



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/07793/2012-VÚP/T
Č.j.: MěÚ BnJ/01398/2013/VÚP
Vyřizuje: Lenka Tichá
Telefon: 32 6375 330
E-mail: ticha@benatky.cz
Fax: 326 316 608
Benátky nad Jizerou, dne 4.3.2013

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Kochánky, IČO 00238040, Kochánky č.p. 201, 294 74 Předměřice nad Jizerou,
 kterou zastupuje Electrosun, s.r.o., IČO 25688553, U Zvoničky č.p. 3, 289 31 Bobnice

(dále jen "stavebník") dne 17.12.2012 podala žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Kochánky - Rekonstrukce veřejného osvětlení 2. etapa

na pozemku parc. č. 1449/1 (ostatní plocha), parc. č. 1476/2 (ostatní plocha), parc. č. 1476/3 (ostatní plocha), parc. č. 1093/5 (ostatní plocha), parc. č. 1093/10 (ostatní plocha), parc. č. 1477/2 (ostatní plocha), parc. č. 1064/11 (ostatní plocha), parc. č. 1094 (ostatní plocha) v katastrálním území Kochánky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

- Projektová dokumentace řeší výstavbu nového kabelového rozvodu NN veřejného osvětlení a místního rozhlasu v obci Kochánky.
- Napájení veřejného osvětlení i veřejného rozhlasu bude provedeno ze světelného bodu N.25 zbudovaného v 1. etapě rekonstrukce.
- Na ocelových stožárech výšky 5 m budou použita svítidla jednotného typu s příkonem 45 W.
- Na vyznačených světelných bodech bude dále osazena konzole s reproduktorem místního rozhlasu.
- Projektovaná kabelová vedení budou z důvodu souběhu s distribučními kabely ČEZ Distribuce, a.s., uložena v celé trase souběhu do samotných kabelových chrániček.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

9. dubna 2013 (úterý) v 9 : 00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři OÚ Kochánky.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ©



Karel D v o ř á k
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

- účastníci územního a stavebního řízení dodejky

Electrosun, s.r.o., IDDS: xja3i8b

sídlo: U Zvoničky č.p. 3, 289 31 Bobnice

Obec Kochánky, IDDS: h4tatnk

sídlo: Kochánky č.p. 201, 294 74 Předměřice nad Jizerou

- **účastníci územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1 stavebního zákona, § 144 odst. 6 správního řádu)**

Jaromír Holda, Kochánky č.p. 5, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Hana Holdová, Kochánky č.p. 5, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

sídlo: Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1

- další účastníci dle § 85 odst. 2 a § 109- *příloha*

Vyvěšeno dne:6.3.2013.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J a OÚ Kochánky.

Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

ČESKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne.....

Podpis

- **dotčené správní úřady**

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města - oddělení památkové péče, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

- **ostatní:**

spis SÚ

Příloha, Sousední pozemky a stavby na nich, Obec Kochánky, k.ú. Kochánky

parcelní č.	druh stavby na pozemku	vlastník	adresa
st. 72/1, 57/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Hrabě Miloš	Kochánky 14, 294 74
		Hrabětová Marie	
st. 77/1, st. 77/2	Zastavěná plocha a nádvoří	Volštát Jiří	Kochánky 18, 294 74
1449/17	Ostatní plocha	Ludwig Jiří	Kochánky 115, 294 74
st. 71/1	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Včislak Karel Ing. a Včislaková Jirina	Hnězdenská 586/16, Praha, Troja (Praha 8), 181 00
1453	Ostatní plocha	Obec Kochánky	Kochánky, 294 74
st. 78/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Procházka Josef	Kochánky 50, 294 74
54/2, st. 79/1, st. 79/2	Zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	Stezka Jaroslav	Kochánky 168, 294 74
st. 80, 48, 1520	Zastavěná plocha a nádvoří, zahrada	Drahozalová Jana	Kochánky 215, 294 74
st. 4	Zastavěná plocha a nádvoří	Novotný Karel	Kochánky 3, 294 74
41, st. 3	Zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	Haspeklo Jiří Ing.	Nad Vinicemi 719, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou I, 294 71
st. 2	Zastavěná plocha a nádvoří	Haspeklo Josef	Kochánky 60, 294 74
st. 1	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Krejča Bohumil a Krejčová Jaroslava	Kochánky 1, 294 74
45/1, st.82, st. 256	Zahrada , zastavěná plocha a nádvoří	Vaňousek Jiří	Kochánky 53, 294 74
612/6, 612/5	Ostatní plocha	Mašata Rudolf	Alšova 1574/8, Karlovy Vary, 360 01
		Mašatová Eva	Vratislavova 129/36, Praha, Vyšehrad, 128 00
635	Ostatní plocha	Obec Kochánky	Kochánky, 294 74
44/1	Ostatní plocha	SJM Krejča Bohumil a Krejčová Jaroslava	Kochánky 1, 294 74
44/3	Zahrada	Ondrášková Irena	Kochánky 101, 294 74
44/2	Ostatní plocha	Austerlitzová Miloslava Ing.	Slánská 1678/20, Praha, Řepy, 163 00
			Adresa neznámá

