

Praha: 5. 1. 2018
Číslo jednací: 139146/2017/KUSK
Spisová značka: SZ_132763/2017/KUSK
Vyřizuje: Ing. Lucie Vrnátová/1. 860
Značka: OŽP/Vrn

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Vývojové centrum technologií dopravních staveb“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název záměru: „Vývojové centrum technologií dopravních staveb“

Zařazení podle přílohy č. 1: kategorie II bod 41 „Zařízení na výrobu keramických produktů vypalováním, zejména střešních tašek, cihel, žáruvzdorných cihel, dlaždic, kameniny nebo porcelánu s kapacitou od stanoveného limitu; výroba ostatních stavebních hmot a výrobků s kapacitou od stanoveného limitu.“ Limit činí 25 tisíc t/rok.

§ 4 odst. 1 písm. f – Stavby, zařízení, činnosti a technologie, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zákona o ochraně přírody a krajiny mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Oznamovatel: ČNES dopravní stavby a.s., Milady Horákové 2764, 272 01 Kladno –
Kročehlavy

USK s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

IČ oznamovatele: ČNES dopravní stavby a.s. - 477 81 734

USK s.r.o. – 271 38 551

Zpracovatel oznámení: ECODIS s.r.o., Na Dlouhém lánu 16, 160 00 Praha 6,
Dr. Ing. Roman Kovář a Ing. Vilém Žák (držitelé autorizace MŽP dle § 19 zákona)

Kapacita (rozsah) záměru:

Výměry ploch areálu – celkově 79 667,15 m²

Výrobní kapacita

Roční časový fond zařízení

- pracovních dní - 253 dnů

- ztráty sezónností výroby po měsících - 62 dnů

Celkem hrubých výrobních dnů v roce - 191 dnů

- ztráty opravami 5 % - 9,5 dnů

- ztráty poruchami 4 % - 7,5 dnů

Celkem čistých výrobních dnů v roce - 174 dnů

- průměrná denní výrobní doba - 4,5 hodiny průměrně denně

- roční časový výrobní fond zařízení - 783 hodiny ročně

- roční výkon výroby asfaltové směsi při průměrném výkonu (200 t x 75 %) - 150 tun/hod (max. 320 t/h)

150 t/hod x 783 hod = do cca 120 000 tun/rok

Maximálním výkonem vývojového centra je myšlen špičkový výkon zařízení, který odpovídá 320 t obalované směsi za hodinu. Teoretický výkon při uvažování 174 čistých výrobních dnů v roce je 150 t/hod (t. j. cca 120 000 t/rok). Objem výroby závisí na aktuální poptávce po zboží, neboť obalovaná směs se nedá vyrábět do zásoby. Dle zkušeností z podobných provozů, lze reálně předpokládat výrobu do 100 000 t/rok. Hodnocení vlivů navrhované technologie na životní prostředí je nicméně z důvodu předběžné opatrnosti zpracováno pro výrobu 150 t/hod (tj. cca 120 000 t/rok).

Umístění záměru: kraj: Středočeský
obec: Benátky nad Jizerou
k. ú.: Staré Benátky

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je vybudování technologicky nejmodernějšího zařízení pro vývoj a výrobu technologií pro výstavbu dálničních spojek, komunikací, zpevněných ploch a výroba betonových či jiných kompozitních materiálů v souvislosti s vývojem nových směsí. Akreditovaná laboratoř bude realizovat program rozvoje a testování vlastností dopravních staveb. V rámci tohoto programu zde budou vyvíjeny jednotlivé součásti dopravních staveb mající vliv na odvodnění nebo odhlučnění (např. "živé" či "zelené" protihlukové stěny). Dále zde budou testovány prvky zvyšující bezpečnost či snížení prašnosti komunikací, vlastnosti zpomalovacích retardérů, drenážních betonů, vlastnosti zádržných bezpečnostních prvků. V oblasti údržby komunikací budou testovány postupy čištění drenážních koberců, opravy povrchů studenou asfaltovou směsí, odvodnění asfaltových koberců - drenážních i protihlukových a dále protihlukové a bezpečnostní stěny z obnovitelných materiálů, optické bezpečnostní prvky ve vozovce a odstavných pruzích - retardéry, barevné reflexní asfalty. Ve spolupráci s vědeckými pracovišti bude prováděn výzkum nízkoteplotních směsí (snižující spaliny), rozvíjen proces recyklace vozovek a využití materiálů ve stávajících komunikačních tělesech ke zpětnému zpracování. Záměr bude realizován v průmyslové zóně. V okolí se nenachází žádná obytná zástavba.

