



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/07984/2012-VÚP/T

Č.j.: MěÚ BnJ/00768/2013/VÚP

Vyřizuje: Lenka Tichá

Telefon 32 6375 330

E-mail: ticha@benatky.cz

Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 1.2.2013

NÁVRH

VÝROKU ROZHODNUTÍ

Ing. Vlastimila Pokorná, nar. 26.7.1946, Sojovice 172, 294 75 Sojovice,

Ing. Václav Pokorný, nar. 24.9.1945, Sojovice 172, 294 75 Sojovice,

(dále jen "žadatel") podali dne 28.12.2012 žádost o vydání rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení § 21 odst. 6 a § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve zjednodušeném řízení pro umístění stavby krytého stání pro zemědělskou techniku a přechodného uskladnění zemědělských produktů na pozemku parc. č. 412/6 v katastrálním území Sojovice na společné hranici se sousedním pozemkem parc. č. 412/4 a u společné hranice se sousedním pozemkem parc. č. 454/4. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku rozhodnutí o povolení výjimky a upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Podle § 95 a § 169 odst. 2, 3 a 5 stavebního zákona

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení § 21 odst. 6 a § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pro umístění stavby

krytého stání pro zemědělskou techniku a přechodné uskladnění zemědělských produktů

na pozemku parc. č. 412/6 v katastrálním území Sojovice.

Z požadavků citovaných ustanovení § 21 odst. 6 a § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), které stanoví, které stavby lze dále umístit na pozemku stavby rodinného domu, a stanoví vzdálenost stavby garáže a dalších staveb souvisejících a podmiňujících bydlení umístěných na pozemku rodinného domu od společných hranic pozemků, se povoluje výjimka umístit na pozemku parc. č. 412/6 v katastrálním území Sojovice stavbu krytého stání pro zemědělskou techniku a přechodného uskladnění zemědělských produktů, **kte**

rá bude mít zastavěnou plochu 231 m² a která bude umístěna na společné hranici se sousedním

pozemkem parc. č. 412/4 a jihovýchodním rohem stavby na společné hranici se sousedním pozemkem parc. č. 454/4 .

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Anna Zoulová, Josef Nekovář, Klára Růžičková

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

..

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ③

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

re. Tráček

Vyvěšeno dne:**4.2.2013**.....

Sejmuto dne:

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne.....

Podpis

[Signature]
MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Sojovice.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Vlastimila Pokorná, Sojovice č.p. 172, 294 75 Sojovice

Ing. Václav Pokorný, Sojovice č.p. 172, 294 75 Sojovice

na vědomí:

Obec Sojovice, IDDS: 5cwaua5

sídlo: Sojovice č.p. 166, 294 75 Sojovice

spis SÚ