



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/01948/2012-VÚP/T
Č.j.: MěÚ BnJ/03010/2012/VÚP
Vyřizuje: Lenka Tichá
Telefon: 32 6375 330
E-mail: ticha@benatky.cz
Fax: 326 316 608
Benátky nad Jizerou, dne 10.5.2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.3.2012 podala

Obec Skorkov, IČ 70541981, Skorkov 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

vodovod a vodojem obce Skorkov – vodovodní přípojky

SO.04 – vodovodní přípojky

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. 7/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 42 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 9/2 (orná půda), parc. č. 9/5 (orná půda), parc. č. 10/2 (zahrada), parc. č. 13/3 (zahrada), parc. č. 13/4 (orná půda), parc. č. 13/6 (orná půda), parc. č. 13/5 (orná půda), parc. č. 13/7 (orná půda), parc. č. 13/8 (orná půda), parc. č. 14 (zahrada), parc. č. 216/23 (orná půda), parc. č. 283/1 (ostatní plocha), parc. č. 283/2 (ostatní plocha), parc. č. 290/5 (ostatní plocha), parc. č. 290/1 (ostatní plocha), parc. č. 291 (ostatní plocha), st. p. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 13/1, st. p. 14, st. p. 15, st. p. 16, st. p. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 18, st. p. 19/1, st. p. 19/2, st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 35 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 89 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 96 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 23/2 (zahrada), parc. č. 26/2 (zahrada), parc. č. 26/3 (zahrada), parc. č. 52/1 (zahrada), parc. č. 62/1 (zahrada), parc. č. 67/2 (zahrada), parc. č. 68/3 (orná půda), parc. č. 68/7 (orná půda), parc. č. 68/8 (orná půda), parc. č. 68/10 (orná půda), parc. č. 68/11 (orná půda), parc. č. 76/1 (orná půda), parc. č. 76/2 (orná půda), parc. č. 76/6 (orná půda), parc. č. 76/7 (orná půda), parc. č. 76/10 (orná půda), parc. č. 77/3 (ostatní plocha), parc. č. 77/5 (zahrada), parc. č. 77/6 (zahrada), parc. č. 77/7 (zahrada), parc. č. 77/8 (zahrada), parc. č. 77/11 (zahrada), parc. č. 83/5 (ostatní plocha), parc. č. 83/6 (orná půda), parc. č. 91/3 (zahrada), parc. č. 91/5 (orná půda), parc. č. 91/8 (orná půda), parc. č. 91/10 (ostatní plocha), parc. č. 91/11 (orná půda), parc. č. 92/2 (zahrada), parc. č. 93/2 (ostatní plocha), parc. č. 94/2 (zahrada), parc. č. 191 (zahrada), parc. č. 194/39 (orná půda), parc. č. 194/42 (orná půda), parc. č. 194/43 (orná půda), parc. č. 194/45 (orná půda), parc. č. 194/49 (orná půda), parc. č. 260/2 (lesní pozemek), parc. č. 260/6 (zahrada), parc. č. 286 (ostatní plocha), parc. č. 293/3 (zahrada) v katastrálním území Otradovice

