stavba - elektronická komunikační síť pro připojení rodinných domů v ulici Pražská, nové zástavby bytových domů a výrobního a skladového areálu
- optická síť pro společnost FIBERNET, a. s. (bude napojena na stávající trasu ochranných trubek)

Umístění stavby na pozemku:

- stavba „Optické připojení Benátky nad Jizerou – III. etapa – změna trasy“ bude umístěna na pozemcích parc. č. 133/11, parc. č. 136/3, parc. č. 249/10, parc. č. 470/25, parc. č. 470/26, parc. č. 576/9, parc. č. 576/24, parc. č. 578/8, parc. č. 582/1, parc. č. 897/1, parc. č. 898/1, parc. č. 918/2, parc. č. 923/1, parc. č. 924/1 v katastrálním území Staré Benátky v souladu s ověřenou dokumentací, která

obsahuje výkresy č. C.2.1, C.3.1, C.3.2 současného stavu území v měř. 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí

- trasa bude vedena od bytového domu v ulici Ořechová č.p. 626 směrem ke komunikaci ulice Pražská a B. Němcové, dále podél komunikace Pražská směrem ke křižovatce U Špejcharu x Pražská, vrací se na protější stranu komunikace, dále přetíná komunikaci Pražská přípojkou k nové zástavbě bytových domů, u rodinného domu č.p. 308/3 kříží ulici Pražská a pokračuje k průmyslovému areálu MTC

Určení prostorového řešení stavby:

- stavba pokládky ochranných HDPE trubek, umístění kabelových komor a instalace optického kabelu bude uložena v zemi v délce 640,0 m
- úložná podzemní trasa a souběhy a křížení s vedením inženýrských sítí budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“:
 - v chodnících při křížení a ochranné trubky budou uloženy s min. krytím 0,4 m
 - ve volném terénu v obci bude min. krytí ochranných trubek 0,6 m
 - při podchodech místních komunikací bude krytí ochranných trubek 0,9 m příp. 1,2 m
- výkop úložné trasy bude v celé délce trasy opatřen výstražnou fólií, kabelová rýha bude zasypána, zhutněna a provedena definitivní úprava povrchů

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí
- přechodný nepříznivý vliv lze předpokládat vlivem realizace zemních prací (v průběhu provádění stavby bude výkop opatřen zábranami), po ukončení stavby budou všechny povrchy uvedeny do původního stavu
- v blízkosti vzrostlé zeleně bude respektována norma ČSN 83 9061 (trasy a vedení budou min. 2,5 m od kmene, případně budou ochranné prvky v příslušných místech uloženy do chráničky, výkopy v blízkosti zeleně budou prováděny ručně)
- ochranné pásmo kabelu o šířce 1 m na každou stranu v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., § 102 vznikne na pozemcích st. p. 149, st. 23/1, 363/3, 577, parc.č. 249/12, 249/13, 249/14, 249/15, 249/16, 249/17, 249/18, 249/19, 249/20, 249/21, 249/22, 249/23, 249/3, 249/24, 576/25, 5093, 5094 v katastrálním území Staré Benátky

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Optické připojení Benátky nad Jizerou – III. etapa – změna trasy“ bude umístěna na pozemcích parc. č. 133/11, parc. č. 136/3, parc. č. 249/10, parc. č. 470/25, parc. č. 470/26, parc. č. 576/9, parc. č. 576/24, parc. č. 578/8, parc. č. 582/1, parc. č. 897/1, parc. č. 898/1, parc. č. 918/2, parc. č. 923/1, parc. č. 924/1 v katastrálním území Staré Benátky v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkresy č. C.2.1, C.3.1, C.3.2 současného stavu území v měř. 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí:
2. Stavba pokládky ochranných HDPE trubek, umístění kabelových komor a instalace optického kabelu bude uložena v zemi v délce 640,0 m.
3. Úložná podzemní trasa a souběhy a křížení s vedením inženýrských sítí budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“:
 - v chodnících při křížení a ochranné trubky budou uloženy s min. krytím 0,4 m
 - ve volném terénu v obci bude min. krytí ochranných trubek 0,6 m
 - při podchodech místních komunikací bude krytí ochranných trubek 0,9 m příp. 1,2 m
4. Výkop úložné trasy bude v celé délce trasy opatřen výstražnou fólií, kabelová rýha bude zasypána, zhutněna a provedena definitivní úprava povrchů
5. Ochranné pásmo kabelu o šířce 1 m na každou stranu v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., § 102 vznikne na pozemcích st. p. 149, st. 23/1, 363/3, 577, parc.č. 249/12, 249/13, 249/14, 249/15, 249/16, 249/17, 249/18, 249/19, 249/20, 249/21, 249/22, 249/23, 249/3, 249/24, 576/25, 5093, 5094 v katastrálním území Staré Benátky
6. Trasa bude umístěná do chodníků před rekonstrukcí nebo těsně před rekonstrukcí.

