



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/07950/2012-VÚP/T
Č.j.: MěÚ BnJ/02150/2013/VÚP
Vyřizuje: Lenka Tichá
Telefon: 32 6375 330
E-mail: ticha@benatky.cz
Fax: 326 316 608
Benátky nad Jizerou, dne 16.4.2013

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 21.12.2012 podala

Obec Kochánky, IČO 00238040, Kochánky č.p. 201, 294 74 Předměřice nad Jizerou,

kteřou zastupuje Elektrosun, s.r.o., Radek Kunert, IČO 25688553, U Zvoničky č.p. 3, 289 31 Bobnice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

Kochánky - Rekonstrukce veřejného osvětlení 3. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1449/1 (ostatní plocha), parc. č. 1455/1 (ostatní plocha), parc. č. 1455/2 (ostatní plocha), parc. č. 1468 (ostatní plocha), parc. č. 1495 (ostatní plocha) v katastrálním území Kochánky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba Kochánky – Rekonstrukce veřejného osvětlení – 3. etapa bude umístěna na pozemcích parc. č. 1449/1, parc. č. 1455/1, parc. č. 1455/2, parc. č. 1468, parc. č. 1495 v katastrálním území Kochánky v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje situační výkres v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude umístěna v místních komunikacích, v silnici, v přilehlém zeleném pásu a v chodnících v zemi. Křížení státní silnice a vyznačených místních komunikací bude provedeno protlakem, ostatní křížení komunikací cest a vjezdů bude provedeno překopem.
3. Výška stožárů veřejného osvětlení u hlavní komunikace bude 8,00 m, u vedlejších komunikací 5,00m.
4. Napojení 3. etapy soustavy veřejného osvětlení a místního rozhlasu na rozvody NN bude provedeno ze svorkovnice svíceného bodu N.79 (v blízkosti rozvaděče RVO u rozpojovací skříně SR402 na pozemku parc. č. 1449/5 – 1. etapa).
5. Kabelová vedení CYKY 4Jx10 pro nová svícená místa a CYKY 2Ox4 pro místní rozhlas budou připojena do trasy zemního kabelového vedení ČEZ Distribuce, a.s., kabelové vedení mimo připojení ČEZ bude umístěno v samostatné kabelové rýze.
6. V souběhu se zemním kabelovým vedením VO bude uloženo i zemnicí vedení FeZn Ø 10 mm, které

bude spojeno se všemi stožáry.

7. Stávající osvětlovací soustava umístěná na podpěrách v majetku ČEZ Distribuce, a.s., bude v rámci úpravy distribuční sítě zrušena.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: nebyly uplatněny.

IV. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu

Kochánky - Rekonstrukce veřejného osvětlení 3. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1449/1 (ostatní plocha), parc. č. 1455/1 (ostatní plocha), parc. č. 1455/2 (ostatní plocha), parc. č. 1468 (ostatní plocha), parc. č. 1495 (ostatní plocha) v katastrálním území Kochánky.

Stavba obsahuje:

- Nový kabelový rozvod veřejného osvětlení a místního rozhlasu, 26 ks kuželových stožárů a 1 ks stožáru 3 stupňového včetně 25 ks svítidel typu „N“ (45 W) a 3 ks svítidel typu „V“ (90W), konzole s reproduktorem místního rozhlasu.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala projektová dokumentace ELECTROSUN, s.r.o., U Zvoníčky 3,289 31 Bobnice, 12/12; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 31.5.2014.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem. Doklad o oprávnění stavebního podnikatele k provádění stavebních nebo montážních prací předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací, včetně jména a telefonního spojení stavbyvedoucího.
5. Realizace stavby nevyžaduje plán kontrolních prohlídek. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu závěrečnou fázi výstavby pro kontrolní prohlídku stavby.
6. Během provádění stavby budou dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích:

- a) ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 6.4.2013 zn. 010004668 a ze dne 6.3.2013:

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktovat Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 h denně, 7 dní v týdnu.

