



Magistrát města Mladá Boleslav



Odbor dopravy a silničního hospodářství



Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Telefon.: 326 716 331, Fax: 326 716 344, 326 716 336, e-mail: machacek@mb-net.cz

Č.j.: ODSH 253-280/2014-23/013

Mladá Boleslav 21. ledna 2014

Vyřizuje: Ing. Andrea Jaroměřská tel.: 326 716 105

Martin Macháček 326 716 331

Odpovědná úřední osoba: Martin Macháček

OZNÁMENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Ing. Josef Fencel, autorizovaný inspektor evidenční číslo 0090, Českobrodská 574, 190 11 Praha 911, (dále jen „autorizovaný inspektor“) oznámil podle ust. § 117 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) dne 2.1.2014 pod č.j. 00016/201/VÚP Městskému úřadu Benátky nad Jizerou stavební záměr: „Chotětov – Zóna rodinných domů“ – inženýrské sítě a komunikace, pozemky parc. č. 537, 589, 590, 591, 592, 596/1, 596/2, 597, 598/1, 598/2, 596/1, 596/2, 596/3, 827, 832, 851, 890, 1014, vše v k. ú. Chotětov.

Dopisem Městského úřadu Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a územního plánování ze dne 8.1.2014 č.j.: MěÚ BnJ/00140/2014/VÚP (převzato 13.1.2014) bylo oznámeno Magistrátu města Mladá Boleslav postoupení podání pro nepříslušnost (ve smyslu § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) ve věci: oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora - „Chotětov – Zóna rodinných domů“ – inženýrské sítě a komunikace, pozemky parc. č. 537, 589, 590, 591, 592, 596/1, 596/2, 597, 598/1, 598/2596/1, 596/2, 596/3, 827, 832, 851, 890, 1014, vše v k. ú. Chotětov.

Stavebník: společnost **ALTOL COMPANY CZ, a.s., IČO 247 49 273, Husovo nám. č.p. 31, 294 28 Chotětov.**

Ing. Josef Fencel, autorizovaný inspektor evidenční číslo 0090, Českobrodská 574, 190 11 Praha 911 připojil k oznámení certifikát autorizovaného inspektora č. 57/0090, kterým stvrzuje, že ověřil projektovou dokumentaci a k ní připojené doklady z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a že navrhovaná stavba splňuje zákonem stanovené podmínky pro její provedení z těchto hledisek a další doklady podle § 117 odst. 2 stavebního zákona.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování vydal dne 18.3.2013 pod č.j.: MěÚ BnJ/01619/2013/VÚP, k žádosti spol. ALTOL COMPANY CZ, a.s., IČO 247 49 273, Husovo nám. č.p. 31, 294 28 Chotětov, rozhodnutí o dělení pozemků – oddělení pozemků pro stavbu rodinných domů, oddělení pozemků pro komunikace a pro plochy zeleně a rozhodnutí o umístění stavby – zóna zástavby rodinných domů Chotětov-jih, která nabyla právní moci dne 26.4.2013.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad, ve smyslu § 15 odst. c) stavebního zákona v součinnosti s odborem životního prostředí magistrátu města Mladá Boleslav, jako speciálním stavebním úřadem ve smyslu § 15 odst. d) stavebního zákona, podle § 117 odst. 4 stavebního zákona **o z n a m u j e** výše uvedený stavební záměr. Osoby, které by jinak byly účastníky stavebního řízení, mohou nahlížet do podkladů připojených k oznámení stavebního záměru včetně certifikátu po dobu

30 dnů od vyvěšení na úřední desce.

Poučení:

Stavební úřad umožní osobám, které by byly účastníky stavebního řízení nahlížet do podkladů připojených k oznámení stavebního záměru, včetně certifikátu. Ve lhůtě 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení stavebního záměru mohou podle § 117 odst. 4 stavebního zákona uvedené osoby podat proti stavebnímu záměru námitky pouze z důvodu, že neodpovídá podkladům, na základě kterých udělily svůj souhlas, nebo z důvodu, že jejich souhlas nebyl opatřen; k jiným námitkám se nepřihlíží. Ve stejné lhůtě může stavební úřad nebo dotčený orgán uplatnit proti oznámení stavebního záměru výhrady, má-li za to, že se jedná o stavbu nezpůsobilou k posouzení autorizovaným inspektorem podle § 117 odst. 1 stavebního zákona, oznámení nesplňuje zákonem stanovené podmínky a neobsahuje náležitosti podle § 117 odst. 2 stavebního zákona, autorizovaný inspektor porušil při vystavení certifikátu zákaz činnosti podle § 148 stavebního zákona, při posouzení stavby nebyly splněny požadavky podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona nebo ve věci probíhá stavební řízení, které nebylo dosud pravomocně ukončeno.

Podání námítky nebo uplatnění výhrady má odkladný účinek a právo provést stavbu nevznikne. Stavební úřad oznámí podání námitek nebo uplatnění výhrady stavebníkovi a věc předloží do 15 dnů k rozhodnutí správnímu orgánu, který by byl jinak příslušný k odvolání proti stavebnímu povolení.

Toto oznámení stavebního záměru musí být vyvěšeno po dobu nejméně po dobu 30 dnů.

Martin Macháček

Vedoucí oddělení dopravy a správy dopravy

MAGISTRÁT MĚSTA
Mladá Boleslav
odbor dopravy
a stavebního hospodářství
21

Vyvěšeno: 27-01-2014

Sejmuto: _____

Razítko a podpis oprávněné osoby

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

Razítko a podpis oprávněné osoby

Toto oznámení bude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup – na elektronické úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav (<http://www.mb-net.cz/?page=uredni-deska>), Městského úřadu Benátky nad Jizerou (benatky.cz/obsah.php?p=urad-online) a Úřadu městysu Chotětov (<http://www.chotetov.cz>).