st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 3/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 24 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 47 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 50 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 56/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 56/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 58 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 61 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 62 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 65 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 68/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 69 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 76 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 80 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 88 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 105 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 115/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 120 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 125 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 127 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 130 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 132 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 133 (orná půda), st. p. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 11/2 (orná půda), parc. č. 11/4 (orná půda), parc. č. 11/5 (orná půda), parc. č. 11/6 (ostatní plocha), parc. č. 16/2 (ostatní plocha), parc. č. 18/1 (ostatní plocha), parc. č. 19/2 (ostatní plocha), parc. č. 28/2 (zahrada), parc. č. 28/7 (zahrada), parc. č. 30/1 (zahrada), parc. č. 35/2 (orná půda), parc. č. 37/1 (zahrada), parc. č. 40/1 (orná půda), parc. č. 40/2 (zahrada), parc. č. 42/1, parc. č. 48/2 (zahrada), parc. č. 51/1 (zahrada), parc. č. 62/3 (ostatní plocha), parc. č. 62/4 (ostatní plocha), parc. č. 62/6 (ostatní plocha), parc. č. 62/8, parc. č. 80/12 (ostatní plocha), parc. č. 80/15 (trvalý travní porost), parc. č. 80/17 (trvalý travní porost), parc. č. 80/18 (trvalý travní porost), parc. č. 80/19 (trvalý travní porost), parc. č. 80/20 (trvalý travní porost), parc. č. 80/21 (trvalý travní porost), parc. č. 80/23 (zahrada), parc. č. 80/25 (ostatní plocha), parc. č. 88/4 (orná půda), parc. č. 88/5 (orná půda), parc. č. 88/10 (orná půda), parc. č. 88/11 (orná půda), parc. č. 88/12 (orná půda), parc. č. 88/14 (orná půda), parc. č. 88/15 (orná půda), parc. č. 88/16 (orná půda), parc. č. 88/18 (orná půda), parc. č. 88/20 (orná půda), parc. č. 92/1 (ostatní plocha), parc. č. 92/2 (ostatní plocha), parc. č. 93/5 (zahrada), parc. č. 100/6 (zahrada), parc. č. 103/1 (orná půda), parc. č. 103/2 (ostatní plocha), parc. č. 103/5 (zahrada), parc. č. 103/6 (zahrada), parc. č. 103/7 (zahrada), parc. č. 103/10 (zahrada), parc. č. 103/15 (orná půda), parc. č. 103/16 (orná půda), parc. č. 103/18 (orná půda), parc. č. 103/19 (orná půda), parc. č. 103/23 (orná půda), parc. č. 112/1 (orná půda), parc. č. 112/2 (orná půda), parc. č. 124/1 (zahrada), parc. č. 124/2 (zahrada), parc. č. 162/1, parc. č. 162/2 (zahrada), parc. č. 162/4 (ostatní plocha), parc. č. 162/5 (zahrada), parc. č. 162/6 (orná půda), parc. č. 162/12 (ostatní plocha), parc. č. 162/13 (orná půda), parc. č. 162/14 (orná půda), parc. č. 162/18 (orná půda), parc. č. 165/8 (zahrada), parc. č. 166/2 (zahrada), parc. č. 168/1 (ostatní plocha), parc. č. 170/1 (ostatní plocha), parc. č. 170/4 (zahrada), parc. č. 170/6, parc. č. 170/7 (zahrada), parc. č. 170/8 (zahrada), parc. č. 170/10 (ostatní plocha), parc. č. 170/12 (zahrada), parc. č. 170/13 (ostatní plocha), parc. č. 170/14 (zahrada), parc. č. 170/15 (orná půda), parc. č. 170/16 (orná půda), parc. č. 177/5 (orná půda), parc. č. 177/13 (orná půda), parc. č. 177/14 (ostatní plocha), parc. č. 177/16 (zahrada), parc. č. 180/1 (lesní pozemek), parc. č. 180/8 (trvalý travní porost), parc. č. 180/10 (trvalý travní porost), parc. č. 180/11 (trvalý travní porost), parc. č. 180/12 (ostatní plocha), parc. č. 181/4 (zahrada), parc. č. 181/6 (orná půda), parc. č. 181/9 (zahrada), parc. č. 181/10 (zahrada), parc. č. 181/11 (zahrada), parc. č. 182/6 (zahrada), parc. č. 182/7 (zahrada), parc. č. 186/14 (zahrada), parc. č. 187/1 (trvalý travní porost), parc. č. 193/2 (zahrada), parc. č. 193/3 (zahrada), parc. č. 194/1 (orná půda), parc. č. 194/2 (zahrada), parc. č. 194/3 (orná půda), parc. č. 194/6 (ostatní plocha), parc. č. 194/7 (orná půda), parc. č. 197/6 (zahrada), parc. č. 197/7 (zahrada), parc. č. 200/4

