



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/03013/2012-VÚP/T

Č.j.: MěÚ BnJ/03637/2012/VÚP

Vyřizuje: Lenka Tichá

Telefon 32 6375 330

E-mail: ticha@benatky.cz

Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 4.6.2012

NÁVRH

VÝROKU ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ VÝJIMKY

Ing. Lubomír Jelínek, nar. 31.12.1961, Kbel 121, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,

PharmDr. Zuzana Jelínková, nar. 4.6.1962, Kbel 121, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,

(dále jen "žadatel") podali dne 10.5.2012 žádost o vydání rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území pro územní řízení ve zjednodušeném řízení o povolení výjimky pro umístění stavby hospodářského objektu na pozemku rodinného domu č. p. 121 parc. č. 21/4 v katastrálním území Kbel – zastavěná plocha stavby 81,23 m², dispoziční řešení stavby: sklad zahradního nářadí, černá kuchyně, sprcha, šatna, WC, chodba, sklad na nářadí. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené řízení o povolení výjimky pro umístění stavby.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

Podle § 94 odst. 4 a § 169 odst. 2, 3 a 5 stavebního zákona

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pro umístění stavby,

hospodářský objekt u RD

(dále jen "stavba") č. p. 121 na pozemku parc. č. 21/4 v katastrálním území Kbel.

Popis výjimky:

- zastavěná plocha stavby bude 81,23 m²
- stavba bude obsahovat hygienické zařízení a vytápění

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Petr Hegr, Miroslava Hegrová, Luboš Miller, Luboš Miller, Lenka Millerová, Ing. Jaroslav Sucharda, Jirina Suchardová

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ②


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Vyvěšeno dne:**6.6.2012**.....

Sejmuto dne:

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne.....

Podpis

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Lubomír Jelínek, Kbel č.p. 121, 294 71 Benátky nad Jizerou I

PharmDr. Zuzana Jelínková, Kbel č.p. 121, 294 71 Benátky nad Jizerou I

spis SÚ