7. Přechody komunikací budou řešeny převážně podvrty – protlaký.
8. Rýha musí být po provedení výkopových prací řádně zasypána, zhutněna a povrchy uvedeny do původního stavu, asfaltové plochy doplněny a spáry zatřeny gumo-asfaltem, v případě zelené plochy znovu osety trávou.
9. Investor výkop po dobu výkopových prací řádně zabezpečí, aby nedošlo k ohrožení osob a majetku.
10. Termín zahájení výkopových prací a jejich zahájení oznámit městu Benátky nad Jizerou na SMRM pro vytyčení a upřesnění tras – některé trasy budou realizovány s výstavbou sítí VO.
11. Po dokončení opravy zhotovitel předloží písemné stanovisko Správy majetku a rozvoje města (P. Jakubův, tel. 720 039 691), že pozemek byl řádně opraven dle výše uvedených požadavků.
12. Záruka na opravu se stanovuje 36 měsíců.
13. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bude dodrženo ustanovení § 5 odst. 3, zejména CS norma na ochranu stromů při stavebních pracích.
14. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou dodrženy tyto podmínky:
 - 1/ Při potřebě zavážení výkopů bude použit výhradně nezávadný materiál, vhodný pro použití v ochranném pásmu vodního zdroje.
 - 2/ Použitá strojní zařízení budou vybavena sanačním materiálem. Jakékoliv znečištění v ochranném pásmu bude okamžitě sanováno.
 - 3/ Při stavebních pracích bude postupováno se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo ke znečištění zdrojů podzemních a povrchových vod.
 - 4/ Skladování materiálů a používané mechanismy budou technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní vody ropnými a jinými závadnými látkami.
 - 5/ Pracovníci dodavatelské organizace musí být poučeni o skutečnosti, že pracují v ochranném pásmu vodního zdroje, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně podzemních a povrchových vod.
 - 6/ Odpady vzniklé prováděním prací budou likvidovány oprávněnou organizací v souladu s platnou legislativou.
 - 7/ Případné drobné úniky ropných látek budou okamžitě řádným způsobem sanovány. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS Středočeského kraje.
15. V místě plánované stavby dojde ke styku s vodovodem a kanalizací ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. Před realizací stavby si investor objedná vytyčení zařízení ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. , u provozu VaK – vodovod v Benátkách nad Jizerou (pan Hadrbolec, tel. 326 362 004, 362 020, jhadrbolec@vakmb.cz) a kanalizace Mladé Boleslavi – Podlážkách (pan Eckert, tel. 326 376 229; 191, jeckert@vakmb.cz).

Dle § 23, odst. 3 a 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je ochranné pásmo vodovodu a kanalizace (DN < 500mm – 1,5 m, DN > 500 mm – 2,5 m, DN > 200mm a hl. > 2,5m + 1,0m) na obě strany od líce potrubí. Provádět terénní úpravy, budovat stavby trvalého charakteru včetně inženýrských sítí, vysazovat trvalé porosty v tomto ochranném pásmu lze jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace, případně provozovatele.

Výkopové práce budou prováděny se zvýšenou opatrností. Před zahrnutím míst styku (souběh, křížení) přizvat k provedení revize. Nesmí dojít k poškození zařízení ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. Oznámit zahájení stavby!

