

Výběrové řízení č.P/1/2018

Město Bakov nad Jizerou na základě usnesení zastupitelstva města č. Z133/1-2018 ze dne 29.01.2018, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Pravidly pro prodej nemovitostí ve vlastnictví města Bakov nad Jizerou, vyhláší:

výběrové řízení č.P/1/2018

o nejvýhodnější nabídku ke koupi pozemku parc.č.240/4, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 61561 m², zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Mladá Boleslav pro k.ú. Horka u Bakova nad Jizerou, obec Bakov nad Jizerou

Minimální kupní cena činí 49 248 800,-- Kč.

Výše jistoty činí 2 462 440,-- Kč.

Podle platného územního plánu se jedná o VL - plocha výroby a skladování – lehký průmysl. Pozemek je tedy vhodný pro lehkou, nerušící výrobu a skladování.

Podmínky výběrového řízení:

- 1) Nabídku může podat kterákoli právnická nebo fyzická osoba.
- 2) Nabídka musí obsahovat tyto náležitosti: jméno a příjmení, datum narození a trvalé bydliště u fyzické osoby, nebo název, sídlo a IČ u právnické osoby, kontaktní adresu v případě, že se liší od adresy uvedené výše, označení nemovitostí, výši nabídnuté kupní ceny, v případě společné nabídky více osob určení budoucích spoluvlastnických podílů na nemovitosti, **záměr využití pozemku**, datum a podpis.
- 3) Nedílnou součástí nabídky je doklad o složení jistoty. Výše jistoty činí 2 462 440,-- Kč, číslo účtu 9005-18127181/0100,VS : 8901, do poznámky nejlépe uvést jméno nebo název plátce.
- 4) Zájemce musí v nabídce vyjádřit výslovný souhlas s propadnutím jistoty v případě, kdy vyzvaný zájemce neuzavře kupní smlouvu do 60 dnů od doručení písemné výzvy a zavázat se tuto skutečnost respektovat.
- 5) Nabídka musí být doručena městu Bakov nad Jizerou v uzavřené obálce označené dle podmínek výběrového řízení.
- 6) Hodnocení doručených nabídek bude provedeno za účasti nejméně dvou členů zastupitelstva města a zástupce odboru správy majetku města. Vyřazeny budou nabídky, které byly doručeny po lhůtě stanovené v podmínkách výběrového řízení, neobsahují veškeré náležitosti dle tohoto výběrového řízení, obsahují nabídku ceny nižší, než je minimální prodejní cena stanovená v podmínkách výběrového řízení.
- 7) Zájemci, jejichž nabídky byly z výběrového řízení vyřazeny, budou o této skutečnosti písemně vyrozuměni a bude jim vrácena jistota do 20 dnů ode dne vyřazení.
- 8) Nabídky, které nebudou z výběrového řízení vyřazeny, se seřadí podle výše nabídnuté částky a vyhotoví se písemný seznam všech zájemců, kteří nevyřazené nabídky podali. V případě stejné výše nabídnuté kupní ceny za nemovitost u více nevyřazených zájemců je pro určení jejich pořadí rozhodující datum a čas doručení obálky s přihláškou. Po vyhotovení

seznamu nevyřazených zájemců tito mohou být bez zbytečného odkladu informováni o jejich pořadí a o termínu, ve kterém bude zastupitelstvo města schvalovat výsledek výběrového řízení.

9) Seznam nevyřazených zájemců s uvedením jejich pořadí a výše nabídnuté kupní ceny bude předložen zastupitelstvu města, které na svém nejbližším zasedání rozhodne o prodeji nemovitosti zájemci uvedenému na prvním místě v seznamu.

10) Odbor správy majetku města písemně vyzve do 20 dnů od zveřejnění usnesení zastupitelstva města, kterým bylo rozhodnuto o prodeji nemovitosti, schváleného zájemce k uhrazení kupní ceny, kterou tento zájemce nabídl a současně k uzavření kupní smlouvy na nemovitost. Jistota, kterou složil, se započte jako dílčí úhrada kupní ceny za nemovitost. Ostatní zájemci budou do 20 dnů od zasedání zastupitelstva města informováni o výsledku výběrového řízení a bude jim vrácena složená jistota.

