

MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/01807/2013-VÚP/V

Benátky nad Jizerou, dne 28.3.2013

Č.j.: MěÚ BnJ/01860/2013/VÚP

Vyřizuje: Veverková Marta

Telefon 326 375 331

E-mail: veverkova@benatky.cz

Fax: 326 316 608

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Zuzana Jelínková, nar. 5.6.1970, Na vinici č.p. 1732, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

kterou zastupuje společnost Ekonomické stavby, s.r.o., IČO 25224476, Ke Křižovatce č.p. 466, 330 08 Zruč-Senec, která zmocnila Romana Bolehovského, IČO 11624876, se sídlem Pod Všemi svatými 4, 301 64 Plzeň

(dále jen "žadatel") podala dne 26.3.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby vrtané studny. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

na hranici pozemku parc.č. 250/40 v katastrálním území Kostelní Hlavno s komunikací parc.č. 250/22.

Informace musí být vyhotovena tak, aby byla zajištěna její čitelnost a odolnost proti povětrnostním vlivům, nejméně o velikosti formátu A3.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79 a 95 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

v r t a n á s t u d n a

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 250/40 v katastrálním území Kostelní Hlavno.

Druh a účel umísťované stavby:

- novostavba, trvalá stavba,
- domovní vrtaná studna
- zásobování budoucího rodinného domu vodou, zálivka přilehlého pozemku

Umístění stavby na pozemku:

- studna bude umístěna na pozemku parc. č. 250/40 v katastrálním území Kostelní Hlavno ve vzdálenosti 8,0 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 250/41 a ve vzdálenosti 13,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 211 v katastrálním území kostelní Hlavno

Určení prostorového řešení stavby:

- hloubka vrtu 29 m
- průměr vrtu 254 mm do hloubky 5 m, 205 mm do hloubky 29 m
- průměr zárubnice PE - 200 mm do hloubky 5 m, PE - 160 mm do hloubky 29 m
- průměr manipulační šachty 1 m
- manipulační šachta bude vyvedena min. 500 mm nad okolní upravený terén a zakryta betonovou krycí deskou
- úprava terénu v okolí studny bude zhotovena s vyspárováním min. 2% od studny
- odběr vody bude zajištěn ponorným elektrickým čerpadlem

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavba nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 250/40 v katastrálním území Kostelní Hlavno ve vzdálenosti 8,0 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 250/41 a ve vzdálenosti 13,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 211 v katastrálním území kostelní Hlavno v souladu s dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:200 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Hloubka vrtu bude 29 m, průměr vrtu 254 mm do hloubky 5 m, 205 mm do hloubky 29 m, průměr zárubnice PE – 200 mm do hloubky 5m, PE – 160 do hloubky 29 m, průměr manipulační šachty 1m, vyvedena bude min. 500 mm nad okolní upravený terén a zakryta betonovou krycí deskou, úprava terénu v okolí studny bude zhotovena s vyspárováním min. 2% od studny.
3. Projektová dokumentace na stavbu studny bude vodoprávně projednána s odborem životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav dle § 15 vodního zákona a současně bude požádáno o povolení k odběru podzemních vod dle § 8 vodního zákona. Žádost bude podána ve smyslu vyhl. č. 432/2001 Sb. v platném znění, včetně příloh. Projektová dokumentace musí být zpracována oprávněným projektantem pro vodohospodářské stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.
4. Každá změna oproti schválené projektové dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení.

Účastníci řízení:

Obec Kostelní Hlavno, ATEXA s.r.o., Ing. Jan Šindelář, Lukáš Tirner, Pavla Tirnerová, Státní pozemkový úřad

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěší, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce,

nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ②

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha:

- situační výkres

Návrh výroku rozhodnutí musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 29-03-2013

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Benátky nad Jizerou a na úřední desce Obecního úřadu Kostelní Hlavno. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Roman Bolehovský, Pod Všemi svatými 4, 301 64 Plzeň, na základě plné moci
Obec Kostelní Hlavno, IDDS: 5w8b6is
sídlo: Kostelní Hlavno č.p. 71, 294 76 Kostelní Hlavno