Nedílnou součástí záměru je vybudování nové přístupové komunikace na pozemku p. č. 1364 v k. ú. Staré Benátky v návaznosti na silnici II/272 Benátky nad Jizerou – Lysá nad Labem.

S odvoláním na výsledky rozptylové studie, akustické studie a provedené hodnocení vlivů na životní prostředí lze konstatovat, že v území nehrozí vznik významných negativních kumulativních či synergických vlivů na žádnou ze složek životního prostředí.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Laboratoř - Zkušební laboratoř bude zaměřena na ověřování výstupů vývojového centra v praxi – měření vlastností v reálném provozu, zkoušení kameniva, asfaltového pojiva, asfaltových směsí a konstrukčních vrstev vozovky. Laboratoř bude zajišťovat jak kontrolní zkoušky všech vstupních materiálů, tak i kontrolní zkoušky výstupních asfaltových směsí

a z nich provedených konstrukčních vrstev. Dále bude laboratoř zpracovávat počáteční zkoušky typu (ITT zkoušky) asfaltových směsí a poskytovat nezávislé poradenství v oblasti přípravy a realizace staveb.

Obalovna živičných směsí, asfaltové hospodářství – Pro projektovou přípravu je počítáno s technologií věžového provedení. U nově navrhovaných technologií je kladen velký důraz na přesné dodržování zadaných receptur, které hlídá automatický modulový řídicí systém. Ten umožňuje přesné dávkování jednotlivých komponent kameniva, asfaltu, plnidla a přísad v přesném souladu s předvolenou recepturou. Pomocí přehledné grafiky lze ve velínu obsluhy na řídicím počítači sledovat a kontrolovat všechny probíhající výrobní fáze. O celém výrobním procesu je veden přesný protokol, který zůstává uložen v paměti počítače a případně je vytisknut na tiskárně. Součástí technologického zařízení je i odprašovací zařízení. Je navržena technologie kapsových filtrů. Regenerace je prováděna krátkými impulsy tlakového vzduchu, které jsou přiváděny do prostoru sekcí kapsových filtrů s možností odstavovat část filtru od zdroje podtlaku.

Mostová silniční váha 3 x 18 m (20) / 60 t – pro vážení naváženého materiálu a hotové živice po expedici

Bloková areálová trafostanice - bloková prefabrikovaná trafostanice napětového systému 6,0/0,4 kV s hermetizovaným transformátorem 400 kVA / 6 kV, eventuálně dle typu a elektrického výkonu technologického soustrojí a pro výhled provozu pak až s transformátorem 630 kVA / 6 kV

Technologické pracoviště postřiku koreb - proces přípravy korby nákladního automobilu před vlastní expedicí směsí, vnitřní lemy a dno korby se pokryje jemnou vrstvou separační látky, aby se zamezilo po následné expedici horké živice jejímu přilepení, jako separační látka se používá emulze bio oleje Bisol

Skládky kameniva, zastřešení - boxy pro jednotlivé tříděné druhy frakce kameniva, které jsou odděleny pomocí prefabrikovaných dělicích železobetonových stěn, výška 4,20 m, všechny boxy budou opatřeny zastřešením z ocelové konstrukce, se světlostí objektu cca 9,0 až 10,0 m, podlaha skládek bude z asfaltové živice ve spádu pro odtok dešťových vod

Provozně sociální objekt - trojpodlažní budova z typových buněk, předpokládá se rozdělení objektu dle jednotlivých provozů do dvou uzavřených celků – 1. provozní celek s místnostmi sloužícími k vlastnímu provozu technologie a laboratoře, 2. administrativní část s kanceláři, zasedačkou a dalšími místnostmi s nimi souvisejícími

Velín obsluhy – velín obsluhy a technologický energetický objekt jsou dva kontejnerové objekty o velikosti cca 6,50 x 3,2 m, světlá výška 2,50 m, velín obsluhy je klimatizované pracoviště uzpůsobené tak, aby obsluha měla snadný vizuální přehled na všechny rozhodné díly provozované technologie

Retenční podzemní nádrž - objem cca 200 m³, následné zpětné využití pro potřeby úklidu areálu, pro skrápění skládek kameniva jemné frakce a pro závlahu zeleně