Veškerá uložení sítí v OP zařízení ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. , a kolizní místa budou řešena na místě za účasti pracovníka VaK. Při souběhu nesmí být kabel od zařízení ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. , uložen ve vzdálenosti méně jak 1,0 m. Při křížení bude kabel položen v souladu s ČSN 73 6005 – křížení kolmo s uložit kabely do tuhých chrániček (nikoliv flexibilní).
16. Lokalita stavby se nachází v zájmovém území Pražských vodovodů a kanalizací a.s. (dále PVK) v 2.b

pásmu hygienické ochrany, kde platí rozhodnutí OVLHZ střeďočeského KNV č.j. 4090/85-233 z 18.3.1986 o zřícení ochranných pásem vodního zdroje Káraný. V tomto rozhodnutí jsou stanovena omezení činností na ochranu podzemních a povrchových vod, která je nutno respektovat. Současně je zde nutno dodržovat zásady obecné ochrany vod podle zákona o vodách číslo 254/2001 Sb., ve znění předpisů měnících a doplňujících. Při stavbě budou používané mechanismy technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní vody ropnými a jinými závadnými látkami.

17. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se v zájmovém území nachází, nebo ochranným pásmem zasahuje, energetické zařízení typu: podzemní vedení NN0,4kV, podzemní síť VN22kV a DTS.energetické zařízení , zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Budou dodrženy podmínky stanovené ve sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 10.6.2019 zn. 0101126186.
18. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce, a.s., č. 1 – č. 17 stanovené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení evidenční číslo 1102285265/57/OP ze dne 15.1.2019 zejména podmínky:
 - 4) Nejmenšího dovoleného krytí podzemních sítí kabelů bude 1 m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci ploch (dělený arot, betonové žlaby). Pro zajištění uložení podzemních sítí v souladu s ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení bude zajištěno dílčí přeložení takového distribučního zařízení v souladu s ust. § 47 zákona č. 458/2000 Sb. na náklady toho, kdo přeložku vyvolá.
 - 5) Základy všech doplňkových staveb objektu musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,5 m od krajního kabelu stávající kabelové trasy.
 - 6) Při budování optického vedení v místě křížení a souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,10 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,30 m. Optické vedení nesmí být umístěno do prostoru nad kabelové vedení, to platí i v případě uložení do společných výkopů.
 - 7) Při budování optického vedení v místě křížení a souběhu s kabely VN dodržet minimální vzdálenost 0,30 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,80 m. Optické vedení nesmí být umístěno do prostoru nad kabelové vedení, to platí i v případě uložení do společných výkopů.
19. Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení se zajištěním nejmenšího dovoleného krytí podzemních sítí kabelů 1 kV a 22 KV v tělese komunikace a vjezdů 1 m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci chodníku, vozovky, parkovacího stání a vjezdů (dělený arot, betonové žlaby). V případě nedodržení ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení v souladu s ust. § 47 zákona č. 458/2000 Sb. na náklady toho, kdo přeložku vyvolá. Uložení do chrániček bude provedeno za součinnosti ČEZ Distribuce a. s. Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle dodané projektové dokumentace. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na linku 800 850 860 nebo včas oznámeny společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
20. Před započítím stavby je nutné zažádat o vytýčení distribučního zařízení, které bude provedeno po objednání ze strany ČEZ Distribuce, a.s.
21. V zájmovém území stavby se nachází plynárenská zařízení (PZ) a plynovodní přípojky: STL plynovody PE d63 + příp. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z toho důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti uvedené pod body 1) –

16) stanoviska GasNetu, s.r.o., jako provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury, zastoupené GridServices, s.r.o. ze dne 9.1.2019 zn. 5001849222.

Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení PZ.

Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude zpracován PD přeložek PZ. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>.

V ochranném pásmu plynovodů (1+1m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

22. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. Na žadatелеm určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Budou splněny a dodrženy níže uvedené podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které byly stanoveny POS a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK (viz vyjádření č.j. 505701/19 ze dne 10.1.2019):

