



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/02159/2012-VÚP/V  
Č.j.: MěÚ BnJ/02216/2012/VÚP  
Vyřizuje: Veverková Marta  
Telefon: 326 375 331  
E-mail: veverkova@benatky.cz  
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 29.3.2012

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Lukáš Černý, nar. 16.9.1986, K rozmezí č.p. 341/11, Slivenec, 154 00 Praha 514,**  
**Lenka Majerová, nar. 8.10.1988, K Homolce č.p. 187/2, Slivenec, 154 00 Praha 514**

(dále jen "žadatelé") podali dne 28.3.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **vrtaná studna**

na pozemku parc. č. 98/4 (zahrada) v katastrálním území Předměřice nad Jizerou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- vrtanou studnu, průměr vrtu 165 mm, hloubka 29,5 m, vystrojenou zárubnicí PVC-U o průměru 125 mm, zhlaví bude osazeno betonovými skružemi, zakryto bude betonovou krycí deskou.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**4. května 2012 (pátek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných před trafostanicí na veřejné komunikaci parc.č. 885/1 (u čp. 78) v Předměřicích nad Jizerou.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání (§87 odst. 2 stavebního zákona).**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle §14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU  
STAVEBNÍ ÚŘAD ②

Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha:

- situační výkres
- kopie katastrální mapy

**Obdrží:**

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Lukáš Černý, K rozmezí č.p. 341/11, Slivenec, 154 00 Praha 514

Lenka Majerová, K Homolce č.p. 187/2, Slivenec, 154 00 Praha 514

Obec Předměřice nad Jizerou, IDDS: va4bx7b

sídlo: Předměřice nad Jizerou č.p. 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102

CODUM s.r.o., IDDS: jp5v75h

sídlo: Soukalova č.p. 3355, Modřany, 143 00 Praha 4

DiS. Markéta Černá, Švermovská č.p. 423, 273 07 Vinařice u Kladna

Jana Ernstbergerová, Výletní č.p. 363/8, Písnice, 142 00 Praha 411

Petr Hozák, Vokáčova č.p. 1180/8, Michle, 140 00 Praha 4

Ing. Jiří Střelba, Předměřice nad Jizerou č.p. 26, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Jiří Jech, Marie Pujmanové č.p. 1755/5, 251 01 Říčany u Prahy

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 157 00 Praha 5-Radlice

ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. )

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: **30-03-2012**

Sejmuto dne: .....

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BENÁTKY NAD JIZEROU  
okres Mladá Boleslav 1

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Předměřice nad Jizerou. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....  
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí  
sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí  
sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

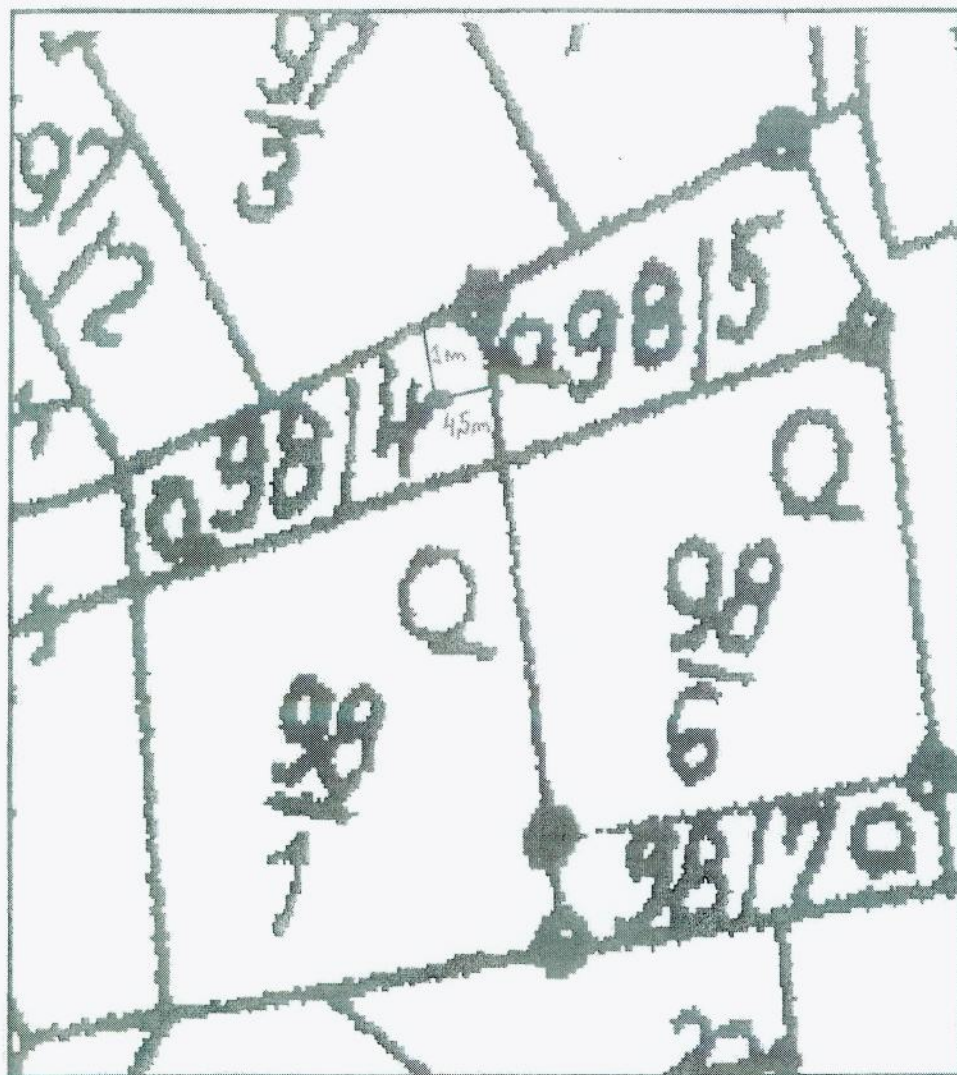
úřady pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení a sejmutí písemnosti

Městský úřad Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Obecní úřad Předměřice nad Jizerou, Předměřice nad Jizerou, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Spis SÚ

## B.8. Podrobná situace



B.7. Kopie katastrální mapy

