



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/03211/2015-VÚP/Č  
Č.j.: MěÚ BnJ/04444/2015/VÚP  
Vyřizuje: Dana Červenková  
Telefon: 326 375 331  
E-mail: cervenkova@benatky.cz  
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 21.7.2015

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.5.2015 podal

**Jana Červená, nar. 28.4.1978, Tupolevova č.p. 471, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99,  
Michal Pilecký, nar. 22.7.1975, Václavská č.p. 290, 250 75 Káraný**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby oplocení pozemku**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 275/34 (ostatní plocha) v katastrálním území Otradovice.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

- novostavba, trvalá stavba

#### Umístění stavby na pozemku:

- oplocení bude umístěno na pozemku parc. č. 275/34 v katastrálním území Otradovice na hranici se sousedními pozemky parc. č. 275/33, 275/50, 275/35, 275/1, st.p. 170 v katastrálním území Otradovice

#### Určení prostorového řešení stavby:

- oplocení je navrženo – ocelové sloupky a pletivo do výšky 1,8m

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Oplocení nebude mít negativní vliv na okolní pozemky ani stavby na nich.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jana Červená, nar. 28.4.1978, Tupolevova č.p. 471, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99  
Michal Pilecký, nar. 22.7.1975, Václavská č.p. 290, 250 75 Káraný

### **Odůvodnění:**

Dne 26.5.2015 podal žadatel žádost o územní souhlas.

Žadatel nedoložil všechny potřebné doklady k žádosti dle § 96 odst. 3 písm. d), což jsou souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn.

Stavební úřad rozhodl podle § 96 odst. 5 stavebního zákona o provedení územního řízení, toto řízení je vedeno jako řízení s velkým počtem účastníků.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 od ústního jednání.

Účastníci řízení mohli námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Monica Godfrey, Lesy České republiky, s.p., Eva Konečná, Marcela Antošová, Petr Konečný, Božena Švejdová, Ivanka Červená, Alena Štádlarová, Jindřich Vobořil, Miloslav Beneš, Eva Benešová, Jarmila Němcová, JUDr. Rudolf Hendrych, Iveta Šajnová, Jan Voldan, Vlastimil Popelka, Taťjana Popelková, Michaela Vobořilová, Monika Sejrková, Stanislava Sýkorová, Jindřich Kolář, Věra Škorpíková, Ing. Petr Bureš, Eva Voráčková, Obec Skorkov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu MěÚ Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 26.6.2015.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a na úřední desce OÚ Skorkov.**

Vyvěšeno dne: 24 -07- 2015

Sejmuto dne: .....

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne: 24 -07- 2015 Podpis: .....

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BENÁTKY NAD JIZEROU  
okres Mladá Boleslav I

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### Obdrží:

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) - dodejky

Jana Červená, Tupolevova č.p. 471, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 9  
Michal Pilecký, Václavská č.p. 290, 250 75 Káraný

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) – dodejky

Obec Skorkov, IDDS: mmmibith  
sídlo: Skorkov č.p. 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
na parc. č. 275/1, 275/33, parc. č. 275/50, 275/35 v katastrálním území Otradovice.  
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
na st. p. 168, 170 v katastrálním území Otradovice.

Spis SÚ