Během provádění stavby budou dodrženy „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení“, „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“, „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic“.

Bude respektováno stávající energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., na které se vztahuje ustanovení zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, § 46 ochranná pásma, včetně jejich dodržování, venkovní vedení NN 0,4 kV nemá definované ochranné pásmo, ale bezpečné vzdálenosti jsou určeny ČSN EN 50423 PNE 33 3302.

Před započítáním stavebních prací požádat o souhlas s umístěním stavby nebo činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení a objednat písemně vytýčení podzemních zařízení na našich Zákaznických linkách a odděleních.

Naše společnost má v současné době zpracovanou projektovou dokumentaci na obnovu el.

zařízení v obci třetí etapa stavba č. IE-12-6002073. Doporučujeme pokládku kabelů VO a rozhlasu vhodně koordinovat s pokládkou kabelů energetiky. Výše uvedená stavba zatím není v investičním plánu na rok 2013.

- b) Telefónica Czech Republic, a.s., Praha 4 ze dne 13.7.2012 č.j. 120020/12:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“). Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí výše uvedeného vyjádření.

- c) VaK Mladá Boleslav, a.s., Mladá Boleslav ze dne 14.8.2012 č.j. 3060/12/Dv:

V místě plánované stavby dojde ke styku s vodovodem, kanalizací a se sdělovacími a ovládacími kabely ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. Před realizací stavby požádá investor o vytyčení našeho zařízení a před záhozem o revizi křížení u provozu VaK v Benátkách nad Jizerou (pan Částečka, tel. 326 362 004, 362 020) – vodovod, v Mladé Boleslavi – Podlážkách (pan Kuhn, tel. 326 376 229; 191, mkuhn@vakmb.vz) – kanalizace a kabel v Mladé Boleslavi – Podlážkách (pan Zahrádka, tel. 326 376 117). Souhlasíme s umístěním kabelů do ochranného pásma vodovodu a kanalizace dle návrhu PD a to 0,5 m od líce potrubí vodovodu a kanalizace. Při snížení ochranného pásma požadujeme uložení kabelů do tuhých chrániček.

V ostatní trase kabelu VO bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace ($DN \leq 500$ mm – 1,5m, $DN > 500$ mm – 2,5m) na obě strany od líce potrubí a kabelu 1 m od líce na obě strany dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, § 23, odst. 3 a 5. Upozorňujeme, že provádět terénní úpravy, budovat stavby trvalého charakteru, vysazovat trvalé porosty v tomto ochranném pásmu lze jen se souhlasem správce sítě. Realizovaná inženýrská síť bude položena mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.

Při křížení bude kabel položen v souladu s ČSN 73 6005 a požadujeme uložení kabelů do tuhých chrániček. Před zahrnutím míst styku (souběh, křížení) požadujeme přizvání k provedení revize. Nesmí dojít k poškození našeho zařízení. Požadujeme oznámení o zahájení stavby! Upozorňujeme, že stavba má být provedena v POZPV Káraný – Pražské vodárny. Stavební technika musí být zajištěna proti úkapům ropných látek.

- d) PVaK, a.s., Praha 10 ze dne 2.8.2012 zn. PVK 30755, 30758, 30628/OTPČ/Pyt-121/12:

Zájmová lokalita se nachází v území intenzivně vodohospodářsky využívaném – v pásmu hygienické ochrany 2.b, kde platí rozhodnutí OVLHZ střežebního KNV č.j. 4090/85-233 z 18.3.1986, o zřízení ochranných pásem vodního zdroje Káraný. Současně je zde nutno dodržovat zásady obecné ochrany vod podle zákona o vodách č. 254/2001 Sb., ve znění předpisů měnicích a doplňujících. S navrhovanou stavbou souhlasíme za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. Všechny použité stroje a mechanismy na pozemku investora budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
2. Pracovníci dodavatelské organizace budou poučeni o tom, že pracují v ochranných pásmech vodního zdroje, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně povrchových a podzemních vod. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

