



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/06490/2012-VÚP/Š

Benátky nad Jizerou, dne 7.3.2013

Č.j.: MěÚ BnJ/01459/2013/VÚP

Vyřizuje: Simona Šolcová

Telefon 326 375 331

E-mail: solcova@benatky.cz

Fax: 326 316 608

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.10.2012 podal

**Obec Předměřice nad Jizerou, IČO 00238473, Předměřice nad Jizerou 132, 294 74**

**kteřou zastupuje Athos-co, s.r.o., IČO 62909142, Pod Děkankou č.p. 1694/4, 140 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **studna a vodovodní přípojka**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 727/25 (ostatní plocha) v katastrálním území Předměřice nad Jizerou.

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna a vodovodní přípojka za účelem jímání užitkové vody pro provoz ČOV.

Umístění stavby na pozemku:

- studna bude umístěna od společné hranice s p.č. 727/8 směrem severovýchodním – 9,3 m a směrem jihozápadním – 31,8 m,  
od hranice s p.č. 835/1 bude 2,1 m.
- přípojka vody ze studny do objektu ČOV v pozemku č. 727/25

Určení prostorového řešení stavby:

- hloubka vrtané studny 25 m, bude vystrojena zárubnicí profilu 160/4,2 mm
- studna bude ukončena manipulační šachtou z beton. skruží průměru 1 m, zakončena beton. poklopem.
- přípojka vody ze studny z PE 32 v délce 25 m v min krytí 1,5 m pod terénem

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Bez vlivu.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku č. 727/25 v k.ú. Předměřice nad Jizerou dle schválené projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. O vydání povolení k nakládání s podzemními vodami pro potřeby jednotlivých občanů (domácností) a stavební povolení ke stavbě studny požádá stavebník speciální stavební úřad, kterým je Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí.
3. Každá změna proti schválené dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a s účastníky řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Předměřice nad Jizerou, Předměřice nad Jizerou 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou

**Odůvodnění:**

Dne 17.10.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a veřejnosti veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desku MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Předměřice nad Jizerou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.3.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Praha 10 stanovisko ze dne 14.12.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Předměřice nad Jizerou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 11-03-2013

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BENÁTKY NAD JIZEROU  
okres Mladá Boleslav

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Tuřice. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....  
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmутí:  
Městský úřad Benátky nad Jizerou ( k vyvěšení)  
Obecní úřad Předměřice nad Jizerou ( k vyvěšení)

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 4.12.2012.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Předměřice nad Jizerou, IDDS: va4bx7b

sídlo: Předměřice nad Jizerou č.p. 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou, v zastoupení:

Athos-co, s.r.o., IDDS: izvneq8

sídlo: Pod Děkanou č.p. 1694/4, 140 00 Praha 4