(zahrada), parc. č. 209/2 (zahrada), parc. č. 209/5 (zahrada), parc. č. 213 (zahrada), parc. č. 216 (zahrada), parc. č. 217/1 (zahrada), parc. č. 219/1 (orná půda), parc. č. 219/4 (orná půda), parc. č. 219/8 (orná půda), parc. č. 219/10 (orná půda), parc. č. 219/16 (zahrada), parc. č. 219/19 (orná půda), parc. č. 219/20 (orná půda), parc. č. 219/22 (orná půda), parc. č. 219/23 (orná půda), parc. č. 219/25 (orná půda), parc. č. 219/28 (orná půda), parc. č. 219/32 (orná půda), parc. č. 219/38 (orná půda), parc. č. 219/39 (orná půda), parc. č. 219/40 (orná půda), parc. č. 219/41 (orná půda), parc. č. 219/48 (orná půda), parc. č. 219/50 (orná půda), parc. č. 219/53 (ostatní plocha), parc. č. 219/55 (ostatní plocha), parc. č. 219/59 (orná půda), parc. č. 219/60 (orná půda), parc. č. 219/61 (orná půda), parc. č. 219/67 (orná půda), parc. č. 219/68 (orná půda), parc. č. 219/69 (orná půda), parc. č. 219/70 (orná půda), parc. č. 219/75 (orná půda), parc. č. 219/76 (ostatní plocha), parc. č. 219/79 (orná půda), parc. č. 221 (zahrada), parc. č. 224/4, parc. č. 225/1 (orná půda), parc. č. 225/2 (orná půda), parc. č. 225/5 (orná půda), parc. č. 225/6 (orná půda), parc. č. 234/11 (orná půda), parc. č. 234/15 (orná půda), parc. č. 234/16 (orná půda), parc. č. 269/1, parc. č. 271/4 (zahrada), parc. č. 281/3 (orná půda), parc. č. 300/2 (orná půda), parc. č. 321/2 (orná půda), parc. č. 330 (zahrada), parc. č. 346/2 (zahrada), parc. č. 346/3 (ostatní plocha), parc. č. 387/1 (ostatní plocha), parc. č. 390 (ostatní plocha), parc. č. 397 (ostatní plocha), parc. č. 403 (ostatní plocha), parc. č. 405/1 (ostatní plocha), parc. č. 407/1 (ostatní plocha), parc. č. 408/2 (ostatní plocha), parc. č. 410/1 (ostatní plocha), parc. č. 412/4 (ostatní plocha), parc. č. 415 (ostatní plocha), parc. č. 416/1 (ostatní plocha), parc. č. 417/2 (ostatní plocha), parc. č. 420 (ostatní plocha), parc. č. 421 (ostatní plocha), parc. č. 423/1 (ostatní plocha), parc. č. 424/2 (ostatní plocha), parc. č. 424/1 (ostatní plocha), parc. č. 424/3 (ostatní plocha), parc. č. 424/6 (ostatní plocha), parc. č. 435 (ostatní plocha), parc. č. 447 (ostatní plocha), parc. č. 104, parc. č. 193/4 v katastrálním území Skorkov.

Druh a účel umístěvané stavby:

- novostavba, trvalá stavba
- 194 vodovodních přípojek PE dn 32 a 140 vodoměrných šachet v místní části Skorkov
- 56 vodovodních přípojek PE dn 32 a 44 vodoměrných šachet v místní části Podbrahy
- zásobování obyvatel obce pitnou vodou

Umístění stavby na pozemku:

- z veřejného vodovodního řádu na pozemky jednotlivých odběratelů ukončených kompletní vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě za hranicí pozemku nebo uvnitř objektu

Určení prostorového řešení stavby:

- stavba bude uložena v zemi

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- negativně bude ovlivněno životní prostředí pouze po dobu výstavby, především v důsledku provádění zemních prací