- Před započítáním zemních prací je nutné zajistit vyznačení trasy SEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Kabely a zařízení SEK CETIN musí zůstat uloženy dle ČSN 73 6005 nezabetonovány a v předepsaném krytí.
 - Trasy inženýrských sítí uložit mimo SEK společnosti CETIN tak, aby byla dodržena ČSN 73 6005 a ostatní související předpisy.
 - Práce v blízkosti SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (CETIN a.s.) provádět ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek. Trasu a hloubku kabelů ověřit ručně kopanou sondou.
 - Před záhozem pozvat pracovníka Správy a ochrany sítí Praha - východ (p. Bryscejn Milan, 602 120 593) ke kontrole. Pracovník Správy a ochrany sítí Praha – východ potvrdí do stavebního deníku neporušenost naší trasy.
 - Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření ze dne 10.1.2019.
23. Před zásahem do komunikací musí zhotovitel nebo investor včas požádat zdejší dopravní inspektorát o vyjádření k návrhu dopravního opatření a o souhlas se zvláštním užíváním komunikací.
24. V místě zamýšlené výstavby se nachází vedení veřejného osvětlení ve správě Technických služeb města Benátky nad Jizerou a tím bude docházet k souběhu a křížení vedení VO se zamýšlenou stavbou.
25. V blízkosti panelového domu č.p. 623 – 626 ul. Ořechová dojde ke křížení stávajícího teplovodu provozovaného Ing. Zejvalem a nového optického kabelu. Provozovatel teplovodu bude přizván k místu křížení sítí před zasypáním výkopu.
- Při provádění stavebních prací je nutné dodržet tyto podmínky:
- 1/ Nesmí být porušeno pískové lože teplovodu a komunikačních kabelů (teplovod je uložen cca 50 cm a více pod povrchem).
 - 2/ Při křížení sítí musí být dodržena vzdálenost mezi teplovodem a ostatními sítěmi min. 30 cm.
 - 3/ Pro souběh platí ochranné pásmo min. 1 m od krajní trubky teplovodu.
 - 4/ V ochranném pásmu teplovodu nesmí být umístěny stavby, které by znemožňovaly jeho případné budoucí opravy.
 - 5/ Úprava povrchu a jeho zatížení musí být zvoleny tak, aby nedocházelo k sesedání a následnému poškození teplovodu.
26. Křížení silnice optickým připojením bude provedeno protlakem v min. hloubce krytí 1,2 m pod niveletou vozovky s uložením do chráničky.

27. Podélné uložení bude umístěno za vnější hranou silničního příkopu a bude provedeno výkopem v zeleném pásu v hloubce krytí min. 1,2 m.
28. Podélné uložení do zeleného pásu bude umístěno min. 1 m od kraje vozovky.
29. Silniční pozemek bude po skončení stavebních prací uveden do původního stavu.
30. Zelený pás bude uveden do původního stavu řádným zhutněním, vhodným zásypovým materiálem. Terén bude oset travním semenem.
31. Startovací a cílové jámy budou umístěny mimo vozovku.
32. Výkopek nebude ukládán na vozovku.
33. Po vydání rozhodnutí zvláštního užívání silnice odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav požádá zhotovitel o protokolární předání silnice a po skončení prací opět protokolárně předá silnici správci zpět.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

FIBERNET,a.s., Českobratrské náměstí č.p. 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I

Odůvodnění:

Dne 15.7.2019 podal žadatel, společnost FIBERNET,a.s., Českobratrské náměstí č.p. 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Optické připojení Benátky nad Jizerou – III. etapa – změna trasy“ na pozemcích parc. č. 133/11, parc. č. 136/3, parc. č. 249/10, parc. č. 470/25, parc. č. 470/26, parc. č. 576/9, parc. č. 576/24, parc. č. 578/8, parc. č. 582/1, parc. č. 897/1, parc. č. 898/1, parc. č. 918/2, parc. č. 923/1, parc. č. 924/1 v katastrálním území Staré Benátky.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou bylo oznámení vyvěšeno 25.7.2019 do 12.8.2019. Písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, od 25.7.2019.

Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem města Benátky nad Jizerou a vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Zdroj pitné vody Káraný, a. s., Praha 1 ze dne 20.12.2018 zn. 584/2018, ze dne 25.7.2019 zn. 417/25019
- město Benátky nad Jizerou ze dne 24.7.2019 zn. MěÚ BnJ/04319/2019/SM
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí ze dne 11.1.2019 č.j. ŽP-336.2-79233/2018
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí ze dne 3.10.2018 č.j. ŽP-336.2-48146/2018
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 31.12.2018 č.j. ODSH-253-280/2018-24/196
- MO-ČR SNM Praha ze dne 14.1.2018/ č.j. ÚP 573/4-141-2018
- Vodovody a kanalizace, a. s., Mladá Boleslav ze dne 30.1.2019 zn. 65/19/Ko
- Pražské vodovody a kanalizace, a. s., Praha 10 ze dne 3.1.2019 zn. PVK 67828/OTPČ-288/18
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 15.1.2019 zn. 001102285265
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 17.1.2019 zn. 1102285264