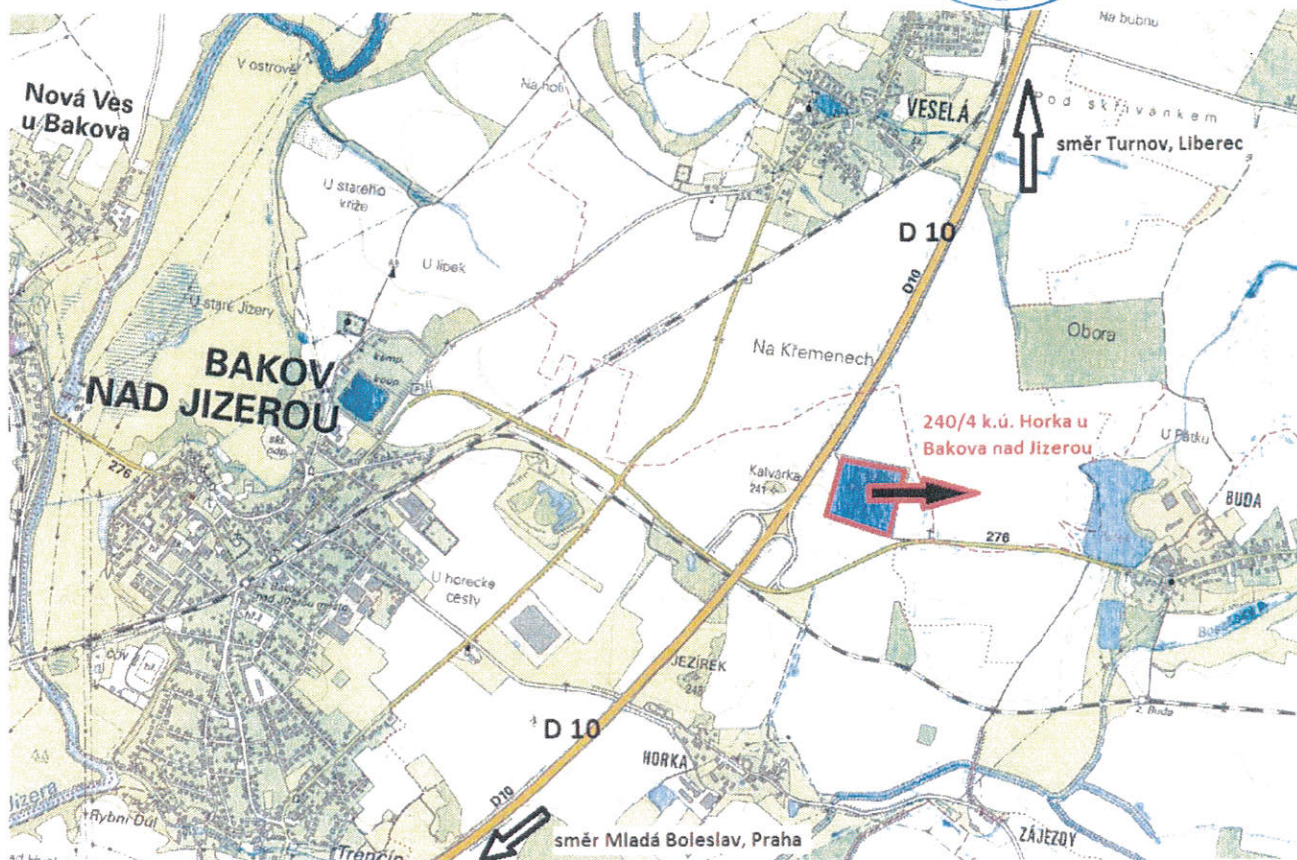
11) Zastupitelstvo města si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek a tím neuzavřít kupní smlouvu s žádným zájemcem.

Nabídky popřípadě připomínky k tomuto záměru je možné podat písemně na adresu Města Bakov nad Jizerou, Mírové náměstí 208, odbor správy majetku města, **do 20.04.2018 do 12.00 hod.** Způsob doručení: písemné nabídky poštou či osobně v zalepené obálce označené v levém rohu viditelně slovy: **Výběrové řízení č.P/1/2018 – NEOTVÍRAT**, v zadní části s uvedením celého jména a adresy nebo názvu a sídla.

vyvěšeno: 08.02.2018 *Paně*

současně zveřejněno na úřední desce www.bakovnj.cz

sejmuto:



VYVĚŠENO

21. 02. 2018

SEJMUTO

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

strana 2/2