- e) Krajská správa údržba silnic, p.o., Praha 5 ze dne 28.8.2012 zn. 3568/12/KSÚS/MHT/PEC:

Stavbou bude dotčena silnice III/2729, silniční pozemek p.č. 1468 v k.ú. Kochánky za těchto podmínek:

1. Podélné kabelové vedení VO bude umístěno mimo vozovku a krajnici v silničním pozemku p.č. 1468 v k.ú. Kochánky, silnice III/2729 a to v chodníku a v přilehlém zeleném pruhu.
2. Křížení silnice kabelovým vedením VO bude provedeno podvrty v hloubce krytí min. 1,2 m pod niveletou vozovky a s uložením do chráničky.
3. Startovací jámy nebudou zasahovat do živých povrchů vozovky.
4. Sloupy veřejného osvětlení nesmí být umístěny na vozovce a krajnici silnice, viz. § 29 Pevné překážky, zákon č. 13/997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění

pozdějších předpisů.

5. Pro vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice odboru dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav z důvodu provádění stavebních prací podle § 25, odst. 6, písm. c3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytným podkladem „Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice“, které si vyžádá investor, případně zplnomocněný zástupce nebo zhotovitel u KSÚS Stč. kraje jeden měsíc před zahájením stavebních prací.
 6. Po vydání rozhodnutí odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav požádá zhotovitel o protokolární předání silnice a po skončení opět protokolárně předá silnici správci zpět.
- f) Policie ČR, KŘ policie Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, DI Mladá Boleslav ze dne 26.7.2012 zn. KRPS-259338/ČJ-2012-010706:

Před zásahem do komunikací musí zhotovitel nebo investor včas požádat zdejší dopravní inspektorát o vyjádření k návrhu dopravního opatření a o souhlas se zvláštním užíváním komunikací.

- g) Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP, ze dne 26.7.2012 č.j. ŽP-336-15445/2012 a ze dne 17.8.2012 č.j. ŽP-336-17671/2012:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bude při realizaci záměru postupováno v souladu se zněním § 5 odst. 3 zákona, tj. tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky, tzn. zejména výkopové práce v blízkosti dřevin provádět šetrně a s ohledem na jejich kořenový systém.

Z hlediska zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, musí být odpady vznikající výstavbou odstraněny v souladu s tímto zákonem.

Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku společnosti PVaK, a.s., zn. PVK 30755, 30758, 30628/OTPČ/Pyt-121/12 ze dne 2.8.2012 a podmínky platného rozhodnutí o stanovení ochranných pásem vodního zdroje a dodrženy obecné zásady ochrany vod.

- h) ČR – MO VUSS Praha ze dne 29.3.2013 č.j. 2632/65793-ÚP/2013-7103/44:

Nebude-li stavba zahájena v době platnosti závazného stanoviska nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby včetně instalace mikrovlnných technologií, musí být stavba s VUSS Praha znovu projednána. Kontaktní osoba: Janoušková, tel. 973 206 227.

- i) Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Praha 10 ze dne 8.1.2013 zn. 62/2013:

Veškeré zemní zásahy ve výše uvedeném prostoru je nutné posuzovat jako zásahy v území s archeologickými nálezy. Požadujeme:

1. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb., ve znění zákona č. 242/92 Sb., bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou skrývkou nebo jiným zásahem do terénu narušeny archeologické struktury
2. Sdělení termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení.
3. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, tři týdny před jejich realizací. Dohled při skrývce ornice. Po jejím odstranění provedení archeologického výzkumu, na který teprve naváže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klimaticky vhodném období.
4. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude doloženo ke kolaudaci.

7. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kochánky, Kochánky č.p. 201, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Odůvodnění:

Dne 21.12.2012 podala obec Kochánky, kterou zastupuje Elektrosun, s.r.o., U Zvoničky č.p. 3, 289 31 Bobnice, žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby „Kochánky - Rekonstrukce veřejného osvětlení 3. etapa“ na pozemcích parc. č. 1449/1, parc. č. 1455/1, parc. č. 1455/2, parc. č. 1468, parc. č. 1495 v katastrálním území Kochánky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. Současně nařídil veřejné ústní jednání na 9.4.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům státní správy bylo oznámeno jednotlivě, účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Účastníkům stavebního řízení bylo oznámeno jednotlivě. Na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Kochánky bylo oznámení vyvěšeno od 6.3.2013. Písemnost byla zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, od 6.3.2013.

Současně byly dotčené orgány státní správy upozorněny na to, že svá závazná stanoviska mohou uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání. Účastníci řízení byli upozorněni na to, že námítky účastníků a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Stavebník zajistil, aby informace o jeho záměru byla vyvěšena v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem obce Kochánky a vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor DSH, ze dne 8.1.2013 č.j. ODSH 253-280/2012-24/5 – rozhodnutí o povolení umístění sítí do pozemku
- ÚAPP středních Čech, Praha 10 ze dne 8.1.2013 zn. 62/2013
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 6.4.2012 a ze dne 6.3.2013
- ČEZ ITC Services, a.s., ze dne 6.4.2012 zn. 0200023859
- RWE Distribuční služby, s.r.o., pracoviště ROSS Liberec ze dne 10.4.2012 zn. 5000610724
- Telefónica Czech Republic, a.s., Praha 4 ze dne 13.7.2012 č.j. 120020/12
- VaK Mladá Boleslav, a.s., Mladá Boleslav ze dne 14.8.2012 zn. 3060/12/Dv
- PVaK, a.s., Praha 10 ze dne 2.8.2012 zn. PVK 30755, 30758, 30628/OTPČ/Pyt-121/12
- Povodí Labe, s.p., Hradec Králové ze dne 27.7.2012 zn. PVZ/12/19554/Vg/0
- KSÚS, p.o., Praha 5 ze dne 28.8.2012 zn. 3568/12/KSÚS/MHT/PEC
- Policie ČR, DI Mladá Boleslav ze dne 26.7.2012 č.j. KRPS-259338/ČJ-2012-010706
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP, ze dne 26.7.2012 č.j. ŽP-336-15445/2012
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor DSH, ze dne 25.7.2012 č.j. ODSH 253-280/2012-24/54120
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP, ze dne 17.8.2012 č.j. ŽP-336-17671/2012
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, ze dne 12.3.2013 zn.

6575/2013/OSIRM

- ČR – MO VUSS Praha, Praha 10 ze dne 29.3.2013 č.j. 2632/65793-ÚP/2013-7103/44

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby jsou v obou řízeních shodní:

ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Povodí Labe, státní podnik, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u MěÚ Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a ÚP, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 6.3.2013.

Obdrží:**- účastníci územního a stavebního řízení (dodejky)**

Obec Kochánky, IDDS: h4tatnk

sídlo: Kochánky č.p. 201, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Elektrosun, s.r.o., IDDS: xja3i8b

sídlo: U Zvoničky č.p. 3, 289 31 Bobnice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

sídlo: Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmxx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1

- ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)**Vyvěšeno dne:18.4.2013..... Sejmuto dne:***Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.****Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J a OÚ Kochánky.****Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.*MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1**Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne.....****Podpis****- dotčené správní úřady**

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města - oddělení památkové péče, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a SH, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

