



MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

VEŘEJNÁ NABÍDKA

Město Benátky nad Jizerou v souladu s § 39 odstavec 1, zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a na základě usnesení Zastupitelstva města č. 50/3Z/2015 ze dne 1.6.2015 zveřejňuje svůj záměr odprodat

- část pozemku p.č. 880/4 o výměře cca 300 m², v katastrálním území Staré Benátky – pro výstavbu 18 řadových garáží, přičemž vyvolávací cena je stanovena ve výši 750,- Kč/m²
- tato stavba bude realizována podle studie zpracované ing. arch. Janem Foitem s tím, že si zájemce nechá na vlastní náklady vypracovat projektovou dokumentaci a zajistí vydání pravomocného stavebního povolení
- stavba bude realizována nejpozději do 5 let od podpisu budoucí kupní smlouvy
- kupní smlouva bude uzavřena po zaměření stavby a následném vypracování geometrického plánu (v průběhu stavby)

V případě, že o koupi výše uvedeného pozemku máte zájem, učiňte písemnou nabídku, včetně nabízené ceny na adresu: Městský úřad Benátky nad Jizerou, k rukám Martina Ječného, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou, v termínu nejpozději do 7.9.2015 do 10.00 hodin.

Svou nabídku vložte do obálky, označte textem „Nabídka ke koupi části pozemku č. 880/4 v k.ú. Staré Benátky – NEOTVÍRAT!

Na obálku uveďte rovněž své plné jméno a adresu. Takto označenou obálku vložte do další obálky, která bude sloužit pro normální doručení poštou, obálku můžete rovněž předat prostřednictvím podatelny Městského úřadu Benátky nad Jizerou.

Obálky s nabídkami budou otevřeny veřejně dne 7.9.2015 v 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Benátky nad Jizerou. Právo koupit pozemek bude přiznáno nejvyšší nabídce. V případě rovnosti nabídek bude výše nabídnuté ceny použita jako vyvolávací pro licitaci na místě. Licitovat mohou pouze zájemci, kteří nabídli shodně nejvyšší cenu.

Takto se zajistí jméno kvalifikovaného zájemce o koupi nabízeného pozemku. Kupní cena bude uhrazena následujícím způsobem: první polovina bude uhrazena nejpozději do podpisu budoucí kupní smlouvy a druhá polovina bude uhrazena do 10 dnů poté, co bude proveden vklad vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem. Neuzavře-li vítězný zájemce budoucí kupní smlouvu do 30 dnů od doručení výzvy k uzavření této smlouvy, bude pozemek nabídnut dalšímu zájemci v pořadí podle výše nabídnutých cen.

Požadujeme po zájemci složení jistoty ve výši 25.000,- Kč. Tato částka bude složena na účet města č.: 0483202319/0800 (variabilní symbol bude použito IČO zájemce) do termínu podání nabídek. Jistota bude zájemcům vrácena po ukončení výběrového řízení. V případě, že vybraný uchazeč odstoupí od uzavření kupní smlouvy, propadne jistota městu.

Město Benátky nad Jizerou si vyhrazuje právo od své nabídky odstoupit, pokud nebude dosaženo vyvolávací ceny pozemku.

Pokud budete mít v této věci jakékoli dotazy, obraťte se, prosím, na pana Martina Ječného, odbor správy majetku a rozvoje města, telefonní číslo 326 375 321.

Vyvěšeno: 23 -07- 2015

MĚSTO
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 3

Razítko, podpis:

Sejmuto:

Benátky nad Jizerou 22.7.2015

Mapa s vyznačením pozemku č. 880/4 (žlutá barva)



Mapa s vyznačením umístění garáží (žlutá barva)

