



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/06083/2014-VÚP/N  
 Č.j.: MěÚ BnJ/00008/2015/VÚP  
 Vyřizuje: Lucie Novotná  
 Telefon: 326 375 331  
 E-mail: novotna@benatky.cz  
 Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 5.1.2015

## INFORMACE

### O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**František Srb, nar. 14.6.1943, Topolová č.p. 970, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3,  
 Marie Srbová, nar. 6.2.1948, Topolová č.p. 970, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3**

(dále jen "žadatelé") podal dne 30. 10. 2014 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námítky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

#### 15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námítkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

**parc. č. 661/3 v katastrálním území Dolní Slivno (hranice pozemku).**

#### Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

**I. Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **v r t a n á s t u d n a**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 661/3 v katastrálním území Dolní Slivno.

Druh a účel umísťované stavby:

- novostavba, trvalá stavba
- vrtaná studna jako zdroj užitkové vody pro zálivku zeleně a případnému připojení rekreačního objektu

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku parc. č. 661/3 v katastrálním území Dolní Slivno bude stavba vrtané studny umístěna 7,00 m od západní hranice pozemku parc.č. 661/4, od jižní společné hranice se sousedním pozemkem místní komunikace parc.č. 739 bude vzdálena 14,00 m

**Určení prostorového řešení stavby:**

- hloubka studny bude 80,00 m
- studna bude vrtaná o průměru 198 mm, vystrojená kombinací plné a perforované PVC zárubnice průměru 125 mm
- zhlaví studny bude zabezpečeno manipulační šachticí z Prefa skruží s děleným Prefa poklopem

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- stavba je umístěna mimo ochranná pásma vodních zdrojů.
- lokalita stavby leží v CHOPAV Severočeská křída.
- stavba studny nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku parc. č. 661/3 v katastrálním území Dolní Slivno v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb:
  - od západní společné hranice se sousedním pozemkem parc. č. 661/4 bude stavba studny umístěna 7,00 m
  - od jižní společné hranice se sousedním pozemkem místní komunikace parc. č. 739 bude umístěna 14,00 m.
2. Hloubka studny bude 80,00 m. Studna bude vrtaná o průměru 198 mm, vystrojená kombinací plné a perforované PVC zárubnice průměru 125 mm, zhlaví studny bude zabezpečeno manipulační šachticí z Prefa skruží.
3. Budou dodrženy podmínky stanovené v komplexním vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí ze dne 8.12.2014 č.j. ŽP-336.2-34733/2014.

**Účastníci řízení:**

Václav Urban, Jaroslava Urbanová, Ing. Vladimír Malý, Andrea Dvořáková, Jakub Hodan, Obec Dolní Slivno

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU  
MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BENÁTKY NAD JIZEROU  
okres Mladá Boleslav 1

Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Vyvěšeno dne: ..... 7 -01- 2015

Sejmuto dne: .....

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne: ..... Podpis .....

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.*

*Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Dolní Slivno*