



Sp.značka: MěÚ BnJ/04540/2013-VÚP/Č
Č.j.: MěÚ BnJ/04599/2013/VÚP
Vyřizuje: Karel Dvořák
Telefon 326 375 331
E-mail: dvorak@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 23.8.2013

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Pavel Kubín, nar. 24.6.1959, Na břehu č.p. 571/11, 190 00 Praha 9-Vysočany,
Gabriela Kubínová, nar. 8.8.1959, Na břehu č.p. 571/11, 190 00 Praha 9-Vysočany**

(dále jen "žadatel") podal dne 20.8.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

na hranici pozemku.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

v r t a n á s t u d n a

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.631/8 v katastrálním území Sudovo Hlavno.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna určená jako zdroj vody pro zásobování rodinného domu podzemní vodou a pro zálivku pozemku.

Umístění stavby na pozemku:

- Studna bude umístěna 12m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 631/7 a 21m od hranice se sousedním pozemkem parc.č.628 v katastrálním území Sudovo Hlavno.

Určení prostorového řešení stavby:

- navržená hloubka vrtané studny je 30m
- s vrtaným profilem 150mm a s výstrojí z PVC Js 125mm
- studna bude osazena čerpadlem
- zhlaví studny bude ukončeno nad terénem a překryto krycí deskou

- okolní terén bude upraven tak, aby povrchová voda nestékala k plášti studny

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba není v rozporu se základními požadavky na ochranu životního prostředí, ochranu podzemních vod ani ochranu ovzduší. Odběr podzemní vody z vodního díla v množství uvedeném v geologické dokumentaci patrně neovlivní negativně podzemní vody ani okolní zdroje.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č.631/8 v katastrálním území Sudovo Hlavno dle projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. O vydání stavebního povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami pro potřeby jednotlivých občanů (domácností) požádá stavebník speciální stavební úřad, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí.
3. Každá změna proti schválené dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a s účastníky řízení.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěší, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ②


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží: účastníci řízení (do vlastních rukou)

Pavel Kubín, Na břehu č.p. 571/11, 190 00 Praha 9-Vysočany

Gabriela Kubínová, Na břehu č.p. 571/11, 190 00 Praha 9-Vysočany

Obec Sudovo Hlavno, IDDS: aedate6, sídlo: Sudovo Hlavno č.p. 15, 294 76 Kostelní Hlavno

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

spis SÚ

Tato informace o návrhu výroku musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **29-08-2013**

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí informace.

Tato informace musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Sudovo Hlavno. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé §25 odst.2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.