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací ze srpna 2011 autorizovanou ing. Josefem Puldou, CSc., která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1 : 2880 a podrobnou situaci stavby v měř. 1 : 100, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním staveb, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba se nachází v zájmovém území Pražských vodovodů a kanalizací, a.s., v pásmu hygienické ochrany 2. b, kde platí rozhodnutí OVLHZ střežebního KNV č.j. 4090/85-233 z 18.3.1986, o zřízení ochranných pásem vodního zdroje Káraný. V tomto rozhodnutí jsou stanovena omezení činností na ochranu podzemních povrchových vod, která je nutno respektovat. Současně je zde nutno dodržovat zásady obecné ochrany vod podle zákona o vodách č. 254/2001 Sb., ve znění předpisů měnících a doplňujících. Při stavbě bude dodrženo:
 - 1/ Pracovníci dodavatelské organizace budou poučeni o tom, že pracují v ochranných pásmech vodního zdroje, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně podzemních a povrchových vod.

- 2/ Skladování materiálů a používané mechanismy budou technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní vody ropnými a jinými závadnými látkami.
3. Při realizaci dojde ke styku s telekomunikačními vedeními a zařízeními, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Nutno dodržet všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční a dopravní cesty, s.o.
4. Stavba je navržena v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Lysá nad Labem – Děčín v km 344,257 – 344,485 (vpravo i vlevo) v minimální vzdálenosti 9 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 216/23, 9/5, 9/2, 290/17, 13/3 a dalších v k.ú. Otradovice:
 - 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem objednat s Drážním úřadem.
 - 2) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - 3) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - 4) Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
5. Před zahájením stavby musí zhotovitel nebo investor včas požádat i Dopravní inspektorát v Mladé Boleslavi o vyjádření k přechodnému dopravnímu značení, které bude užito při zásahu do komunikací, tj. při částečných nebo úplných uzavírkách komunikací II/610, III/3312 a místních komunikací. Zároveň požádat o souhlas se zvláštním užíváním komunikací.
6. Zájmová oblast stavby se nachází v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Lysá nad Labem – Všetaty (TÚ 0921 Lysá nad Labem DÚ 02 Stará Boleslav) v km 344,257 – 344,485 vpravo trati ve vzdálenosti min. cca 18,00 m od osy krajní koleje a v km 344,410 – 344,450 vlevo trati ve vzdálenosti cca 9,00 m od osy krajní koleje zcela na mimodrážních pozemcích v k.ú. Otradovice. Jedná se o stavu vodovodních přípojek pro objekty č. p. 1, 2, 3, 4, 30, 46, 37, 47, 542, č.e. 60, 110, 116, 117, 118 a přípojka pro parcelu p.č. 216/23 v obci Skorkov k.ú. Otradovice. Budou dodrženy příslušné státní, resortní normy a předpisy SŽDC, s.o., a respektovány připomínky:
 - 1) Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC, s.o. Nesmí být narušena plynulost železničního provozu na přilehlé trati a nesmí dojít k ohrožení či narušení bezpečnosti železničního provozu.
 - 2) Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí investor vedoucímu STO Všetaty p. Milanu Kovářovi, tel. 603 859 872 a zároveň písemně Správě dopravní cesty střední Čechy 14 dnů předem. V ohlášení bude uvedeno č.j. souhrnného stanoviska SŽDC, s.o.
 - 3) Souběžně s tratí vlevo je veden kabel 6 kV s příloží a kabelové rozvody NN a VN ve správě Správy elektrotechniky a energetiky (SEE) SDC STČ. Kabely nesmí být narušeny, a proto je nutno v jejich blízkosti provádět výkopy ručně a za zvýšené opatrnosti a zachovat jejich ochranné pásmo dle vyhl. 91/2005 Sb. včetně zákazu přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 t. Pracemi nesmí být ohrožena stabilita trakčních stožárů. Při činnosti pod trakčním vedením pod napětím je nutné respektovat veškeré platné normy a předpisy pro činnost pod trakčním vedením, zejména ČSN EN 50 110 – 1 ed. 2 a TNŽ 343109. Nesmí být narušena statika trakčních podpěr a musí být respektováno jejich ochranné pásmo. Přesné vytyčení a dozor při výkopech objednat minimálně 15 dní před zahájením prací – kontakt: VM 6 kV p. Urban – tel. 9722 55095 mobil 724 333 287).
 - 4) V místě stavby se nacházejí kabely v majetku SŽDC, s.o., na kterých provádí servisní činnost společnost ČD – Telematiky, a.s., Servis kabelových sítí Praha, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9. Budou respektovány detailní požadavky uvedené ve vyjádření ČD – Telematiky, a.s., č.j. 24517/2011-0 ze dne 14.1.2.2011 (p. Klímová Míra tel. 9722 25115 nebo tel. 9722 57495) týkající se ochrany těchto vedení.
 - 5) Technická ústředna dopravní cesty SŽDC, s.o., s akcí souhlasí a zároveň upozorňuje, že při realizaci vodovodních přípojek dojde ke styku s telekomunikačním kabelem (DK) Všetaty – Nymburk v majetku SŽDC, s.o., a dle č.j. 255/2012-TÚDC ze dne 18.1.2012 požaduje objednat u ČD Telematiky, a.s., vytyčení tohoto kabelu. V případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám nebo jejich křížení, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. SŽDC, s.o., TÚCD Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC. V blízkosti tras kabelů je nutné provádět veškeré zemní práce ručně a dále musí být zajištěn přístup k tomuto kabelu. Přebytkový výkopový materiál je zakázáno ukládat na tuto trasu i krátkodobě po dobu stavby (příp.