Požární podzemní nádrž - objem min. 45 m³

Rozvody užitkové vody - oplachování technologických ploch a snížení prašnosti materiálu na skládkách jemných kamenných frakcí

Kanalizace dešťových vod - k odvodu dešťových vod z ploch rozdělených dle jejich charakteru a způsobu likvidace, popřípadě možného znečištění úkapy ropných látek

Technologický objekt pro postřik koreb - vymezena zpevněná plocha, stavebně oddělená od ostatních ploch v areálu, voda s olejovou emulzí z postřiku koreb se nedá čistit v odlučovači ropných látek na bázi gravitačně sorpčního odloučení ropných látek, je navržena likvidaci vod jejich vyvážením na průmyslovou čistírnu odpadních vod, max. 1 x za rok, postřik je prováděn v přesně určeném množství např. na bázi separačního oleje BITOL S ředěným vodou v poměru (20 % oleje, 80 % vody) a aplikovaným ve formě aerosolu, spotřeba

postřiku je cca 1,0 l / 10 tun živice, lze použít i přípravek BISOL, který je dodáván již v rozředěném stavu pro přímou aplikaci postřikovacím zařízením

Odlučovač ropných látek - před výpustí do podzemní retenční nádrže bude osazen zabezpečovací objekt ropných látek (lapol)

Areálová ČOV - ČOV na splaškové vody ze sociálních zařízení cca 10ti zaměstnanců, po vyčištění bude tato voda vypouštěna do kanalizace

Průmyslový plynovod - roční spotřeba plynu v rozmezí 1 140 000 až 1 200 000 m³/rok podle ekonomie provozu vyráběného množství asfaltové směsi

Elektrické rozvody NN, venkovní osvětlení, elektro-rozvodna, zemnicí síť - elektrické kabelové rozvody nízkého napětí

Elektrická kabelová přípojka VN - vysokonapěťová vnitřní modulová rozvodna 6 kV bude napojena novou kabelovou trasou z nového vývodu s měřením odběru, a to ze stávajícího napojovacího místa v průmyslové zóně

Zpevněné plochy, oplocení - dispoziční řešení areálu, výstavba inženýrských sítí a rozdělení odvodňovaných ploch si vyžádá vybudování zpevněných ploch, srážkové vody budou svedeny příčným a podélným sklonem

Sdělovací kabelové rozvody, počítačová síť - spolu s pokládkou kabelů NN

Studna - vlastní studna

Čerpací stanice PHM - neveřejná čerpací stanice NDN 9000 COMPACT ENVIRO ECO typ TATSUNO, celkový max. objem 9,33 m³, celkový provozní objem 9,0 m³, na motorovou naftu

Přístupová komunikace - pozemní komunikace pro třídu zatížení I., komunikace bude vybudována v návaznosti na silnici II/272 Benátky nad Jizerou – Lysá nad Labem

Zkušební polygon - vybudování zkušebního polygonu o ploše do 3 000 m², kde se před realizací projektů v provozu ověří vlastnosti vrstev, směsí a ostatních prvků a výrobků z vývoje

Zasakovací ozeleněné žlaby - zasakovací žlaby, osázené mokřadní vegetací, pojistný retenční objem pro případ přívalových dešťů bude činit cca 1 500 m³

Ozelenění areálu - výsadba izolační zelně v pohledově exponovaných polohách, podmínka bude součástí provozního řádu areálu

ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 13. 11. 2017 oznámení záměru „Vývojové centrum technologií dopravních staveb“ v k. ú. Staré Benátky, zpracované dle přílohy č. 3 zákona.

Oznámení bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření dotčeným orgánům a dotčený územním samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru byla vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje ode dne 21. 11. 2017 a na úřední desce města Benátky nad Jizerou od 29. 11. 2017 a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA – <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2123 a Středočeského kraje - www.kr-stredocesky.cz.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení je Krajský úřad Středočeského kraje.

Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu Městského úřadu Benátky nad Jizerou, č. j. MěÚ BnJ/07445/2017/VÚP ze dne 27. 10. 2017, se záměr nachází v ploše VL – lehká výroba a sklady dle vydané územně plánovací dokumentace města. V souladu s přípustným využitím funkční plochy lze záměr charakterizovat jako výzkumné a vývojové pracoviště. Realizace záměru je vázána na splnění stanovených specifických podmínek využití.