- ostatní:

spis SÚ

Příloha, Sousední pozemky a stavby na nich, Obec Kochánky, k.ú. Kochánky

parcelní č.	druh stavby na pozemku	vlastník	adresa
464/18 464/16	Orná půda	Haspeklová Ivana Ing	Kysucká 657/13, Praha, Čakovice, 196 00
		Jaša Jaromír Mgr.	Kuželova 579, Praha, Letňany, 199 00
		Jaša Radek	
		SJM Jaša Milan Ing. a Jašová Eva Ing.	
		Jašová Eva Ing.	
246	Orná půda	Havlíková Jitka	Kochánky 167, 294 74
477	Ostatní plocha	Obec Kochánky	Kochánky
1456	Ostatní plocha	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00
244	Zahrada	SJM Mareš Ivan a Marešová Světoslava	Kochánky 74, 294 74
1538	Ostatní plocha	Obec Kochánky	Kochánky
244, 245	zahrada	Mareš Ivan a Marešová Světoslava	Kochánky 74, 294 74
st. 109/1	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Hryzák Otmar a Hryzáková Jiřina	Ostravská 637, Praha, Letňany, 199 00
st. 123	Zastavěná plocha a nádvoří	Pavlíček Jan	U Smaltovny 245/16, Praha, Holešovice (Praha 7), 170 00
st. 85/2	Zastavěná plocha a nádvoří	Josefusová Věra	Milady Horákové 533/28, Praha, Holešovice (Praha 7), 170 00
		Klásterková Hana	Navigátorů 600/45, Praha, Liboc, 161 00
		Skořepa František	Na Rybníčku 1318, Humpolec, 396 01
		Skořepová Božena	Kochánky 125, 294 74
st. 85/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Klásterková Hana	Navigátorů 600/45, Praha, Liboc, 161 00
1530	Ostatní plocha	Vaňousek Josef	Kochánky 57, 294 74
		Vaňousek Vladimír	Tylova 1006, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, 293 01
St. 86	Zastavěná plocha a nádvoří	Vaňousek Josef	Kochánky 57, 294 74
st. 87	Zastavěná plocha a nádvoří	Kapoun Milan, Kapounová Blanka	Kochánky 58, 294 74
st. 88, 232, 163	Zastavěná plocha a nádvoří, zahrada, orná půda	Čurdová Věra	Mečeříž 126, 294 77
st. 170	Zastavěná plocha a nádvoří	Kapounová Miloslava	Kochánky 158, 294 74

159	Orná půda	SJM Vaňousek Josef a Vaňousková Renata	Husovo náměstí 40/33, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou I, 294 71
158	Zahrada	SJM Urban Martin a Urbanová Markéta	Kochánky 148, 294 74
st. 133	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Urban Martin a Urbanová Markéta	Kochánky 148, 294 74
157	Zahrada	Hradecký Josef	Kochánky 55, 294 74
st. 83	Zastavěná plocha a nádvoří	Hradecký Josef	Kochánky 55, 294 74
156/2	Zahrada	Loudová Květoslava Ing.	Českomoravská 249/33, Praha, Vysočany (Praha 9), 190 00
156/3, 1490/1	Zahrada	Obec Kochánky	Kochánky
1490/4	Zahrada	SJM Špůrek František a Špůrková Marie	Kochánky 114, 294 74
154/1	Zahrada	SJM Urban Martin a Urbanová Markéta	Kochánky 148, 294 74
154/2	Zahrada	Urban Martin	
st.122	Zastavěná plocha a nádvoří	Haspeklová Jindra	Kysucká 657/13, Praha, Čakovice, 196 00
st. 121	Zastavěná plocha a nádvoří	Lang Jiří	Kochánky 109, 294 74
st. 120	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Špůrek František a Špůrková Marie	Kochánky 114, 294 74
st. 126	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Špůrek František a Špůrková Marie	Kochánky 114, 294 74
st. 127	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Sůsmilch Sláva a Sůsmilchová Růžena	Kochánky 118, 294 74
St. 128	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Bartoš Ladislav a Bartošová Ludmila	Kochánky 119, 294 74
478/2	Zahrada	Eliáš František	Příborská 518, Praha, Letňany, 199 00
st. 162, 153/1	Zastavěná plocha a nádvoří , zahrada	Urban Martin	Kochánky 148, 294 74
153/6, 153/5	zahrada	Sýkorová Hana	Kochánky 30, 294 74
153/3	Ostatní plocha	Jansová Věra	Kochánky 35, 294 74
st. 107	Zastavěná plocha a nádvoří	Lafek Václav	Kochánky 92, 294 74
109/1	Zahrada	Havlíková Jitka	Kochánky 167, 294 74
st. 52	Zastavěná plocha a nádvoří	Eliáš František	Příborská 518, Praha, Letňany, 199 00
st. 53/1, 53/2	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Budka Josef Ing. a Budková Blanka	Kochánky 131, 294 74
st. 124	Zastavěná plocha a nádvoří	Kuncová Olga	Kochánky 102, 294 74
109/2, st. 50, 110/2	Zahrada, Zastavěná plocha a nádvoří	Havlas Pavel , Havlasová Magdalena	Kochánky 36, 294 74
st. 175	Zastavěná plocha a nádvoří	Svobodová Jiřina	Kochánky 154, 294 74
st. 49/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Jansová Věra	Kochánky 35, 294 74
104/2	Ostatní plocha		