		Cerha František	
		Černá Miluše	Stará Lysá 29, 289 26
		Dědková Marie	Lidická 285/26, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou II, 294 71
		SJM Drgáč Oldřich a Drgáčová Anna	Novovysočanská 505/8, Praha, Vysočany (Praha 9), 190 00 , Jetřichovická 747/18, Praha, Prosek, 190 00
		Dvořák Jiří MUDr.	Kaprova 15/11, Praha, Josefov, 110 00
		Haspeklo Bohumil	adresa neznámá
		Hlaváček Josef	adresa neznámá
		Hlavatý Jan	Kochánky 88, 294 74
		Houštecký Antonín	adresa neznámá
		Kofránková Jitka	Kostelní 36/36, Praha, Holešovice, 170 00
		Konůpek Jiří Ing.	Sokolovská 258/125, Karlovy Vary, Rybáře, 360 05
		Konůpek Pravoslav Ing.	Josefa Suka 2507, Teplice, 415 01
		Krajská Věra MUDr., CSc.	Žalanského 40/37, Praha, Řepy, 163 00
		Krejča Luboš	Kochánky 201, 294 74
		Křehnáč Josef	Kochánky 72, 294 74
		Morávek Miroslav Ing.	Husova 335/5, Lysá nad Labem, Litol, 289 22
		Ondrášková Irena	Kochánky 101, 294 74
		Ota Václav	Předměřice
		Procházka Josef	Kochánky 50, 294 74
		Řeháková Ivana	Brodecká 59, Luštěnice, 294 42
		Stezka František	Kochánky 51, 294 74
		Vágner František	Komenského nám. 56/10, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem, 250 01
		Vaňousková Věra	Kochánky 53, 294 74
		Volštatová Anna	Kochánky 18, 294 74
st. 213	Zastavěná plocha a nádvoří	Pšenská Jana	Kochánky 29, 294 74
st. 252	Zastavěná plocha a nádvoří	Vaňousek Jan	Kochánky 53, 294 74
1093/3, 1093/8	Ostatní plocha	Vaňousek Jan	Kochánky 53, 294 74
1093/1	Ostatní plocha	SJM Holda Jaromír a Holdová Hana	Kochánky 5, 294 74

1085/2	Ostatní plocha	Roudnická Marie	Kochánky 8, 294 74
1085/5	Ostatní plocha	Obec Kochánky	Kochánky
1093/6	Ostatní plocha	Vaňousek Jan	Kochánky 53, 294 74
1093/7, 1093/4, 1102/6	Ostatní plocha	Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00
216/2, 216/1	Ostatní plocha	Válková Jana Ing.	Kačov 12, Předměřice nad Jizerou, 294 74
1102/2	Ostatní plocha	Novotný Karel	Kochánky 3, 294 74
1102/1, 1102/3	Orná půda	Haspeklo Josef	Kochánky 60, 294 74
30	Ostatní plocha	Obec Kochánky	Kochánky
1102/60, 1102/40	Orná půda	Krecl Jaromír	Kochánky 12, 294 74
1102/38	Orná půda	Obec Kochánky	Kochánky
8, 10	Zahrada	Šlapák Václav Ing.	Ke Karlovu 1952/12, Praha, Nové Město (Praha 2), 120 00
11/3, 11/2, st. 6/1	Zahrada	Houštecká Hana, Houštecká Hana, Houštecký Václav	Kochánky 4, 294 74
28, st. 16	Zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	Krecl Jaromír	Kochánky 12, 294 74
st. 17/1, st. 25/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Cerha František Mgr.	Kochánky 10, 294 74
		Cerhová Veronika Ing.	Kochánky 220, 294 74
st.19	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Köchert Daniel Ing. a Köchertová Olga	Nová cesta 3058, Teplice, 415 01
st. 21	Zastavěná plocha a nádvoří	Kneifl Karel	Kochánky 15, 294 74
25/4, st. 14/1	Zahrada	Kolář Michal Mgr., Ph.D.	Talichova 2038/11, Praha, Břevnov (Praha 6), 169 00
		Kolářová Daniela Mgr.	
st.22	Zastavěná plocha a nádvoří	Novotný Josef	Kochánky 78, 294 74
st. 13	Zastavěná plocha a nádvoří	SJM Dvořák Evžen a Dvořáková Hana	Kochánky 9, 294 74
st. 10/2, 1449/15, 1449/14, 1449/13, st. 9/1, st. 7/2	Zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha	SJM Cerha František Ing. a Cerhová Daniela Ing.	Kochánky 10, 294 74
		Kučera Vlastimil Ing. Kučerová Stanislava Ing.	V Zápolí 1163/32, Praha, Michle (Praha 4), 141 00

