



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04388/2014-VÚP/T

Č.j.: MěÚ BnJ/05943/2014/VÚP

Vyřizuje: Lenka Tichá

Telefon 32 6375 330

E-mail: ticha@benatky.cz

Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 22.10.2014

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.8.2014 podalo

Město Benátky nad Jizerou, IČO 00237442, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,
 které zastupuje CR Project s.r.o., IČO 27086135, Pod Borkem č.p. 319, 293 01 Mladá Boleslav 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Úprava ulice Mladská, Benátky nad Jizerou SO.410 - Veřejné osvětlení a rozhlas

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 601/21 (ostatní plocha), parc. č. 601/48 (ostatní plocha), parc. č. 856/1 (ostatní plocha), parc. č. 856/3 (ostatní plocha), parc. č. 895/3 (ostatní plocha), parc. č. 925/17 (ostatní plocha), parc. č. 936/1 (ostatní plocha), parc. č. 936/6 (ostatní plocha), parc. č. 936/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Benátky.

Druh a účel umísťované stavby:

- liniová stavba
- stavební úprava veřejného osvětlení a osvětlovacích bodů, úprava místního rozhlasu

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 601/21, parc. č. 601/48, parc. č. 856/1, parc. č. 856/3, parc. č. 895/3, parc. č. 925/17, parc. č. 936/1, parc. č. 936/6, parc. č. 936/7 v katastrálním území Staré Benátky
- v ulici Bratří Bendů bude na stávajícím stožáru VO provedeno odbočení kabelu a svod do země, současně ve stávajícím venkovním kabelovém rozvodu MR bude provedeno odbočení, trasa bude vedena pod komunikací do nového stožáru VO a dále v nově navržené trase kopírující úpravu ulice Mladská; kabelové vedení VO a MR bude zavedeno i do stávajícího stožáru v ulici Spojovací
- s kabely VO a MR bude položen i zemnicí pásek FeZn 120 mm² (variantně vodič FeZn Ø 10 mm)

Určení prostorového řešení stavby:

- stavba kabelového veřejného osvětlení a místního rozhlasu bude uložena v zemi
- stožáry VO budou osazeny silniční s výložníkem, výška po osazení 9,0 m, přechody pro chodce – výška 6,0 m; stožáry budou bezpaticové s výložníkem
- s osazením osvětlovacích těles na nových stožárech VO budou umístěny i nové reproduktory MR

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nebude mít negativní vliv na své okolí ani životní prostředí

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Úprava ulice Mladská, Benátky nad Jizerou SO.410 - Veřejné osvětlení a rozhlas“ bude umístěna na pozemcích parc. č. 601/21, parc. č. 601/48, parc. č. 856/1, parc. č. 856/3, parc. č. 895/3, parc. č. 925/17, parc. č. 936/1, parc. č. 936/6, parc. č. 936/7 v katastrálním území Staré Benátky v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje situační výkres č. 04 současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb:
 - v ulici Bratří Bendů bude na stávajícím stožáru VO provedeno odbočení kabelu a svod do země, současně ve stávajícím venkovním kabelovém rozvodu MR bude provedeno odbočení
 - trasa bude vedena pod komunikací do nového stožáru VO a dále v nově navržené trase kopírující úpravu ulice Mladská
 - kabelové vedení VO a MR bude zavedeno i do stávajícího stožáru v ulici Spojovací
 - s kabely VO a MR bude položen i zemní pásek FeZn 120 mm² (variantně vodič FeZn Ø 10 mm).
2. Stavba kabelového veřejného osvětlení a místního rozhlasu bude uložena v zemi.
3. Stožáry VO budou osazeny silniční s výložníkem, výška po osazení 9,0 m, přechody pro chodce – výška 6,0 m. Stožáry budou bezpaticové s výložníkem, současně s osazením osvětlovacích těles na nových stožárech VO budou umístěny i nové reproduktory MR.
4. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích:
 - a) RWE Distribuční služby s.r.o. , oddělení reg. oper. správy sítí Liberec ze dne 24.6.2014 zn. 5000965410
 - b) O₂ Czech Republic, a.s., ze dne 23.7.2014 č.j. 644595/14
 - c) PVaK, a.s., Praha 1 ze dne 24.5.2012 zn. PVK 20316/OTPČ/Pyt-75/12
 - d) VaK Mladá Boleslav, a.s., ze dne 20.8.2012 zn. 1664/12/Dv
 - e) Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP ze dne 2.5.2012 č.j. ŽP-336-8405/2012
 - f) Policie ČR – KŘP Stč. Kraje, územní odbor Mladá Boleslav ze dne 30.7.2014 KRPS-269032/ČJ-2014-010706
 - g) KSÚS p.o. Praha 5 ze dne 27.6.2012 zn. 2730/12/KSUS/MHT/PEC
 - h) ČR –MO AHNM, odbor územní správy majetku Praha, Praha 1 ze dne 25.6.2014 sp. Zn. 75326/2014-6440-OÚZ-PHA
 - i) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27.6.2014 zn. 1066676846, ze dne 22.7.2014 zn. 0100305066, ze dne 16.7.2014 zn. Jin/388/14 a Jin/389/14

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Odůvodnění:

Dne 5.8.2014 podalo Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou I, zastoupené spol. CR Project s.r.o., IČO 27086135, Pod Borkem č.p. 319, 293 01 Mladá Boleslav I, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Úprava ulice Mladská, Benátky nad Jizerou SO.410 - Veřejné osvětlení a rozhlas“ na pozemcích parc. č. 601/21, parc. č. 601/48, parc. č. 856/1, parc. č. 856/3, parc. č. 895/3, parc. č. 925/17, parc. č. 936/1, parc. č. 936/6, parc. č. 936/7 v katastrálním území Staré Benátky.

