



MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

VEŘEJNÁ NABÍDKA

Město Benátky nad Jizerou v souladu s § 39 odstavec 1, zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a na základě usnesení Zastupitelstva města 10/1Z/2012 ze dne 15.3.2012 **zveřejňuje svůj záměr odprodat**

Bytovou jednotku č. **632/13** v ulici Platanová, v budově čp. 631,632,633,634, v obci Benátky nad Jizerou, o velikosti 2+k.k. výměra 40,3 m², s příslušejícími spoluvlastnickými podíly v rozsahu **403/34003** na společných částech budovy čp. 631,632,633,634 a zastavěných pozemcích p. č. **st. 686, st.687, st.688, st.689**, zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Staré Benátky.

Vyvolávací cena je 749 000,- Kč.

Uvedená bytová jednotka je nabízena do vlastnictví nabyvatele jako volná, tzn. bez nájemní smlouvy.

V případě, že o koupi výše uvedené bytové jednotky máte zájem, učiňte písemnou nabídku – včetně nabízené ceny – na adresu: Městský úřad Benátky nad Jizerou, k rukám paní Jany Carvové, Zámek 49, Benátky nad Jizerou, v termínu nejpozději do 31.5.2012.

Svou nabídku vložte do obálky, označte textem: „Nabídka ke koupi bytové jednotky číslo 632/13 Benátky nad Jizerou - NEOTVÍRAT!“

Na obálku uveďte rovněž své plné jméno a adresu, popřípadě telefon. Takto označenou obálku vložte do další obálky, která bude sloužit pro normální doručení poštou, obálku můžete rovněž předat prostřednictvím podatelny Městského úřadu Benátky nad Jizerou.

Obálky s nabídkami budou otevřeny veřejně dne 4.6.2012 v 16.00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Benátky nad Jizerou. Právo odkoupit byt bude přiznáno nejvyšší nabídce. V případě rovnosti nabídek bude výše nabídnuté ceny použita jako vyvolávací pro licitaci na místě. Licitovat mohou pouze zájemci, kteří nabídli shodně nejvyšší cenu.

Takto se zjistí jméno kvalifikovaného zájemce o koupi nabízené bytové jednotky. Kupní cenu bude uhrazena následujícím způsobem: první polovina nejpozději do podpisu kupní smlouvy a druhá polovina bude uhrazena do 10-ti dnů poté, co bude proveden vklad vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem. Neuzavře-li vítězný zájemce smlouvu o převodu jednotky do 30 dnů od doručení výzvy k uzavření této smlouvy, bude jednotka nabídnuta dalšímu zájemci v pořadí podle výše nabídnutých cen.

Požadujeme po zájemci složení jistiny ve výši 1 % z vyvolávací ceny. Tato částka bude složena na účet města č. 483202319/0800 (jako variabilní symbol bude použito rodné číslo zájemce) do termínu podání nabídek. Jistina bude zájemcům vrácena po ukončení výběrového řízení. V případě, že vybraný uchazeč odstoupí od uzavření kupní smlouvy, propadne jistina městu.

Město Benátky nad Jizerou si vyhrazuje právo od nabídky odstoupit, pokud nebude dosaženo vyvolávací ceny jednotky.

Pokud budete mít v této věci jakékoli dotazy, obraťte se, prosím, na paní Janu Carvou, odbor správy majetku a rozvoje města, telefonní číslo 326 375 328.

Vyvěšeno: 23-03-2012

Sejmuto:

Razítko, podpis:
V Benátkách nad Jizerou dne


MĚSTO
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1