Vlivy na ovzduší – V průběhu realizace stavby bude v lokalitě zvýšená prašnost. S ohledem na vzdálenost obytné zástavby se nebude jednat o významné ovlivnění. Provoz záměru přinese nové zdroje znečištění ovzduší: komín filtrační stanice, silo fileru, zásobníky asfaltu, komín kotle vytápěcího místnosti, prostor plnění zásobníku horkou směsí, prostor expedice hotové směsi, prostor pojezdů nakladače, čerpací stanice PHM, doprava šterku z boxů do násypek, manipulace s recyklátem a provoz nákladních automobilů. Technologie zpracování asfaltu může zanechávat také obtěžující zápach. Na základě zpracované rozptylové studie lze konstatovat, že záměr neovlivní kvalitu ovzduší v lokalitě. Obydlené lokality se nachází mimo dosah zdrojů znečišťování ovzduší a způsobujících zápach, nikde nehrozí překročení imisních limitů. Součástí záměru je také vybudování nové komunikace, kterou budou využívat i další společnosti v průmyslovém areálu. Komunikace bude vybudována v návaznosti na silnici II/272 Benátky nad Jizerou – Lysá nad Labem a dále dálnici D10. V současné době je doprava z průmyslové zóny odváděna skrz obytné části města Benátky nad Jizerou po silnici III/27212. Realizace záměru by tak měla zlepšit dopravní, akustickou a imisní situaci v dotčené části města. Realizace záměru nezpůsobí vznik žádných látek, které by měly potenciál významněji ovlivňovat klima.

Hluková situace – Z předložené akustické studie vyplývá, že hluk z výstavby nezpůsobí překročení příslušných hygienických limitů. Ani v období provozu záměru nebude docházet v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech k překračování hygienických limitů. Nejbližší chráněná zástavba se nachází ve vzdálenosti 1 180 m. V noční době se provoz záměru neuvažuje. V důsledku změn v intenzitě a směřování dopravy by mělo v ulici Mladská ve městě Benátky nad Jizerou dojít k významnému zlepšení hlukové situace.

Vlivy na povrchové a podzemní vody - Narušení vodonosných horizontů lze vzhledem k povaze záměru, jeho situování a hydrogeologickým poměrům v místě realizace záměru zcela vyloučit, stejně tak i průnik do vodonosných horizontů s dopadem na ovlivnění rychlosti a směru proudění. V okolí se nenacházejí žádné využívané zdroje pitné vody. Nejbližší obytná zástavba je zásobována pitnou vodou z vodovodu. Pro účely pokrytí potřeby vody v suchých částech roku bude na pozemku vybudována vlastní studna. V území se nenachází žádná vodoteč ani vodní nádrž. Dešťová voda ze zpevněných ploch bude svedena do retenční nádrže a ozeleněných žlabů a zpětně využita v areálu. Potenciálně kontaminovaná dešťová voda bude přečištěna přes lapol. Dešťové vody ze zelených ploch budou přímo zasakovány. Voda z plochy pro postřik koreb bude jímána v podzemní nádrži a likvidována v režimu odpadů. Splaškové odpadní vody budou svedeny na vlastní ČOV a následně zaústěny do městské kanalizace a ČOV.

Vlivy na půdu – Realizace záměru vyvolá zábor zemědělského půdního fondu III. a IV. třídy ochrany v rozsahu 79 666 m². Záměr se nachází v průmyslové zóně vymezené územním plánem Benátky nad Jizerou. Realizací záměru nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje – Záměr se nenachází v poddolovaném území ani v oblasti sesuvu půdy. V území se nenachází chráněné ložiskové území ani dobývací prostor.

Vlivy na soustavu Natura 2000 - Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny Krajského úřadu Středočeského kraje svým stanoviskem, č. j. 083688/2017/KUSK ze dne 1. 8. 2017, nevyločil významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí (PO). Možný významný vliv byl spatřován na EVL Milovice – Mladá. Na základě tohoto stanoviska bylo zpracováno posouzení vlivu

záměru dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Hodnocení Natura), toto hodnocení zpracovala autorizovaná osoba RNDr. Adam Véle, Ph.D. v září 2017. Ze závěru Hodnocení Natura vyplývá, že záměr nemá významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany EVL Milovice - Mladá. S tímto závěrem se ztotožnil také orgán ochrany přírody Krajského úřadu Středočeského kraje.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a biologickou rozmanitost – Realizací záměru nedojde k významnému ovlivnění fauny ani flóry. V lokalitě se neočekává výskyt zvláště chráněných druhů živočichů. Prostor realizace záměru je tvořen výhradně ornou půdou, která nedává předpoklad k jejich výskytu ani v budoucnosti. V lokalitě se nenachází žádné dřeviny. Záměr nebude mít za následek žádný úbytek biologické rozmanitosti.