Stavební úřad oznámil žadateli, vlastníkům dotčených pozemků a dotčeným orgánům zahájení územního řízení jednotlivě, vlastníkům sousedních pozemků v souladu s ust. § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 16.10.2014, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem města Benátky nad Jizerou, uvedené pozemky se nachází v současně zastavěném území obce s funkčním využitím místní komunikace a silnice, a vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnutí vydali:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí ze dne 9.7.2012 č.j. ŽP.231/2-11575/2012

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Stř. Kraje, územní odbor Mladá Boleslav ze dne 16.5.2012 č.j. HSKL-4183-2/2012-MB
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování ze dne 3.10.2014 spis.zn. OStRM/26362/2014/LEKO
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Liberec ze dne 24.6.2014 zn. 5000964510
- O₂ Czech Republic, a.s., Praha 4 ze dne 23.7.2014 č.j. 644595/14
- Technické služby Benátky nad Jizerou ze dne 19.6.2014
- PVaK, a.s., Praha 1 ze dne 24.5.2012 zn. PVK 20316/OTPČ/Pyt-75/12
- VaK Mladá Boleslav, a.s., Mladá Boleslav ze dne 4.7.2014 zn. 2334/14/Hy a ze dne 20.8.2012 zn. 1664/12/Dv
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP ze dne 2.5.2012 č.j. ŽP-336-8405/2012
- Policie ČR – KŘP, ÚO Mladá Boleslav ze dne 30.7.2014 č.j. KRPS-269032/ČJ-2014-010706
- Povodí Labe, s.p., Hradec Králové ze dne 18.6.2014 č.j. PVZ/14/16614/Mf/0
- KSÚS, p.o. Praha 5 ze dne 27.6.2012 zn. 2730/12/KSUS/MHT/PEC
- ČR – MO AHNM, odbor územní správy majetku Praha, Praha 1 ze dne 25.6.2014 sp. Zn. 75326/2014-6440-OÚZ-PHA
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27.6.2014 zn. 1066676846, ze dne 22.7.2014 zn. 0100305066, ze dne 16.7.2014 zn. Jin/388/14 a Jin/389/14
- ČEZ ITC Services, a.s. ze dne 22.7.2014 zn. 0200225387

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 412/3, 135, 383, 384, 360, 361, 362, 385, 386, 501, 502, 630, 1334, 1335, 1336, 5085, parc. č. 854/43, 856/6, 631/12, 601/117, 936/9, 601/118, 601/113, 601/22, 601/46, 601/61, 601/63, 601/62, 601/85, 855/50, 855/31, 855/2, 936/8, 855/32, 1006, 1007, 857 v katastrálním území Staré Benátky

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u MěÚ Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a územního plánování, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby

každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Karel D v o ř á k
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci - dodejky (§ 85 odst. 1, 2 písm. a) stavebního zákona)

CR Project s.r.o., IDDS: dkhws7q

sídlo: Pod Borkem č.p. 319, 293 01 Mladá Boleslav 1

zastoupení pro: Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, Holešovice, 170 04 Praha

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmxx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

dotčené správní úřady - dodejky

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a SH, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

účastníci - veřejná vyhláška (§ 85 odst. 2 písm. b), c) d) stavebního zákona)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova č.p. 1151, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha, Hradební č.p. 12/772, Praha 1 - Staré Město, 110 15 P.O.Box 45

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pařížská č.p. 67/11, 110 00 Praha 1-Josefov

Zdroj pitné vody Káraný, a.s., Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: Na Pankráci č.p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Ing. Jan Gregor, Soukalova č.p. 560/23, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Miroslava Poláková, Smetanova č.p. 26/21, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Miroslav Šubrt, Bratří Bendů č.p. 128/16, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Josef Líman, Bezděčín č.p. 34, 293 01 Mladá Boleslav 1

Petr Líman, Rybníčná č.p. 233/6, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1

Rudolf Miller, Mladská č.p. 392/2, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Ing. Michal Souček, Mladská č.p. 393/4, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Monika Součková, Mladská č.p. 393/4, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Josef Janda, Mladská č.p. 394/6, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Jaroslav Šubrt, Mladská č.p. 395/8, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Jan Dibitanzl, Mladská č.p. 396/10, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Marie Dibitanzlová, Mladská č.p. 396/10, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Jana Kováčová, Mladská č.p. 401/12, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Josef Blažek, Mladská č.p. 408/14, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Josef Blažek, Mladská č.p. 408/14, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Jiří Jirásek, Mladská č.p. 507/16, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Jitka Jirásková, Mladská č.p. 507/16, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Jaruška Němečková, Mladská č.p. 508/18, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Mgr. Vladimír Němeček, Mladská č.p. 508/18, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Petra Cihlářová, Mladská č.p. 566/20, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Alena Prokešová, Mladská č.p. 546, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Ladislav Doležal, Jablonecká č.p. 718/3, 190 00 Praha 9-Prosek

Vladimír Rychlink, Spojovací č.p. 562/22, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Marie Stránská, Mladská č.p. 563, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Marie Stránská, Mladská č.p. 563, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Vyvěšeno dne: 29 -10- 2014

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

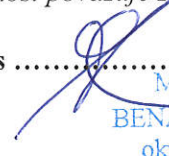
Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J.

Patnáctý den po vyvěšení na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou se písemnost považuje za doručenou.

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne: 29 -10- 2014

Podpis

spis SÚ


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I