



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04590/2012-VÚP/T
 Č.j.: MěÚ BnJ/05558/2012/VÚP
 Vyřizuje: Lenka Tichá
 Telefon: 32 6375 330
 E-mail: ticha@benatky.cz
 Fax: 326 316 608
 Benátky nad Jizerou, dne 24.9.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 17.7.2012 podala společnost

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2,
kteřou zastupuje Jan Kukačka, nar. 1.10.1974, Sázavská č.p. 508, 257 22 Čerčany,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

Benátky nad Jizerou - VN pro TS KORUND
Město Benátky nad Jizerou

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 116/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 129/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 123/1 (ostatní plocha), parc. č. 123/2 (ostatní plocha), parc. č. 125/1 (ostatní plocha), parc. č. 125/3 (ostatní plocha), parc. č. 125/7 (ostatní plocha), parc. č. 901/1 (ostatní plocha), parc. č. 907/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Benátky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba Benátky nad Jizerou - VN pro TS KORUND, Město Benátky nad Jizerou bude umístěna na pozemcích st. p. 116/1, st. p. 129/1, parc. č. 123/1, parc. č. 123/2, parc. č. 125/1, parc. č. 125/3, parc. č. 125/7, parc. č. 901/1, parc. č. 907/2 v katastrálním území Staré Benátky v souladu s dokumentací, která obsahuje situační výkres v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb:

Stávající kabelové vedení VN AXEKVCEY 3x1x120mm² mezi TS MB_564 „V Kopci“ a TS MB_5868 „U Mostu“, bude na pozemku parc. č. 901/1 přerušeno, 2x naspojováno a vedeno novým kabelovým vedením 2x VN AXEKVCEY 3x1x120mm² přes pozemky parc. č. 901/1, st.p. 129/1, parc.č. 123/2, 907/2, 125/1, 125/3, 125/7, st. p. 116/1 až do stávající trafostanice TS MB_0089 „Korund“ umístěné na pozemku st. p. 116/1, kde bude osazen pouze nový rozvaděč VN.

III. Rozhodnutí o námitkách účastníků:

Nebyly uplatněny.

IV. Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, vydává**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**Benátky nad Jizerou - VN pro TS KORUND
Město Benátky nad Jizerou**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 116/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 129/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 123/1 (ostatní plocha), parc. č. 123/2 (ostatní plocha), parc. č. 125/1 (ostatní plocha), parc. č. 125/3 (ostatní plocha), parc. č. 125/7 (ostatní plocha), parc. č. 901/1 (ostatní plocha), parc. č. 907/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Benátky.

Stavba obsahuje:

SO01 – kabelové vedení NN**V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba Benátky nad Jizerou - VN pro TS KORUND na pozemcích st. p. 116/1, st. p. 129/1, parc. č. 123/1, parc. č. 123/2, parc. č. 125/1, parc. č. 125/3, parc. č. 125/7, parc. č. 901/1, parc. č. 907/2 v katastrálním území Staré Benátky, Město Benátky nad Jizerou bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Jan Kukačka, aut. technik pro technologická zař. staveb, z prosince 2011; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Realizace stavby nevyžaduje plán kontrolních prohlídek. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu závěrečnou fázi výstavby pro kontrolní prohlídku stavby.
4. Stavba bude dokončena do 3 měsíců ode dne zahájení stavby.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem. Název, IČO a doklad o oprávnění stavebního podnikatele k provádění stavebních nebo montážních prací předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací, včetně jména a telefonního spojení stavbyvedoucího.
6. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu stavebního úřadu.
7. V průběhu provádění stavby budou dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích:

a) Město Benátky nad Jizerou, správa majetku a rozvoje města, ze dne 18.1.2012 a ze dne 31.8.2012:

- Rýhy po provedení výkopových prací řádně zasypat, zhutnit a povrchy uvést do původního stavu včetně osetí trávou.
- Výkop po dobu výkopových prací řádně zabezpečit, aby nedošlo k ohrožení osob a majetku.
- Upřesnit termín výkopových prací a jejich zahájení oznámit městu Benátky nad Jizerou na SMRM.
- Po dokončení opravy předloží zhotovitel písemné stanovisko Správy majetku a rozvoje města (R. Bárta, tel. 731 150 838), že pozemky byly řádně opraveny dle výše uvedených požadavků.
- Záruka na opravu se stanovuje na 36 měsíců.
- Po dobu stavebních prací bude zachována obslužnost parkoviště u tenisového klubu a slepé ulice U Cukrovaru vedoucí k ubytovně.

b) ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 6.3.2012 zn. 0100037255:

V majetku společnosti se na uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: podzemní sítě, stanice. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím zákaznické linky 840 840 840, která je k dispozici 24 h denně 7 dní v týdnu. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění, nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a CSN EN 50423-1. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktovat poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 h denně 7 dní v týdnu.

c) Telefónica Czech Republic, a.s., Praha 4, ze dne 1.3.2012 č.j. 35472/12:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK). Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, co zjistil, že jeho záměr je v kolizi se SEK anebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK – zaměstnanec pověřený ochranou sítě Milan Kašák, tel.: 606 652 801, e-mail: milan.kasak@o2.com.

Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se spol. Telefónica Czech Republic, a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefonica, které jsou součástí výše uvedeného vyjádření.

d) RWE Distribuční služby, s.r.o., pracoviště ROSS-Mladá Boleslav, ze dne 6.3.2012 zn. 5000593336:

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku se středotlakým plynovodem d 50 PE a středotlaké plynovodní přípojky d 32 PE. Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení, tzn. i bezvýkopové technologie.
- 2) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených ve výše uvedeném stanovisku. Nebudou-li podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) bude provedeno vytýčení PZ. Vytýčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytýčení podat minimálně 7 dní před požadovaným vytýčením. Při žádosti uvést značku (č.j.) stanoviska. Bez vytýčení a přesného určení uložení PZ nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení PZ je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8 zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásmy a těmito podmínkami.
 - 6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - 7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení PZ v místě křížení.
 - 9) Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) na telefon 1239.
 - 10) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu PZ bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ a kontrola PZ. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti žadatel uvede žadatel značku (č.j.) výše uvedeného stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - 11) PZ bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky.
 - 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ vč. HUP na odběrném PZ udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod., bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ.
 - 15) Bude zachována hloubka uložení PZ.
 - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení do panelů v místě přejezdu PZ.
- e) PVaK, a.s., Praha 10, ze dne 6.3.2012 č.j. PVK 9805/!OTPČ/Pyt-33/12:

Zájmová lokalita se nachází v území intenzivně vodohospodářsky využívaném – v pásmu hygienické ochrany 2.b, kde platí rozhodnutí OVLHZ střeďočeského KNV č.j. 4090/85-233 z 18.3.1986, o zřízení ochranných pásem vodního zdroje Káraný. Současně je zde nutno dodržovat zásady obecné ochrany vod podle zákona o vodách č. 254/2001 Sb., ve znění předpisů měnících a doplňujících. V místě stavby se nenachází žádné provozní zařízení ve správě PVK, a.s. Budou dodrženy níže uvedené podmínky:

1. Všechny použité stroje a mechanismy na pozemku investora budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.

2. Pracovníci dodavatelské organizace budou poučeni o tom, že pracují v ochranných pásmech vodního zdroje, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně povrchových a podzemních vod. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

f) VaK Mladá Boleslav, a.s., Mladá Boleslav, ze dne 21.9.2012 č.j. 3733/12/Dv:

V místě stavby se nachází vodovod a kanalizace ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. Před realizací stavby požádá investor o vytyčení našeho zařízení u provozu VaK v Benátkách nad Jizerou (pan Částečka, tel. 326 362 004, 362 020) – vodovod a v Mladé Boleslavi – Podlážkách (pan Kuhn, tel. 326 376 229; 191, mkuhn@vakmb.cz) – kanalizace.

Kabelovod bude položen v souladu s ČSN 73 6005. Při křížení požadujeme uložení kabelů do tuhých chrániček. Před zahrnutím míst v souběhu a křížení kabelů s vodovodem nebo kanalizací požadujeme přizvání k provedení revize. Nesmí dojít k poškození našeho zařízení. Požadujeme oznámení o zahájení stavby.

Při stavbě bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace ($DN \leq 500\text{mm}$ – 1,5m, $DN > 500\text{mm}$ – 2,5m) na obě strany od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu §23, odst. 3 a 5. Provádět terénní úpravy, budovat stavby trvalého charakteru, vysazovat trvalé porosty v tomto ochranném pásmu lze jen se souhlasem příslušného správce sítě. Realizovaná inženýrská síť bude položena mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.

