



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/05948/2012-VÚP/T
 Č.j.: MěÚ BnJ/06192/2012/VÚP
 Vyřizuje: Lenka Tichá
 Telefon: 32 6375 330
 E-mail: ticha@benatky.cz
 Fax: 326 316 608
 Benátky nad Jizerou, dne 4.10.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic č.p. 2082, 531 17 Pardubice 2,
 (dále jen "stavebník") dne 20.9.2012 podala žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Zdětín - KVN, TS, KNN pro 23 RD ARGO s.r.o.

na pozemcích parc. č. 788/1 (ostatní plocha), parc. č. 794/4 (ostatní plocha), parc. č. 1265/1 (ostatní plocha), parc. č. 1266 (ostatní plocha), parc. č. 1289 (ostatní plocha), parc. č. 1288/1 (ostatní plocha), parc. č. 1288/2 (ostatní plocha), parc. č. 1295/1 (ostatní plocha), parc. č. 1295/2 (ostatní plocha), parc. č. 1300 (ostatní plocha), parc. č. 1308 (ostatní plocha), parc. č. 1324 (ostatní plocha), parc. č. 1325/2 (ostatní plocha), parc. č. 1325/3 (ostatní plocha), parc. č. 29/7 (orná půda), parc. č. 29/9 (orná půda), parc. č. 29/22 (orná půda), parc. č. 29/23 (orná půda), parc. č. 29/24 (orná půda), parc. č. 29/25 (orná půda), parc. č. 29/26 (orná půda), parc. č. 29/27 (orná půda), parc. č. 29/28 (orná půda), parc. č. 29/29 (orná půda), parc. č. 29/30 (orná půda), parc. č. 30/4 (zahradu), st. p. 233 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Zdětín u Benátek nad Jizerou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

Z nové trafostanice budou vybudovány nové rozvody NN. Jejich trasy jsou navrženy v plánovaných komunikacích mezi domy. Na hranicích parcel jednotlivých domů budou osazovány nové přípojkové a rozpojovací skříně. Stávající rozvody NN budou přepojeny (vodojem a myslivna), nebo zdemontovány a nově napojeny (č. p. 16). Novými kabely budou také propojeny nové a stávající rozvody ve vsi a to ve stávajících rozpojovacích skříních (u č.p. 16 a č. p. 153).

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

13. listopadu 2012 (úterý) v 9 : 00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři OÚ Zdětín.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů

rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:**- účastníci územního a stavebního řízení (dodejky)**

MONTPROJEKT, a.s., IDDS: fgdetem

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2082, 531 17 Pardubice 2

Obec Zdětín, IDDS: xifb4gq

sídlo: Zdětín č.p. 158, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

ARGO s.r.o., IDDS: xa9m8p8

sídlo: Ke Zdíbsku č.p. 66, 250 66 Zdiby

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

sídlo: Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1

Ing. Jan Kouřil, Dražická č.p. 739, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Mgr. Martina Kouřilová, Dražická č.p. 739, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

- ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhl.(§ 87 odst. 1)**Vyvěšeno dne:8.10.2012..... Sejmuto dne:***Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.****Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J, OÚ Zdětín.****Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.*MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I**Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne..... Podpis****- dotčené správní úřady**

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav I

- ostatní:

spis SÚ