kontakt: ing. Vít Doleček, tel. 972 228 722, e-mail: vit.dolecek@tudc.cz nebo Jiří Sládek 972 245 566, e-mail: jiri.sladek@tudc.cz.

- 6) Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce Správy dopravní cesty STČ a ČD – Telematiky, a.s., týkající se bezpečnosti žel. Dopravy a žel. Zařízení a pokyny správců kabelů a zařízení, vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby či ze zjištění při vytyčení polohy sítí a dalších tech. zařízení na místě.
- 7) Na trase kabelu nesmí být při stavbě ani při dalším užívání pozemku umístěny skládky materiálu, zřizovány stavby (ani nouzové) a zpevněné plochy. Po trase kabelu nesmí při stavbě ani při dalším užívání poježdět vozidla a stavební mechanismy a nesmí být nad trasou odstavovány.
- 8) V rámci ukončení prací je třeba v plném rozsahu obnovit krytí kabelů včetně uložení výstražné fólie. Před zaházením obnažených kabelů je nutno přizvat příslušné zástupce správce sítí, tj. SDC STČ a Telematiky, ke kontrole celistvosti kabelů a způsobu jejich uložení. Teprve po této kontrole lze provést definitivní úpravu terénu nad kabely. Doporučujeme vyžádat si od správce provedení zápisu o provedené kontrole do stavebního deníku a kopii zápisů následně předložit v rámci žádosti o vydání souhlasu s kolaudací stavby, resp. S uvedením stavby do provozu.
- 9) Po dokončení výkopových prací musí být okolní terén upraven do půdního stavu a s úklidem veškerého zbytkového materiálu na skládku.
- 10) Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy požádá investor o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽDC, s.o., s kolaudací stavby je kladné vyjádření SŽDC, s.o., Správy dopravní cesty střední Čechy.
7. Vzhledem k tomu, že stavba se nachází v blízkosti trati elektrifikované stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3000 V s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme na povinnost vyplývající z ustanovení zákona o drahách č. 266/1994 Sb., v platném znění. Veškeré inženýrské sítě a úložná zařízení musí být opatřeny účinnou protikorozií ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi – doporučujeme konzultaci se SŽDC, s.o., TÚDC, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Maletova 7, 190 00 Praha9 (kontakt: ing. Matouš Jan, tel. 972 228 747, mobil 602 766 220, p. Martinec Jaroslav, tel. 972 228 750).
8. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, platí pro přípojky shodné podmínky jako pro vodoprávní řady (viz vyjádření č.j.: ŽP-336-2807/2011), tzn. podání žádosti o dočasné odnětí.
9. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, při realizaci záměru bude postupováno v souladu se zněním § 5 odst. 3 zákona, tj. tak aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
10. Odpady vznikající výstavbou musí být odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Křížení silniční sítě vodovodními přípojkami provést protlaky v min. hloubce krytí 1,2 m. Startovací jámy budou umístěny v min. vzdálenosti 1 m od krajnice silnice.
12. Veškeré vodovodní přípojky provést (na hranici „silničního pozemku“) současně při pokládce hlavního řadu (po provedení homogenizace min. ½ vozovky nebude dodatečné provádění přípojek povoleno v době tří let po předání komunikací zpět správci) a budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření KSÚS, p.o. Praha 5 č.j. 597/06 ze dne 14.2.2006 (vyjádření ke stavbě vodovodu) a bude respektována uzavřená smlouva č. 1183/2011/MH.
13. Případné jiné poškození vozovky nebo silničních pozemků bude uvedeno do původního stavu.
14. Stavební práce provádět (současně s výstavbou hlavních řadů) a za podmínek stanovených ve „Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice“, které si vyžádá investor nebo zhotovitel u KSÚS Stř.k kraje jeden měsíc před zahájením stavebních prací. Toto vyjádření je nezbytným podkladem pro vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav z důvodu provádění stavebních prací podle § 25, odst. 6, písm. c3, zákona č. 13/1997 Sb. (V období od 1.11. do 31.3. následujícího roku nebudou stavební práce prováděny z důvodu zimní údržby silnic).
15. Po vydání rozhodnutí odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav si požádá investor nebo zhotovitel o protokolární předání silnice a po skončení prací opět protokolárně předá správci zpět.