Upozorňujeme, že stavba má být provedena v POZPV Káraný-Pražské vodárny. Podmínky pro stavby v POZPV stanovuje příslušný vodoprávní úřad. Stavební technika musí být zajištěna proti úkapům rosných látek.

g) MO VUSS Praha ze dne 24.1.2012 č.j. 16646/55626-ÚP/2011-7103/44:

Nebude-li stavba zahájena v době platnosti stanoviska (do 24.1.2014) nebo dojde-li ke změnám umístění, rozsahu nebo výšce stavby (v případě nadzemních staveb), musí být stavby a VUSS Praha znovu projednána.

h) TS Benátky nad Jizerou ze dne 13.3.2012:

V místě zamýšlené výstavby kabelového vedení KNN se vyskytuje vedení VO ve správě TS Benátky nad Jizerou. Případné porušení vedení VO hradí investor.

i) Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí, ze dne 10.1.2012 č.j. ŽP-336-79958/2011:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) bude při realizaci postupováno v souladu se zněním § 5 odst. 3 zákona, tj. tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky, tzn. případné kácení prořezávání porostů provádět pokud možno v době vegetačního klidu (od 1. listopadu do konce března), v každém případě však mimo hlavní hnízdní sezónu ptactva (tzn. mimo období od 15.4. do 15.7.) a výkopové práce v blízkosti dřevin provádět šetrně s ohledem na jejich kořenový systém.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, musí být odpady vznikající výstavbou odstraněny v souladu s výše uvedeným zákonem.

j) ŘSD ČR Kolín ze dne 6.3.2012 zn. I-Ko/39-2012:

Stavba se dotkne pomocných pozemků č. 129/1 a 123/2 v naší správě uložení kabelu otevřeným výkopem:

- 1) Případná místní úprava provozu na přilehlých komunikacích musí být odsouhlasena DI PČR a stanovena příslušným silničním správním úřadem.

- 2) Investor včas oznámí zahájení stavebních prací a následně jejich dokončení a vyzve ŘSD k převzetí dokončených prací.
 - 3) Před vydáním stavebního povolení uzavře investor s ŘSD ČR smlouvě o smlouvě budoucí a po skončení stavby uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene na základě předloženého geometrického plánu.
 - 4) Před zahájením stavebních prací uzavře investor s ŘSD ČR smlouvu nájemní na použité plochy při výstavbě (podélné uložení). Bez této smlouvy nesmí být stavební práce zahájeny.
- k) Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., Praha 1 ze dne 6.1.2012 č.j. 10679/11:

Předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického dohledu. Zahájení zemních a výkopových prací bude oznámeno AÚ AV ČR Praha, v.v.i., v předstihu nejméně 14 dnů. Organizací, která zabezpečí realizaci záchranného archeologického výzkumu bude Ústav archeologické památkové péče středních Čech (Nad Olšinami 3, Praha 10, tel. 274817993), se kterým může stavebník již v předstihu zahájit jednání. Podrobné vyjádření k této akci s přihlédnutím k místním podmínkám může podat Muzeum Mladoboleslavska, archeologické oddělení, Staroměstské náměstí 1, 293 80 Mladá Boleslav.

8. Po celou dobu výstavby zachovat bezbariérový přístup na pozemek u rodinného domu č.p. 461 a po dokončení stavby uvést přístup na pozemek u rodinného domu do původního stavu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 17.7.2012 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje Jan Kukačka, nar. 1.10.1974, Sázavská č.p. 508, 257 22 Čerčany, žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby Benátky nad Jizerou - VN pro TS KORUND, Město Benátky nad Jizerou na pozemcích st. p. 116/1, st. p. 129/1, parc. č. 123/1, parc. č. 123/2, parc. č. 125/1, parc. č. 125/3, parc. č. 125/7, parc. č. 901/1, parc. č. 907/2 v katastrálním území Staré Benátky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 31.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům státní správy bylo oznámeno jednotlivě, účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Účastníkům stavebního řízení bylo oznámeno jednotlivě. Na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou bylo oznámení vyvěšeno od 30.7.2012 do 15.8.2012. Písemnost byla zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, od 30.7.2012. Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Benátky nad Jizerou a vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, ze dne 8.8.2012 č.j. 16972/2012/OSTRM
- Město Benátky nad Jizerou, odbor SMRM, ze dne 18.1.2012
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 6.3.2012 zn. 0100037255
- Telefónica Czech Republic, a.s., Praha 4 ze dne 1.3.2012 č.j. 35472/12
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Mladá Boleslav ze dne 6.3.2012 zn. 5000593336
- NET4GAs, s.r.o., Praha 4 ze dne 8.3.2012 zn. 1895/12/OVP/N
- PVaK, a.s., Praha 10 ze dne 6.3.2012 zn. PVK 9805/OTPČ/Pyt-33/12
- Vak Mladá Boleslav, a.s., Mladá Boleslav ze dne 15.3.2012 zn. 950/12/Dv
- MO VUSS Praha ze dne 24.1.2012 č.j. 16646/55626-ÚP/2011-7103/44
- TS Benátky nad Jizerou ze dne 13.3.2012
- SITEL, s.r.o., Praha 10 ze dne 28.12.2011 zn. 131106563
- Stavokomplet Zápý s.r.o. ze dne 2.3.2012
- AÚ AV ČR Praha, v.v.i., Praha 1 ze dne 6.1.2012 č.j. 10679/11
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 30.3.2012 č.j. ODSH 253-280/2012-24/24645
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, ze dne 10.1.2012 č.j. ŽP-336-79958/2011
- Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, ze dne 27.12.2011 zn. PVZ/11/34487/Pg/0
- Policie ČR, KŘ, ÚO MB –DI Mladá Boleslav ze dne 6.3.2012 č.j. KRPS-77606/ČJ-2012-010706
- ŘSD ČR Kolín ze dne 6.3.2012 zn. I-Ko/39-2012
- KSÚS Stč. kraje, p.o., Praha 5, ze dne 21.3.2012 zn. 1203/12/KSUS/MHT/WIN
- VaK Mladá Boleslav, a.s., Mladá Boleslav ze dne 21.9.2012 zn. 3733/12/Dv