		Kolínský Josef	Tyršova 51, Beroun, Beroun-Město, 266 01
St. 141	Zastavěná plocha a nádvoří	Koudelková Iva	Polabská 101/60, Praha, Miškovice, 196 00
st. 54/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Stezka Miloslav, Stezková Alena	Kochánky 39, 294 74
st. 54/2	Zastavěná plocha a nádvoří	Stezková Alena	Kochánky 39, 294 74
5/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Douša Václav	Obránců Míru 923/4, Brandýs nad Labem- Stará Boleslav, Stará Boleslav, 250 01
		Doušová Miloslava	Kochánky 40, 294 74
1518, 1513	Ostatní plocha , zahrada	Paciorek Petr	Amforová 1935/27, Praha, Stodůlky (Praha 13), 155 00
		Šlapáková Blanka Mgr.	Kochánky 190, 294 74
st. 171/1, 75/3	Zastavěná plocha a nádvoří, zahrada	Laibner Ladislav	Mladská 663, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou II, 294 71
75/1, st. 60/2, st. 60/1	Zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	SJM Budka Josef Ing. a Budková Blanka	Kochánky 131, 294 74
1449/5, st. 152	Ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří	Obec Kochánky	Kochánky
1517	Ostatní plocha	Nováková Ivana	Pickova 453, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou I, 294 71
st. 119	Zastavěná plocha a nádvoří,	SJM Trejbal Jakub a Trejbalová Vendula	Kochánky 107, 294 74
62, st 70, 63	Zahrada, zastavěná plocha a nádvoří, zahrada	Šťastná Jitka, Šťastný František	Kochánky 21, 294 74
st. 69/1	Zastavěná plocha a nádvoří,	Jůzová Eva MUDr.	Předměřice nad Jizerou 193, 294 74
1532	Ostatní plocha	Obec Kochánky	Kochánky
st. 69/2	Zastavěná plocha a nádvoří,	Beneš Martin	Kochánky 64, 294 74
67/7	Ostatní plocha	Beneš Jiří	Kochánky 47, 294 74
67/8, 67/4	Ostatní plocha	Suchý Jiří	Kochánky 61, 294 74
st. 65, 70/1	Zastavěná plocha a nádvoří, zahrada	Beneš Josef	Soukalova 564/31, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou I, 294 71
		Beneš Miloslav	Tuřice 26, 294 74
st. 63	Zastavěná plocha a nádvoří,	Plašilová Božena	Kochánky 45, 294 74
st. 62/1, 62/2	Zastavěná plocha a nádvoří,	Mach Tomáš	Kochánky 44, 294 74