



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/00140/2013-VÚP/T

Č.j.: MěÚ BnJ/00441/2013/VÚP

Vyřizuje: Lenka Tichá

Telefon: 32 6375 330

E-mail: ticha@benatky.cz

Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 21.1.2013

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Ing. Petra Slámová, nar. 12.8.1982, Mělnická č.p. 124, Benátky nad Jizerou III, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,

(dále jen "žadatel") podala dne 7.1.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby vrtané studny na pozemku parc. č. 25/2 v katastrálním území Obodř. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

v r t a n á s t u d n a

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 25/2 (orná půda) v katastrálním území Obodř.

Druh a účel umísťované stavby:

- novostavba, trvalá stavba
- zásobování budoucího rodinného domu pitnou vodou

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku parc. č. 25/2 v katastrálním území Obodř bude stavba vrtané studny umístěna:
 - 5,00 m od společné hranice se sousedním pozemkem parc. č. 25/9
 - 20,20 m od severní hranice s pozemkem veřejné komunikace parc. č. 364/1
 - 30,60 m od severozápadní hranice s pozemkem veřejné komunikace parc. č. 364/1
 - 19,00 m od jižní hranice s pozemkem veřejné komunikace parc. č. 364/1

Určení prostorového řešení stavby:

- hloubka studny 63,00 m

- vlastní vrt bude vystrojen výtlačným potrubím 1“, do vrtu bude osazeno ponorné čerpadlo
- zhlaví vrtu bude osazeno šachtou z betonových skruží DN 1,00 m nebo 0,80 m
- vrt bude zabezpečen prefabrikovanými zákrytovými deskami půlenými TZP 1-130
- potrubí povede průchodem v zákrytové desce nad terén, kde bude osazeno výtokovým stojanem

Vymezení území dotčeného vlivu stavby:

- ochrana horninového prostředí a podzemních vod je zajištěna při vrtných pracích použitím záchytných nádob a sorbetů ropných produktů na rizikových místech použité techniky a využitím ekologicky technických bioolejů pro ztrátové mazání vrtných nástrojů

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba vrtané studny bude umístěna na pozemku parc. č. 25/2 (orná půda) v katastrálním území Obodř v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb:
 - 5,00 m od společné hranice se sousedním pozemkem parc. č. 25/9
 - 20,20 m od severní hranice s pozemkem veřejné komunikace parc. č. 364/1
 - 30,60 m od severozápadní hranice s pozemkem veřejné komunikace parc. č. 364/1
 - 19,00 m od jižní hranice s pozemkem veřejné komunikace parc. č. 364/1
2. Hloubka stavby studny bude 63,00 m. Vlastní vrt bude vystrojen výtlačným potrubím 1“, do vrtu bude osazeno ponorné čerpadlo, zhlaví vrtu bude osazeno šachtou z betonových skruží DN 1,00 m nebo 0,80 m, vrt bude zabezpečen prefabrikovanými zákrytovými deskami půlenými TZP 1-130, potrubí povede průchodem v zákrytové desce nad terén, kde bude osazeno výtokovým stojanem.
3. Stavba domovní vrtané studny je vodní dílo, příslušný vodoprávní úřad k vydání stavebního povolení a povolení k odběru podzemních vod je Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

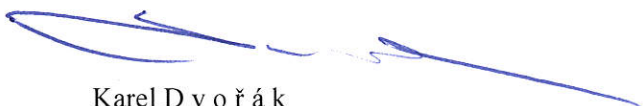
Město Benátky nad Jizerou, Petra Semerádová

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ③


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

Vyvěšeno dne:**23.1.2013**.....

Sejmuto dne:

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne..... Podpis

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou.

Obdrží:

- účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)
Ing. Petra Slámová, Mělnická č.p. 124, Benátky nad Jizerou III, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
- dotčené správní úřady (dodejky)
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí
sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí
sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1
- spis SÚ