Vlivy na ÚSES, zvláště chráněná území – Realizace záměru není ve střetu s prvky ÚSES, zvláště chráněnými územími, přírodními parky, významnými krajinnými prvky ani památnými stromy. Tyto prvky se v řešeném území nenacházejí.

Vlivy na krajinný ráz - Záměr nebude situován do žádné významné pohledové osy a obytná zástavba se nachází daleko od hranic předpokládané zřetelné viditelnosti. Důsledkem záměru sice bude vnesení nové výrazné antropogenní struktury do území, která bude představovat dominantní krajinnotvorný prvek. Dotčený krajinný prostor, ale nevykazuje takové hodnoty, se kterými by se tento záměr mohl dostat do střetu. Záměr má být situován na okraj průmyslové zóny, která zde pro takovéto účely byla vybudována a je již využívána (skládka odpadů, solární elektrárna, průmyslové areály).

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky – Záměr bude realizován na pozemcích ve vlastnictví oznamovatele. V řešeném území se nenachází budovy mající zvláštní historický význam chráněný příslušným zákonem ani archeologická naleziště.

Přeshraniční vlivy záměru jsou vyloučeny.

Ze závěru provedeného posouzení v oznámení vyplývá, že při posuzování hodnoceného záměru nebyly identifikovány vlivy, které by v souvislosti s jeho realizací a provozem měly zásadně negativní dopad na veřejné zdraví a na životní prostředí.

S ohledem na výše zmíněné a s ohledem na doručená vyjádření dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků, které nepodaly žádný relevantní požadavek na další posuzování vlivů záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj – vyjádření č. j. 151027/2017/KUSK ze dne 11. 12. 2017,

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření č. j. 146411/2017/KUSK ze dne 6. 12. 2017,

Město Benátky nad Jizerou – vyjádření č. j. MěÚ BnJ/08139/2017/SM ze dne 15. 12. 2017, doručeno 19. 12. 2017,

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí – vyjádření č. j. ŽP-208-59338/2017 ze dne 8. 12. 2017, doručeno 11. 12. 2017,

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha – vyjádření č. j. ČIŽP/41/2017/5650 ze dne 19. 12. 2017, doručeno 20. 12. 2017,

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ú. p. v Mladé Boleslavi - vyjádření č. j. KHSSC 65199/2017 ze dne 18. 12. 2017, doručeno 20. 12. 2017,

Povodí Labe, s. p. – vyjádření nebylo doručeno

Spolek Benátky sobě – vyjádření doručeno 21. 12. 2017

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj souhlasí se záměrem „Vývojové centrum technologií dopravních staveb (Benátky nad Jizerou)“ a **nepožaduje další posuzování** dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska jím sledovaných zájmů, tj. ochrana zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a dále vymezení nadregionálních a regionálních územních systémů ekologické stability, nemá k záměru „Vývojové centrum technologie dopravních staveb“ žádné připomínky.

Z hlediska vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000 Krajský úřad souhlasí se závěry a doporučeními uvedenými v posouzení vlivu záměru podle § 45i odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., které bylo součástí oznámení. Z tohoto důvodu nemá Krajský úřad připomínky k realizaci záměru.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Stavba bude realizována na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) – před vydáním územního rozhodnutí je nutné požádat o souhlas k odnětí půdy ze ZPF v souladu s § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání:

Upozornění na zákonné povinnosti v další fázi přípravy záměru.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon)

Orgán státní správy lesů nemá připomínek v rámci kompetencí svěřených zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, jelikož v rámci předmětného záměru není předpokládáno dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa o výměře nad 1 ha.

Orgán státní správy lesů upozorňuje na to, že kompetentním orgánem státní správy lesů pro vyjádření ke stavbě v ochranném pásmu lesa (do 50 m od okraje lesního pozemku) je Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí.