Rozhodnutí vydali:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, ze dne 23.1.2012 č.j. ŽP.231/2-1383/2012 – souhlas podle ust. § 17 vodního zákona
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 3.4.2012 č.j. ODSH 253-280/2012-24/38/6 – souhlas s umístěním sítí do tělesa silnice a silničního pozemku

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby jsou v obou řízeních shodní a jsou jimi:

Petr Bubeník, Pavel Duštíra, Ludmila Mikešová, Ing. Ladislav Novák, Lenka Nováková, Ing. Jiří Rada, ČEZ Distribuce, a.s., KORUND BENÁTKY, s.r.o., Město Benátky nad Jizerou, Povodí Labe s.p., RWE Distribuční služby, s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Telefónica Czech Republic, a.s., Tenisový klub Karbo, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Vojenská ubytovací a stavební správa Praha

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci v obou řízeních neuplatnili námitky.
- Dne 31.8.2012 uplatnil účastník řízení pí. Ludmila Mikešová, U Cukrovaru 461/8, 294 71 Benátky nad Jizerou, která je vlastníkem stavby rodinného domu č.p. 461, připomínku do stavebního řízení týkající se zachování bezbariérového přístupu na pozemek ke stavbě rodinného domu č. p. 461 po celou dobu výstavby a po dokončení stavby aby byl uveden přístup na pozemek u stavby rodinného domu č. p. 461 do původního stavu. Požadavek byl posouzen jako důvodný, proto mu bylo vyhověno podmínkou č. 8 výroku stavebního povolení.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u MěÚ Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a ÚP, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen převodem dne 6.8.2012.

Obdrží:**- účastníci územního a stavebního řízení (dodejky)**

Jan Kukačka, Sázavská č.p. 508, 257 22 Čerčany

Petr Bubeník, Hrabáková č.p. 1976/10, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

Pavel Duštíra, V Zahradkách č.p. 337, 294 71 Benátky nad Jizerou

Ludmila Mikešová, U Cukrovaru č.p. 461/8, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Ing. Ladislav Novák, U Špejcharu č.p. 714, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Lenka Nováková, U Špejcharu č.p. 714, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Ing. Jiří Rada, Bramboříková č.p. 2995/2, Záběhlice, 106 00 Praha 106

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

KORUND BENÁTKY, s.r.o., IDDS: r69gif4

sídlo: Přemyslova č.p. 686, 295 01 Mnichovo Hradiště

Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Povodí Labe s.p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Čerčanská č.p. 12, 140 00 Praha 4

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Tenisový klub Karbo, U Cukrovaru č.p. 34, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

sídlo: Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1

Ing. Dagmar Schwarzová, Přístavní č.p. 1186/47, 170 00 Holešovice (Praha 7)

- ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zák. veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

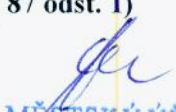
Vyvěšeno dne:3.10.2012.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J.

Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne.....

Podpis

- dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a SH, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav I

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

- ostatní:

spis SÚ