16. Z hlediska archeologické památkové péče se bude jednat o zásahy do území s archeologickými nálezy a tím budou dotčeny veřejné zájmy. Ve smyslu zák. č. 20/87 Sb., v platném znění, dodržet následující podmínky:
1. Písemně oznámit zahájení zemních prací cca 30 dní a následně telefonicky upřesnit skutečný termín zahájení zemních prací může mít za následek jejich okamžité zastavení a následný právní postih).
 2. Umožnit záchranný archeologický výzkum včetně archeologického dohledu, který je jeho součástí. Archeologický výzkum podle zákona č. 20/87 Sb. hradí investor, který na něj před vydáním stavebního povolení uzavře dohodu nebo jej objedná u pověřené oprávněné organizace - Městského muzea v Čelákovících.
 3. Při narušení archeologického objektu okamžitě zastavit další zemní práce a tuto skutečnost ihned oznámit muzeu, kterému budou hlášeny i náhodné archeologické nálezy.
 4. Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo písemné vyjádření Ministerstva kultury pověřené oprávněné organizace – muzea v Čelákovících, ke splnění daných podmínek.
17. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Telefónica. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK.
18. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr je v kolizi se SEK anebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK anebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti pověřeným ochranou sítě – Milan Kašák, tel.: 606 652 801, e-mail: milan.kasak@o2.com. Přeložení sítě elektronických komunikací zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Pro účely přeložení sítě elektronických komunikací je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou součástí vyjádření ze dne 22.1.2012 č.j. 11954/12.
19. V uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění, nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 8410 840 840, která je k dispozici 24 h denně, 7 dní v týdnu.
20. V případě, že uvažovaná činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné podat společnosti ČEZ Distribuce, a.s., žádost o souhlas s činností a s umístěním stavby v ochranném pásmu el. zařízení.
21. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktovat Poruchovou linku 840

III. Rozhodnutí o námitkách účastníků:

Nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Skorkov, Skorkov 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Odůvodnění:

Dne 19.3.2012 podala Obec Skorkov žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby vodovod a vodojem obce Skorkov – vodovodní přípojky, SO.04 – vodovodní přípojky na pozemcích v katastrálním území Skorkov a Otradovice.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Na úřední desce MěÚ Benátky n/J a obce Skorkov bylo oznámení vyvěšeno od 28.3.2012 do 13.4.2012. Písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, od 28.3.2012.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 3.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně byly dotčené orgány státní správy upozorněny na to, že svá závazná stanoviska mohou uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání. Účastníci řízení byli upozorněni na to, že námítky účastníků a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Stavebník zajistil, aby informace o jeho záměru byla vyvěšena v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Dle platné územně plánovací dokumentace je navrženo zásobování obce z obecního vodovodu. Rozhodnutí – stavební povolení k provedení stavby vodovodních řadů a vodojemu bylo vydáno Magistrátem města Mladá Boleslav, odborem životního prostředí, dne 5.10.2011 pod č.j. ŽP 231/2-39623/2011. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Veolia voda PVaK, a.s., Praha 10, ze dne 16.3.2012 č.j. PVK 10949/OTPC/Pyt-39/12
- ČD Telematika Praha 3, Servis kabelových sítí Praha, Skupina ochrany a dokumentace Kralupy n/Vlt., ze dne 14.12.2011 zn. 24517/2011-O
- Správa železniční a dopravní cesty, s.o., Správa dopravní cesty střední Čechy, Praha 7, ze dne 6.2.2012 zn. 4181/2012-SDC STČ-OPS-1204/11-US-713/Ri
- Drážní úřad, Praha 2, ze dne 9.11.2011 zn. MP-SOP 1968/11-2/Ja, DUCR-56235/11/Ja
- LČR, s.p., Lesní správa Mělník, ze dne 28.12.2011 zn. 13.4
- Policie ČR, KŘ, ÚO, DI Mladá Boleslav, ze dne 10.11.2011 č.j. KRPS-159384/ČJ-2011-010706
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, ze dne 12.12.2011 č.j. ŽP-336-69803/2011
- KSÚS, p.o., Praha 5, ze dne 10.1.2012 zn. 94/11/KSUS/MHT/WIN
- Městské muzeum v Čelákovících ze dne 2.12.2011 č.j. 3807/2011
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, ze dne 30.3.2012 zn. 7075/2012/OSIRM
- Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, ze dne 7.12.2011 zn. PVZ/11/29937/HZ/0
- VUSS Praha ze dne 30.11.2011 č.j. 14702/54529-ÚP/2011-7103/44
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 7.11.2011 zn. 001038466760
- Telefónica Czech Republic, a.s., Praha 4 ze dne 22.1.2012 č.j. 11954/12, 11955/12 a 11957/12

Rozhodnutí vydali:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 24.1.2012 č.j. ODSH 253-280/2012-24/6/7 (povolení s umístěním sítí do komunikací)
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, ze dne 5.10.2011 č.j. ŽP 231/2-39623/2011 (stavební povolení na vodovodní řad, vodojem a akumulční jímku)
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, ze dne 11.1.2012 č.j. ŽP.231/-78285/2011 (souhlas k výstavbě v ochranném pásmu vodního zdroje 2.b Káraný)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

vlastníci dotčených pozemků, Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty střední Čechy, Lesy České republiky, s.p., Povodí Labe s.p., Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ČD Telematika a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u MěÚ Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a ÚP, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Karel D v o ř á k
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 3.5.2012.

Obdrželi:**- účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)**

Obec Skorkov, IDDS: mmmmbith

sídlo: Skorkov č.p. 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

majitelé dotč. pozem. dle přílohy „Vodovod a vodojem obce Skorkov - vodovodní přípojky I.etapa, II.etapa“

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, přísp. org., Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty střední Čechy, Partyzánská č.p.

24, 170 00 Praha 7

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

ČD Telematika a.s., Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vyvěšeno dne:14.5.2012.....**Sejmuto dne:***Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto rozhodnutí.****Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J a OÚ Skorkov.****Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.***Na elektronickou úřední desku vyvěšil dne..... Podpis****- dotčené správní úřady**

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a SH, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Dražní úřad, Stavební sekce - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2

- ostatní:

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Policie České Republiky, Dopravní inspektorát Mladá Boleslav, Mladá Boleslav, 293 05 Mladá Boleslav
spis SÚ