Vypořádání:

Upozornění na kompetentnost Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Předmětem oznámení záměru je vybudování zařízení pro vývoj a výrobu technologií pro výstavbu dálnic a silnic. V rámci záměru vznikne obalovna živičných směsí o kapacitě výroby asfaltové směsi cca 120 000 tun/rok. Ke snižování emisí z provozu zdroje bude sloužit

odprašovací zařízení, které bude vybaveno kapsovými filtry. Součástí záměru je také vybudování nové přístupové komunikace, která bude napojená na silnici II/272 Benátky nad Jizerou – Lysá nad Labem. Tato komunikace bude umístěná mimo obydlené lokality.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší) dojde realizací záměru ke vzniku následujících vyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší uvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

Obalovna živičných směsí bude zařazena jako vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, který je uvedený v příloze č. 2 pod kódem 5.14. *Obalovny živičných směsí a mísírny živců, recyklace živičných povrchů.*

Hořáky sušících bubnů budou zařazeny jako vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, který je uvedený v příloze č. 2 pod kódem 3.1. *Spalovací jednotky přímých procesních ohřevů (s kontaktem) jinde neuvedené o celkovém jmenovitém tepelném příkonu více než 5 MW.*

Spalovací zdroje budou zařazeny jako vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, který je uvedený v příloze č. 2 pod kódem 1.1. *Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně.*

U vyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší vydává Krajský úřad Středočeského kraje závazné stanovisko k umístění a provedení stavby dle § 11 odst. 2 písm. b) a c) a povolení provozu dle § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší.

Stavební činnost, která je spojená s výstavbou vývojového centra a přístupové komunikace může být výrazným zdrojem prašnosti, především tuhých znečišťujících látek (PM₁₀ a PM_{2,5}), proto je nutné při provádění stavebních činností uplatnit taková opatření, která povedou k jejímu omezení. Opatření jsou uvedena v Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM₁₀.

Realizace některých opatření, která jsou uvedena v této metodice, povede k omezení prašnosti v místě provádění stavby a tím dojde ke snížení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě.

Vypořádání:

Upozornění na zákonné povinnosti v další fázi přípravy záměru.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (zákon o odpadech) (Ing. Š. Koudelová, l. 806)

Z hlediska nakládání s odpady nemáme proti záměru námitek a nepožadujeme další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, v platném znění.

Pouze upozorňujeme, vzhledem k textu uvedenému v tabulce vznikajících odpadů, že kategorie odpadů se uvádí v souladu s údaji ve vyhlášce č. 93/2016 o Katalogu odpadů, tj. v případě katalogových čísel 08 01 11 a 15 01 10 se jedná o kategorii N, nikoliv O/N (tj. odpad kategorie O je na základě skutečných vlastností převeden do kategorie N).

Vypořádání:

Upozornění na nesoulad textové části oznámení a vyhlášky o Katalogu odpadů. Jedná se o připomínku, která bude řešena v dalších fázích přípravy záměru. Není požadováno další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Město Benátky nad Jizerou

Po posouzení předmětné dokumentace se záměrem souhlasíme a **nepožadujeme další posouzení** podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V dalších stupních projektové dokumentace požadujeme zpracovat následující požadavky:

- V rámci provozu bude uskutečněn zkušební provoz, který bude trvat minimálně jeden rok.
- Ve zkušebním provozu budou hodnoty emisí ověřeny měřeními.
- Veškerá doprava bude směřována na D10.
- Před zahájením provozu požadujeme předložit ke schválení provozní řád.
- Ke stavebnímu povolení bude doložen doklad o tom, že nový zdroj znečištění ovzduší je veden jako nejlepší dostupná technologie BAT.

Vypořádání:

Město Benátky nad Jizerou nepožaduje další posuzování záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. Vznesené připomínky budou řešeny v rámci navazujících řízení. Dle oznámení záměru bude použita technologie v souladu s BAT.