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky):

Ing. Josef Fencel, autorizovaný inspektor evidenční číslo 0090, Českobrodská 574, 190 11 Praha 911
ALTOL COMPANY CZ, a.s., Husovo nám. č.p. 31, 294 28 Chotětov; IDDS:wdfuzzy
Městský úřad Benátky nad Jizerou, Zámek 49, 294 71 Benátky n.J.- s žádostí o zveřejnění
v elektronické podobě na webových stránkách obce a vyvěšení na úřední desce
Úřad městyse Chotětov, Husovo nám. 31, 294 28 Chotětov; IDDS:et4bg4c - s žádostí o zveřejnění
v elektronické podobě na webových stránkách obce a vyvěšení na úřední desce

Dotčené správní úřady-obdrží veřejnou vyhláškou:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí; IDDS: 82sbpfi
Magistrát města Mladá Boleslav, odb.stavební a rozvoje města-odd.památkové péče; IDDS: 82sbpfi
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí; IDDS:keebyyf
Hasičský záchranný sbor SK, Územní odbor Mladá Boleslav; IDDS:8cuhpqx
Krajská hygienická stanice SK, Územní pracoviště, 293 34 Mladá Boleslav, Bělská 151; IDDS:hhcai8e
Policie ČR KŘP SK ÚO-DI Mladá Boleslav

Účastníci řízení nebo jejich zástupci, vlastníci sítí, organizace-obdrží veřejnou vyhláškou:

Krajská správa a údržba silnic Stř.kraje, příspě.org., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5-Smíchov; IDDS:a6ejgm
Správa železniční dopravní cesty, s.o., Ob.ředitelství Praha, Partyzánská 1003/7, 170 00 Praha 7; IDDS:uccchjm
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov; IDDS:z49per3
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové 3; IDDS:dbyt8g2
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12/772, P.O.Box3, 110 15 Praha 1; IDDS:hjyaavk
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle; IDDS:d79ch2h
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav; IDDS:5eigx2d
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Posedmokly; IDDS:v95uqfy
Okresní stavební bytové družstvo Mladá Boleslav, Budovcova 118, 293 01 Mladá Boleslav III; IDDS:7eu6u3m
Římskokatolická farnost Chotětov, 294 28 Chotětov

Příloha č. 1:

Účastníci řízení-veřejnou vyhláškou

Městský úřad Benátky nad Jizerou		Ukl. zn.
Datum doručení	23 -01- 2014	Číslo dop.
Čas		DS
Č.j. MěÚ BnJ/	Počet listů	Počet listů příloh
005157/2014/Sch		

Příloha č. 1

JUDr. Eva Arnoldová, Nádražní č.p. 66, 294 28 Chotětov

Ivo Mrázek, Jungmannova č.p. 19/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

Miluše Novotná, Sušno č.p. 2, 294 79 Kropáčova Vrutice

Kateřina Piercy, Rybářská č.p. 794/13, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17

Pavel Pulda, Školní č.p. 1804, 358 01 Kraslice

Petra Puldová, Pod nádražím č.p. 1838, 358 01 Kraslice

Ing. Václav Kašpar, Na Dubcích č.p. 1164, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav I

Andrea Löffelmannová, Fantova č.p. 1782/32, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Zdeňka Formánková, Nerudova č.p. 827/2, Předměstí, 412 01 Litoměřice I

Pavel Dvorský, Prokopova č.p. 18, 294 28 Chotětov

Romana Dvorská, Prokopova č.p. 18, 294 28 Chotětov

František Daubner, Pod bání č.p. 2020/3, Libeň, 180 00 Praha 8

Vladimír Gaží, Husovo náměstí č.p. 20, 294 28 Chotětov

Marek Holeček, Jana Palacha č.p. 1111, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I

Iveta Holečková, Na Radouči č.p. 1138, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I

Vlasta Gažiová, Husovo náměstí č.p. 20, 294 28 Chotětov

Ing. Jiří Janda, Palackého č.p. 28, 294 28 Chotětov

Milena Jandová, Palackého č.p. 28, 294 28 Chotětov

Rímskokatolická farnost Chotětov, Chotětov, 294 28 Chotětov

Vladimír Moc, Prokopova č.p. 9, 294 28 Chotětov

Dagmar Vavřincová, Zlatnická č.p. 90, 294 28 Chotětov

Renata Černá, Březno č.p. 304, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi

Ing. Daniela Švejsová, Kochánky č.p. 66, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Erika Dömeová, 9. května č.p. 187, 294 28 Chotětov

Petr Hejtmánek, Palackého č.p. 38, 294 28 Chotětov

Petra Hejtmánková, Palackého č.p. 38, 294 28 Chotětov

Zdeněk Procházka, Palackého č.p. 84, 294 28 Chotětov

Ing. Jiří Vosyka, 17. listopadu č.p. 1332, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I

Bc. Markéta Vosyková, DiS., 17. listopadu č.p. 1332, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I

Martin Lánský, U stadionu č.p. 980, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I

Josef Sláma, Palackého č.p. 45, 294 28 Chotětov

Jarmila Slámová, Palackého č.p. 45, 294 28 Chotětov

Zdeněk Blažek, Palackého č.p. 64, 294 28 Chotětov

Dr. Jan Mrázek, Ing., Jungmannova č.p. 19/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dby8g2
sídlo: Vítězslava Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Hana Mocová, Palackého č.p. 25, 294 28 Chotětov

Tomáš Dvořáček, Nádražní č.p. 39, 294 28 Chotětov

Vladimír Král, Kadlín č.p. 25, 277 35 Mšeno u Mělníka