



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/07162/2011-VÚP/T
Č.j.: MěÚ BnJ/02700/2013/VÚP
Vyřizuje: Lenka Tichá
Telefon: 32 6375 330
E-mail: ticha@benatky.cz
Fax: 326 316 608
Benátky nad Jizerou, dne 16.5.2013

USNESENÍ

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný správní orgán

p ř e r u š u j e

podle § 64 odst. 1 písm. c)2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, územní řízení zahájené dne 17.12.2011 ve věci umístění stavby:

oplocení

částí hranic pozemků parc. č. 58/1 a parc. č. 58/3 v katastrálním území Skorkov (dle geometrického plánu č. 241-30/2001 hranic pozemků parc. č. 58/4 a parc. č. 58/5), které bylo zahájeno nabytím právní moci usnesení o projednání výše uvedeného záměru v územním řízení, který oznámili

**Mgr. Drahomíra Smutná, nar. 20.9.1954, Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2),
PhDr. Milan Smutný, nar. 7.11.1954, Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2)**

(dále jen "vlastník") na dobu 2 měsíců ode dne doručení výzvy obci Skorkov.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Mgr. Drahomíra Smutná, nar. 20.9.1954, Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2)
PhDr. Milan Smutný, nar. 7.11.1954, Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2)

Odůvodnění:

Dne 21.11.2011 podali Mgr. Drahomíra Smutná, Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2), PhDr. Milan Smutný, Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2) oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu o umístění stavby oplocení částí hranic pozemků parc. č. 58/1 a parc. č. 58/3 v katastrálním území Skorkov (dle geometrického plánu č. 241-30/2001 hranic pozemků parc. č. 58/4 a parc. č. 58/5).

Usnesením zde dne 29.11.2011 č.j. MěÚ BnJ/06482/2011-VÚP/T, které nabylo právní moci dne 17.12.2011, bylo rozhodnuto o projednání záměru v územním řízení, protože podání nesplňovalo podmínky pro vydání územního souhlasu a bylo třeba stanovit podmínky pro realizaci záměru.

V průběhu územního řízení opakovaně uplatnili účastníci řízení Jiří Kubec, Obec Skorkov, Josef Vaňousek, Ing. Jiří Felix námitky občanskoprávní povahy a námitky týkající se existence práva nebo rozsahu vlastnictví:

Kubec – Nesouhlasí se stavbou oplocení, geologické podloží předmětných pozemků je značně nestabilní a navrhuje provést důkaz geologickým a hydrogeologickým posudkem.

Vaňousek – Nesouhlasí se stavbou oplocení z důvodu narušení skály, ze které padají kameny na jeho pozemek.

Ing. Felix – Požaduje doložení případně vytyčení hranice pozemku, neboť cca před 60 let byl osobně u sázení stromů, které lemují obecní cestu.

obec Skorkov zastoupená JUDr. Markem Nespalou, Stankovského 144, 25088 Čelákovice, se sídlem Advokátní kancelář Nespala, s.r.o., Vyšehradská 21 128 00 Praha 2 (na jednání dne 16.4.2013 přítomen Mgr. Tomáš Rousek) – namítá, že v rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, ze dne 4.1.2013 č.j. 170121/2012/KUSK-DOP/Pik se v žádném případě nehovoří, zda v daném místě se skutečně nachází či nenachází cesta, a to bez ohledu na vlastnictví pozemku. Dále uvádí, že podle § 34 zákona o obcích současná existující cesta – ostatní komunikace, která zřejmě zasahuje do pozemku parc. č. 58/1 je součástí veřejného prostranství, které by nemělo být oploceno – veřejné prostranství nemusí být vždy ve vlastnictví obce. Upozorňuje i na skutečnost, že v místě navrhovaného oplocení, je stavba tlakové obecní kanalizace a stavbou oplocení by bylo zamezeno případné údržbě a správě tohoto veřejného technického zařízení. Požaduje respektování předepsaného ochranného pásma kanalizace i ochranného pásma kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Dále namítá, že cesta, tak jak v současné době leží, je v nezměněné podobě a bez jakéhokoliv posunu užívána několik desítek let (cca 80 let). Dále upozorňuje na nebezpečí značné eroze směrem k sousednímu pozemku p. Vaňouska, odkazuje na posudek o.s. HYDROGEO Žitný s.r.o. z března 2008. Navrhuje nové vytyčení hranic pozemku a nesouhlasí s vytyčením geodeta Nohla ze dne 8.9.2011. Trvá na zachování užívání hranic pozemku v rozsahu před tímto vytyčením, tj. před 8.9.2011. Nesouhlasí s oplocením ani jinými zásahy do předmětné cesty, které by zamezovaly nebo omezovaly její průjezdnost a její funkci veřejného prostranství.

V průběhu řízení k dohodě účastníků nedošlo, ačkoliv se o ni stavební úřad v průběhu řízení několikrát pokoušel, a jelikož uplatněné námítky přesahují rozsah působnosti stavebního úřadu a vydání rozhodnutí závisí na řešení otázky, již nepřísluší stavebnímu úřadu rozhodnout a o které nebylo pravomocně rozhodnuto, správní orgán učinil výzvu obci Skorkov, aby podala žalobu k soudu, určil jí lhůtu a řízení přerušil.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Vaňousek, Jiří Kubec, Ing. Jiří Felix, Helena Felixová, Obec Skorkov

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u MěÚ Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a ÚP, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.



Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrželi:**- účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)**

Mgr. Drahomíra Smutná, Skorkov č.p. 19, 294 74 Předměřice nad Jizerou

trvalý pobyt: Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2)

PhDr. Milan Smutný, Skorkov č.p. 19, 294 74 Předměřice nad Jizerou

trvalý pobyt: Rejskova č.p. 2330/13, 120 00 Vinohrady (Praha 2)

Obec Skorkov, Skorkov č.p. 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou

zast. JUDr. Markem Nespala, Stankovského 144, 25088 Čelákovice

se sídlem Advokátní kancelář Nespala s.r.o., Vyšehradská 21 128 00 Praha 2

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Josef Vaňousek, Skorkov č.p. 26, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Jiří Kubec, Skorkov č.p. 24, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Ing. Jiří Felix, Litvínovská č.p. 590/8, Prosek, 190 00 Praha 9

Helena Felixová, Litvínovská č.p. 590/8, Prosek, 190 00 Praha 9


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

Vyvěšeno dne:20.5.2013..... Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J a OÚ Skorkov.

Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne..... Podpis

- dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

- ostatní:

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

spis SÚ