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme následující:

- Předložený záměr uvádí, že bude vybudována vlastní ČOV, která bude zaústěna do jednotné kanalizace v lokalitě. S tím návrhem nesouhlasíme, jelikož je v lokalitě vybudována oddílná splašková kanalizace, z tohoto důvodu požadujeme napojení na tuto kanalizaci přímo bez výstavby vlastní ČOV.
- Nesouhlasíme s odváděním srážkových vod v době výstavby do jednotné kanalizace, jak je uvedeno na str. 33. V lokalitě je vybudována oddílná splašková kanalizace, do které nelze odvádět srážkové vody. Jiná kanalizace se v místě nenachází.
- V době výstavby i v následném provozu budou srážkové vody likvidovány vsakem na pozemcích stavebníka.
- Pokud bude navrhovaná retenční nádrž na srážkové vody nepropustná a veškeré srážkové vody budou využívány zpět v technologii (nebudou docházet k zasakování akumulovaných vod) nebude se jednat o vodní dílo. V případě, že by docházelo k zasakování srážkových vod, bude zaolejovaná dešťová kanalizace včetně ORL a retenční nádrže vodním dílem, které bude potřebovat také povolení k nakládání s vodami.
- Studna je vodní dílo a pro odběr podzemních vod bude třeba požádat o povolení k odběru.
- ČS PHM vyžaduje dle § 17 odst. 1 vodního zákona souhlas vodoprávního úřadu.
- Pro areál bude zpracován havarijný plán.
- Upozorňujeme, že dne 26. 8. 2015 Krajský úřad Středočeského kraje opatřením obecné povahy č.j. 115040/2015/KUSK stanovil změnu záplavového území vodního toku Jizera vyhlášeného dne 13. 5. 2004 pod č.j. 1513-15353/04/OŽP/V-Vi.

Vypořádání:

Vznesené připomínky budou řešeny v rámci navazujících řízení. Upozornění na zákonné povinnosti. Záplavové území toku Jizera se nachází mimo řešené území.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bez připomínek.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů - předloženým záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (dotčené pozemky str. 6 dokumentace záměru), před vydáním územního rozhodnutí bude třeba, aby investor požádal o souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu.

Vypořádání:

Upozornění na zákonné povinnosti v další fázi přípravy záměru.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nemáme k předloženému záměru připomínky.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha

Oddělení ochrany ovzduší:

Z hlediska platné legislativy o ochraně ovzduší nemáme k předložené dokumentaci připomínky.

Oddělení ochrany vod:

Z hlediska zájmů sledovaných OOV nemáme k předloženému oznámení připomínky.

Oddělení odpadového hospodářství:

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném a účinném znění, nemáme k předloženému oznámení připomínky.

Oddělení ochrany přírody:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nemáme k předloženému záměru připomínky.

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ú.p. v Mladé Boleslavi

Výstavbou ani provozem nového areálu nebude okolní prostředí ovlivňováno takovým způsobem, aby hrozilo negativní ovlivnění zdraví obyvatelstva. Na základě Akustické studie nebudou obyvatelé rušeni nadměrným hlukem z areálu ani z vyvolané dopravy. Naopak vybudováním nové komunikace, která bude k dispozici i ostatním areálům v průmyslové zóně dojde k vyvedení stávající dopravy mimo nadlimitně zatíženou oblast Benátek nad Jizerou.

Na základě všech zjištěných skutečností a při dodržení navržených opatření lze záměr považovat z hlediska ovlivnění životního prostředí za akceptovatelný. Souhrnně lze konstatovat, že záměr lze za skutečností uvedených v předloženém oznámení doporučit k realizaci.

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, místně a věcně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření:

S předloženým záměrem „Vývojové centrum technologií dopravních staveb“ v k.ú. Staré Benátky orgán ochrany veřejného zdraví **souhlasí**.

Předložené oznámení obsahuje dostatek údajů pro řádné posouzení a **není třeba další posuzování**.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Spolek Benátky sobě

Po seznámení se s obsahem předmětného oznámení záměru, vč. jeho příloh, uplatňujeme tímto následující připomínky:

- V rámci zakládání izolační zeleně v pohledově exponovaných polohách preferovat původní druhy dřevin, cypřiše a jiné exotické druhy do volné krajiny nevysazovat.

- Novou přístupovou komunikaci na p. č. 1364 k. ú. Staré Benátky vybudovat v předstihu před výstavbou areálu tak, aby doprava vyvolaná výstavbou areálu již tuto komunikaci využívala.

- U výjezdu z průmyslové zóny na komunikaci III/27212 instalovat dopravní značení B24b – zákaz odbočení vlevo či přijmout jiná vhodná opatření k tomu, aby byla veškerá doprava z průmyslové zóny nucena využívat nově zbudovanou přístupovou komunikaci na pozemku p. č. 1364 k. ú. Staré Benátky a nezajížděla po komunikaci III/27212 do zástavby města Benátky nad Jizerou.