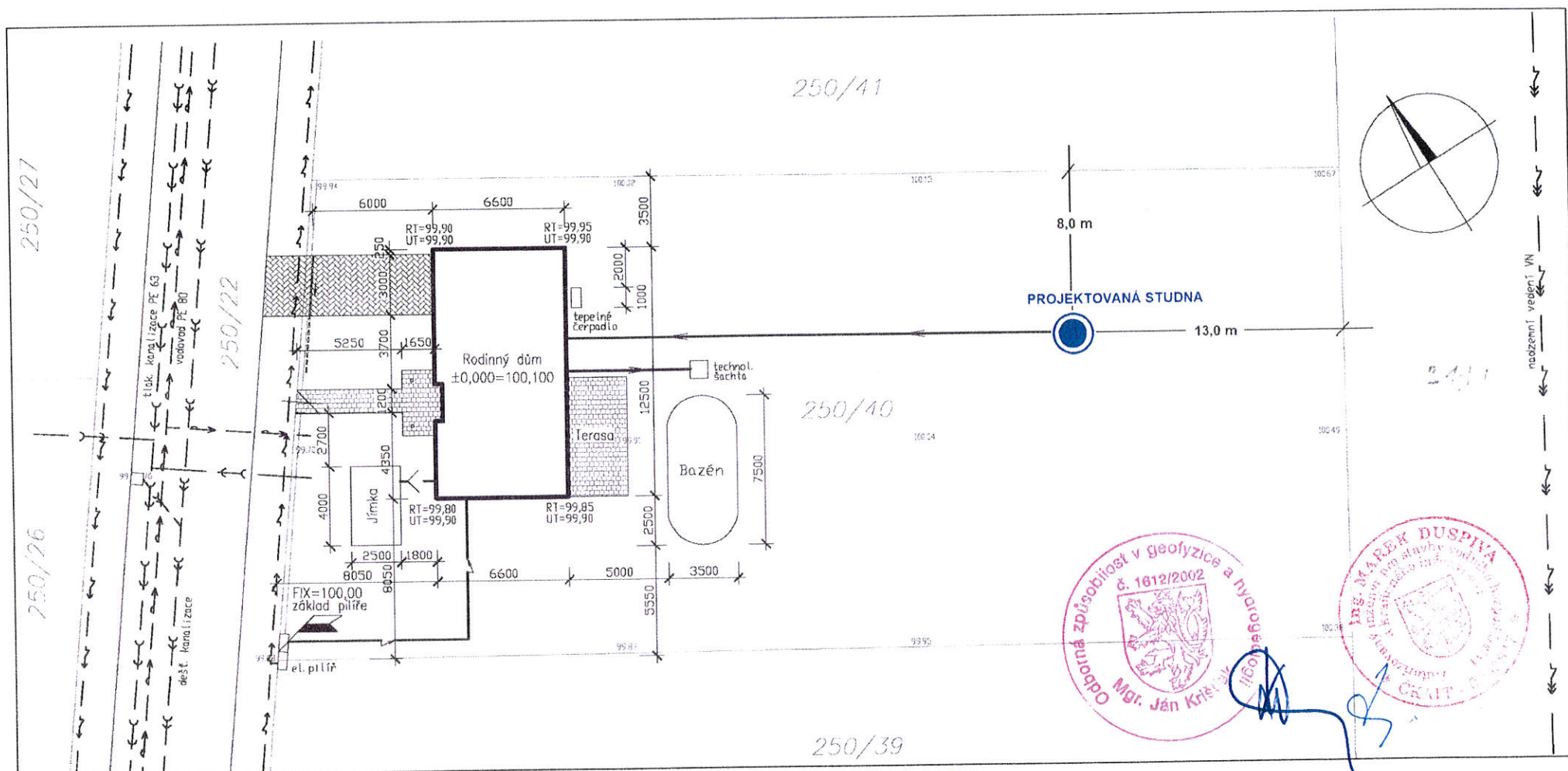
dotčené správní úřady

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Detašované pracoviště, odbor územního
rozvoje a památkové péče, IDDS: c5hb7xy
sídlo: nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1
Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad
Labem-Stará Boleslav 1

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení a sejmутí:

Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

Spis SÚ



obsah : SITUACE	zakázka číslo : hpk.03.02.2013	datum : 02.2013
	měřítko : 1 : 200	číslo výkresu : F 1

LEGENDA:

- RODINNÝ DŮM
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA (ZÁMKOVÁ DLAŽBA)
- PROJEKTOVANÁ STUDNA
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

Před zahájením zemních prací, musí být v terénu vyznačeny stávající inženýrské sítě a v průběhu stavby, je nutné je chránit proti poškození.