



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU
Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou
Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/05802/2012-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/06483/2012/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 16.10.2012

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

BLANICKÁ BRAMBORÁŘSKÁ s.r.o., Ing. Jaromír Hnilica, IČO 25684400, Vidimská 740/17, 181 00 Praha 8,

kteřou zastupuje Hydrogeologická společnost s.r.o., IČO 26473330, U Národní galerie č.p. 478, 156 00 Praha 516

(dále jen "žadatel") podal dne 13.9.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby
vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 634/27 v katastrálním území Předměřice nad Jizerou.

Druh a účel umísťované stavby:

- stavba trvalá
- studna k zásobování vodou stávajícího zemědělského areálu

Umístění stavby na pozemku:

- Na pozemku č. 634/27 v k.ú. Předměřice nad Jizerou bude studna umístěna následovně: od společné hranice s pozemkem st. 260 - 11,0 m, od hranice s p.č. 634/27 - 1,0 m a od hranice s p.č. 634/4 - 12,4 m

Určení prostorového řešení stavby:

- Vrtaná studna hloubky studny 65 m, průměru 160 mm, vystrojená zárubnicí PVC

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- V blízkém okolí nebyly evidovány žádné domovní studny, ve vzdálenosti cca 180 m na VJV se nachází vrtaná studna VS, sloužící současnému zásobování areálu vodou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. O vydání stavebního povolení a povolení k odběru podzemních vod požádá stavebník speciální stavební úřad, kterým je Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí.
3. Každá změna proti schválené dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a s účastníky řízení.
4. Navrhovanou stavbou nesmí dojít k propojení oddělených poloh podzemní vody o různých hladinách, ve kterých se vyskytuje podzemní voda různé jakosti a různých tlakových poměrů. V žádném případě nesmí stavbou dojít k narušení artéské zvodně.
5. Budoucí studna, tedy i průzkumný vrt bude situován tak, aby splňoval podmínky § 24a vyhlášky č. 269/2009 Sb., a to zejména:
 - Bude situován v prostředí, které není zdrojem možného znečištění ani ohrožení jakosti podzemní vody
 - Bude situován tak, aby nebyla ovlivněna vydatnost stávajících studní
 - V souladu s odst. (2), (3), § 24a budou dodrženy dostatečné vzdálenosti od zdrojů možného znečištění

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 18 -10- 2012

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Předměřice nad Jizerou. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

Obecní úřad Předměřice nad Jizerou (k vyvěšení)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

BLANICKÁ BRAMBORÁŘSKÁ s.r.o., IDDS: 4q8rysz

sídlo: Vidimská 740/17, 181 00 Praha 8, v zastoupení:

Hydrogeologická společnost s.r.o., U Národní galerie č.p. 478, 156 00 Praha 516

Obec Předměřice nad Jizerou, IDDS: va4bx7b

sídlo: Předměřice nad Jizerou č.p. 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Ladislav Hronek, Mírová č.p. 474/31, 289 24 Milovice nad Labem 3

Jaroslava Hollá, Kozomín č.p. 24, 277 45 Úžice u Kralup nad Vltavou

Předměřická a.s., IDDS: pezfwwq

sídlo: Předměřice nad Jizerou č.p. 250, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102

SITUACE 1:250



Projektant: Ing. A. Voženílek		IČO: 62 46 32 33
Datum: 8/2012	Stupeň: DSP	Měřítko: 1:500
SITUACE	VRTANÁ STUDNA	
Objednatel: Blanická bramborářská, s.r.o., Vidimská 17/740, Praha 8 Staveniště: Předměřice nad Jizerou, č.k. 634/27		číslo výkresu: C, 3