- GridServices, a.s. ze dne 9.1.2019 zn. 5001849222
- Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Praha 3 ze dne 10.1.2019 č.j. 505701/19
- ČD Telematika a. s. Praha 3 ze dne 30.8.2018 č.j. 1201814565
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav ze dne 19.12.2018 č.j. KRPS-376475/ČJ-2018-010706-KOM
- Technické služby Benátky nad Jizerou ze dne 6.9.2018
- Povodí Labe, s. p., Hradec Králové ze dne 21.12.2018 č.j. PVZ/18/52498/Mf/0
- Ing. Zejval ze dne 27.12.2018
- T-Mobile Czech Republic, a. s. Praha 4 ze dne 30.8.2018 zn. E31892/18
- Vodafone Czech Republic, a. s. Praha 5 ze dne 30.8.2018 zn. MW000009033491940
- ALFA TELECOM s.r.o., Praha 4 ze dne 18.9.2018
- ČEPRO, a. s. Praha 7 ze dne 30.8.2018 sp.zn. 9467/18
- Telco Pro Services, a. s., Praha 4 ze dne 30.8.2018 zn. 0200799585
- Krajská správa a údržba silnic, p.o., Praha 5 ze dne 26.10.2018 zn. 6096/18/KSUS/MHT/GEIS
- Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav ze dne 27.9.2018 č.j. KHSSC 46824/2018

Rozhodnutí vydali:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 13.3.2019 zn. ODSH 253-280/2019-24/002
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 7.3.2019 č.j. ODSH 253-280/2019-23/049

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 363/3, 1111/1, 262, 263, 264, 23/1, 151, 150, 149, 797, 792, 1294, parc. č. 470/38, 470/71, 5094, 576/25, 578/4, 249/24, 249/3, 249/23, 249/22, 249/21, 249/20, 249/19, 249/18, 249/17, 249/16, 249/15, 249/14, 249/13, 249/12 v katastrálním území Staré Benátky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Benátky nad Jizerou II č.p. 384, č.p. 277, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 80, č.p. 167, č.p. 166, č.p. 651, č.p. 624 a č.p. 743.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u MěÚ Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a ÚP, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **13. 09. 2019**

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav, 2

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Benátky nad Jizerou.
Za den doručení se považuje poslední den lhůty pro vyvěšení vyhlášky.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že toto rozhodnutí bylo zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží:

účastníci územního řízení uvedení v § 85 odst. 1 písm. a), § 85 odst. 2 písm. a) (dodějky)

Ing. Radovan Poisel, IDDS: 69779z9, Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10
zastoupení pro: SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
zastoupení pro: FIBERNET, a.s., Českobratrské náměstí č.p. 1321, Mladá Boleslav II,
293 01 Mladá Boleslav I

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

ILMI REAL a.s., IDDS: mpbehwc

sídlo: Pražská č.p. 707, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

účastníci územního řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) (veřejná vyhláška):

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 363/3, 1111/1, 262, 263, 264, 23/1, 151, 150, 149, 797, 792, 1294, parc. č. 470/38, 470/71, 5094, 576/25, 578/4, 249/24, 249/3, 249/23, 249/22, 249/21, 249/20, 249/19, 249/18, 249/17, 249/16, 249/15, 249/14, 249/13, 249/12 v katastrálním území Staré Benátky

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Benátky nad Jizerou II č.p. 384, č.p. 277, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 80, č.p. 167, č.p. 166, č.p. 651, č.p. 624 a č.p. 743

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

sídlo: Čechova č.p. 1151, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín 2, 405 02 Děčín IV-Podmokly

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ing. Jiří Zejval, Dražice č.p. 110, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Zdroj pitné vody Káraný, a.s., IDDS: ihfg4mj

sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

dotčené správní úřady (dodejky):

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a SH, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

ČR - MO SNM, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, Praha 1 - Staré Město, 110 05 P.O.BOX 45

ostatní

Technické služby města Benátky nad Jizerou, příspěvková organizace, IDDS: e8pk9zs

sídlo: Kbel č.p. 120, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Václav Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

spis SÚ

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 30.7.2019.