- Nelze jednoznačně tvrdit, tak jak je uvedeno v kapitole C.1.6.2, C.2 a D.1.7.1, že se v zájmovém území nemůže vyskytovat žádný ze zvláště chráněných druhů dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., a to jen na základě skutečnosti, že předmětná plocha je tvořena výhradně zemědělsky obhospodařovanými pozemky. Na agrocenózy obecně může být vázána celá řada živočišných druhů řazených mezi zvláště chráněné, např. koroptev polní (*Perdix perdix*), křepelka polní (*Coturnix coturnix*), křeček polní (*Cricetus cricetus*), čmeláci (*Bombus sp.*) apod. S ohledem na minimalizaci dopadu na populace nejen zvláště chráněných druhů by měly být skrývkové práce prováděny v mimohnízdním období.

- Svrchní kulturní vrstvu půdy skrývat separátně, se skrytou ornici coby základním přírodním bohatstvím naší země nakládat hospodárně, specifikovat její smysluplné využití.

- Hodnocení vlivů na krajinný ráz vychází zřejmě z neznalosti místních podmínek. Záměr je situován do významné pohledové osy ze zámecké zahrady, která je turisticky hojně navštěvovaným vyhlídkovým místem v rámci vymezené památkové zóny Benátek nad Jizerou. Protože areál obalovny bude situovaný na okraj průmyslové zóny ve směru k Benátkám nad Jizerou, bude i z dalších míst zástavby Nových Benátek (např. ulice Raabova, Podolecká) zřetelně viditelný. Realizace záměru tak vnese do území nový výrazný a dominantní technicistní prvek. Je sice pravdou, že ostatní komerční areály již v průmyslové zóně existují, žádný z nich však nezahrnuje tak významné horizontální objekty, jakými budou sila se zásobami fileru a nádrže na asfalt. V kapitole stavebně technického řešení nejsou výšky těchto horizontálních prvků uvedeny (ani jinde v oznámení, v bočním řezu vložené situace technologie je tak malé kótování, že není vůbec čitelné; dle výčtu zdrojů hluku v akustické studii snad až 28 m??), není zde uvedena barevná kompozice apod. Z tohoto důvodu není

možné objektivně posoudit míru možného ovlivnění krajinného rázu touto novou výškovou dominantou v území. Přestože v současnosti není ještě znám dodavatel technologie, požadujeme na horizontální prvky nanést matné barvy, které neodráží sluneční paprsky a barevné tóny volit v nevýrazných odstínech.

Spolek Benátky sobě pevně věří, že výstavba nové přístupové komunikace do areálu průmyslové zóny může být přínosem pro zástavbu města Benátky nad Jizerou, a proto **nepožaduje další posuzování** tohoto záměru v dikci zákona č. 100/2001 Sb. Vznesené **připomínky mohou být řešeny v rámci navazujících řízení**, jejichž náš spolek bude chtít být účastníkem.

Vypořádání:

Spolek Benátky sobě nepožaduje další posuzování záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. Vznesené připomínky budou řešeny v rámci navazujících řízení.

4. Podklady pro rozhodnutí:

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru zpracované dle přílohy č. 3 zákona Dr. Ing. Romanem Kovářem a Ing. Vilémem Žákem (držitelé autorizace MŽP dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.) včetně odborných příloh (rozptylová studie, hluková studie, hodnocení Natura) a došla vyjádření dotčených územních samosprávných celků a dotčených orgánů, která příslušný úřad obdržel. K záměru se vyjádřil také spolek Benátky sobě.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba

Ing. Lucie Vrňatová
odborný referent
na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a město Benátky nad Jizerou (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá město Benátky nad Jizerou o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu** (informaci můžete zaslat také na e-mail: vrnatova@kr-s.cz). **Rozhodnutí - závěr zjišťovacího řízení** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2123.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník k č. j.: 139146/2017/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Dotčené orgány:

3. KHS Stč. kraje se sídlem v Praze, ú. p. v Mladé Boleslavi, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav
4. Magistrát města Mladá Boleslav, OŽP, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
7. Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

8. ČNES dopravní stavby, a.s., Milady Horákové 2764, 272 01 Kladno – Kročehlavy
9. USK s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

Na vědomí:

10. Městský úřad Benátky nad Jizerou, Odbor výstavby a územního plánování, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou
11. Zpracovatel oznámení ECODIS s.r.o., Na Dlouhém lánu 16, 160 00 Praha 6