



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/06996/2011-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/01010/2012/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 7.2.2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.12.2011 podal

Obec Sedlec, IČ 48679763, Sedlec 90, 294 71 p. Benátky nad Jizerou,
kteřou zastupuje Miloslav Kafluk, IČ 63814587, Nepřevázka č.p. 135, 293 01 Mladá Boleslav 1
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Sedlec- prodloužení vodovodního řadu a kabelová přípojka elektro pro sportoviště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 564/1 (ostatní plocha), parc. č. 564/2 (ostatní plocha), parc. č. 745/3 (ostatní plocha), parc. č. 747 (ostatní plocha) v katastrálním území Sedlec u Benátek nad Jizerou.

Druh a účel umísťované stavby:

- prodloužení vodovodního řadu a kabelová přípojka elektro pro zajištění dodávky vody a elektrické energie pro sportoviště obce.

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku parc. č. 564/1 (ostatní plocha), parc. č. 564/2 (ostatní plocha), parc. č. 745/3 (ostatní plocha), parc. č. 747 (ostatní plocha) v katastrálním území Sedlec u Benátek nad Jizerou.

Určení prostorového řešení stavby:

- potrubí LTH DN 80 vodovodního řadu v délce 80 m a kabel AYKY 4 x 25 mm délky 142 m budou uloženy pod úroveň terénu dle platných ČSN v hranici komunikace
- v místě ukončení stávajícího vodovodního řadu bude provedena demontáž stávajícího podzemního hydrantu DN 80 a bude přemístěn po prodloužení řadu na jeho konec.
- napojení k distribuční soustavě elektro NN bude provedeno dle smlouvy o smlouvě budoucí č. 4120720261 – technických podmínek připojení ze stávajícího venkovního vedení z TS č. MB_6097 Chrástec dvůr kabelem AYKY z 4 x 35 mm bude nahrazen izolovanými vodiči AES a ukončení v nové pojistkové skříni SP u č.p. 74 situované na p.p.č. 564/1 v k.ú. Sedlec u Benátek nad Jizerou. Z pojistkové skříně bude veden kabel AYKY 4 x 25 mm až do prostoru sportoviště, kde bude umístěn elektroměrový pilíř.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Bez vlivu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č.564/1 (ostatní plocha), parc. č.564/2 (ostatní plocha), parc. č.745/3 (ostatní plocha), parc. č.747 (ostatní plocha) v katastrálním území Sedlec u Benátek nad Jizerou v souladu se schválenou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. O vydání stavebního povolení na prodloužení vodovodního řadu požádá stavebník speciální stavební úřad, kterým je Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí.
3. Stavbou bude dotčeno energetické zařízení ve správě ČEZ Distribuce a.s.: uložení musí být provedeno dle ČSN 736005 – prostorová úprava vedení, dle vyjádření ze dne 28.11.2011.
4. Při realizaci stavby bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu dle vyjádření ze dne 28.11.2011 Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav, a.s.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Sedlec, Sedlec 90, 294 71 p. Benátky nad Jizerou
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

Odůvodnění:

- Dne 15.12.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby prodloužení vodovodního řadu a kabelová přípojka elektro pro zajištění dodávky vody a elektrické energie pro sportoviště obce.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav,a.s., ČEZ Distribuce,a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Telefónica Czech Republic, a.s., Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí, Povodí Labe,s.p., Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, UPC Česká republika,a.s., Magistrát města Mladá Boleslav –odbor stavební a rozvoje města, odbor dopravy a silničního hospodářství

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Stanislav Maděra, Ing. Pavel Plicka, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, ČEZ Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky)

Obec Sedlec, IDDS: xwka7vw

sídlo: Sedlec č.p. 90, 294 71 p. Benátky nad Jizerou

Miloslav Kafluk, Nepřevázka č.p. 135, 293 01 Mladá Boleslav 1

Stanislav Maděra, Pražská č.p. 711, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Ing. Pavel Plicka, Sedlec č.p. 22, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

sídlo: Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, oddělení architekta města a územního plánování, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 10 -02- 2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Sedlec. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmутí písemnosti.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení a sejmутí

Městský úřad Benátky nad Jizerou

Obecní úřad Sedlec

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.