



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/02220/2013-VÚP/S

Benátky nad Jizerou, dne 19.4.2013

Č.j.: MěÚ BnJ/02276/2013/VÚP

Vyřizuje: Simona Stehlíková

Telefon 326 375 331

E-mail: stehlikova@benatky.cz

Fax: 326 316 608

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Miroslav Kárník, nar. 9.1.1957, U parku č.p. 1803, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1,

Jana Kárníková, nar. 17.5.1960, U parku č.p. 1803, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

(dále jen "žadatel") podal dne 17.4.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

v r t a n á s t u d n a

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 250/38 v katastrálním území Kostelní Hlavno.

Druh a účel umísťované stavby:

- stavba trvalá
- studna k zásobení vodou rodinného domu a k zálivce pozemku

Umístění stavby na pozemku:

- vrtaná studna bude umístěna na pozemku č. 250/38 v k.ú. Kostelní Hlavno a bude od společné hranice s p.č. 250/37 – 4 m a od hranice s p.č. 250/46 – 10 m.

Určení prostorového řešení stavby:

- vrtaná studna hloubky 17 m, o průměru 250 mm, vystrojená zárubnicí PVC U průměr 160 x 4,2 mm

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba není v rozporu se základními požadavky na ochranu životního prostředí, ochranu podzemních vod ani ochranu ovzduší. Odběr podzemní vody z vodního díla v množství uvedeném v geologické dokumentaci patrně neovlivní negativně podzemní vody ani okolní zdroje.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku č. 250/38 v k.ú. Kostelní Hlavno dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Miroslav Fárik, Čelákovice, ČKAIT 0008488, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. O vydání stavebního povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami pro potřeby jednotlivých občanů (domácností) požádá stavebník speciální stavební úřad, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí.
3. Každá změna proti schválené dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a s účastníky řízení.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Miroslav Kárník, U parku č.p. 1803, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

Jana Kárníková, U parku č.p. 1803, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

Ing. Jan Šindelář, Pod Děkanou č.p. 1694/4, Nusle, 140 00 Praha 4

Obec Kostelní Hlavno, IDDS: 5w8b6is

sídlo: Kostelní Hlavno č.p. 71, 294 76 Kostelní Hlavno

ATEXA s.r.o., IDDS: mgwnenb

sídlo: Procházkova č.p. 197/8, 147 00 Praha 47

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

dotčené správní úřady

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, pracoviště Praha, odbor životního prostředí, IDDS:
c5hb7xy

sídlo: Nám. Republiky č.p. 3, 110 01 Praha 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 22-04-2013

Sejmuto dne:


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Tato informace musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ
Kostelní Hlavno. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna
způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní
řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.