



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/06690/2011-VÚP/T

Č.j.: MěÚ BnJ/00486/2012/VÚP

Vyřizuje: Lenka Tichá

Telefon: 32 6375 330

E-mail: ticha@benatky.cz

Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 30.1.2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.11.2011 podala společnost

Pembroke SB, a.s., IČ 27404536, Svobodova č.p. 1961/1, Nové Město, 128 00 Praha 28,
kterou zastupuje Tebodin Czech Republic, s.r.o., IČ 44264186, Prvního pluku č.p. 20/224, 186 59 Praha 8,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

Nová ČOV - areál Pembroke SB, a.s., k.ú. Hlavenec

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 166/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 429 (ostatní plocha), parc. č. 376/54 (ostatní plocha) a parc. č. 376/55 (ostatní plocha), parc. č. 376/56 (ostatní plocha) v katastrálním území Hlavenec.

Stavba obsahuje:

- SO 01.01 Provozní budova
- SO 01.02 Čerpací stanice splaškových vod
- SO 01.03 Kruhová nádrž biologického čištění č. 1
- SO 01.04 Demolice kalových polí a biologického filtru
- SO 01.05 Demolice stávající ČOV
- SO 01.06 Lapák písku
- SO 01.07 Propojovací potrubí kalu a vzduchu
- SO 01.08 Kruhová nádrž biologického čištění č. 2
- SO 01.09 Měrný objekt
- SO 01.10 Nádrž chemického srážení fosforu
- SO 01.11 Propojovací kanalizace ČOV
- SO 01.12 Přípojka vody

- SO 01.13 Přípojka NN
- SO 01.14 Areálový rozvod NN
- SO 01.15 Přeložka stáv. NN
- SO 01.16 Komunikace a terénní úpravy
- SO 01.17 Oplocení
- SO 01.18 Sadové úpravy
- SO 01.19 Venkovní osvětlení

Druh a účel umísťované stavby:

- nová stavba čistírny odpadních vod pro cílových 2200 E.O.
- likvidace splaškových odpadních vod z výrobního a skladového areálu firmy Pembroke SB, a.s.

Umístění stavby na pozemcích:

- st. p. 166/5, parc. č. 429, parc. č. 376/54, parc. č. 376/55, parc. č. 376/56 v katastrálním území Hlavenec severozápadně od výrobního a skladového areálu Pembroke SB, a.s., na místě stávající čistírny odpadních vod
- stavba kabelové přípojky nn AYKY3x240+120 bude umístěna na pozemcích st. p. 166/5, parc. č. 429, parc. č. 376/55, ze stávající odběratelské trafostanice společnosti Pembroke SB, a.s., PY0171 okolo stávající trafostanice TRW směrem ke stávající TS ČEZ a odtud okolo komunikací až k ČOV, uvnitř oplocení ČOV bude osazena pojistková skříň
- v areálu bude umístěno propojovací potrubí k jednotlivým objektům:
přípojka vody TLT DN100 bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54, bude napojena na stávající vodovodní přípojku TLT DN100, která bude kolem nové provozní budovy přeložena, za novým oplocením bude osazena nová vodoměrná šachta
propojovací kanalizace ČOV bude umístěna na pozemcích parc. č. 375/55 a parc. č. 376/54, na nově osazenou šachtu Š7 bude napojena nová přípojka DN 300
- stavba provozní budovy bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54: od společné jihovýchodní hranice (oplocení) s pozemkem parc. č. 376/7 bude obvodová stěna vzdálena 3,10 m, severovýchodní obvodová stěna bude od oplocení vzdálena 13,50 m, severozápadní obvodová stěna bude vzdálena od oplocení vjezdové brány nejbližší 10,5 m
- stavba kruhové nádrže biologického čištění č. 1 bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54 na místě stávajících kalových polí, od jižní hranice bude vzdálena 2,0 m
- stavba kruhové nádrže biologického čištění č. 2 bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54 na místě stávajících objektů ČOV, nejbližší bude od oplocení vzdálena 2,5 m, mezi provozní budovou bude prostor 7,0 m
- stavba lapáku písku bude umístěna na společné hranici pozemků parc. č. 376/54 a 376/55
- stavba venkovního osvětlení bude umístěna na pozemcích parc. č. 376/55, parc. č. 376/54, na fasádě objektu, na příjezdové komunikaci
- stavba komunikace bude umístěna na pozemcích parc. č. 376/55, parc. č. 376/54, bude napojena na jižní komunikaci v areálu závodu budovanou v rámci rozšíření výrobního závodu
- stavba čerpací stanice splaškových vod bude umístěna na pozemku parc. č. 376/55

Určení prostorového řešení stavby:

- stavba přízemní, nepodsklepené provozní budovy bude obsahovat: velín, šatnu, sociální zařízení, strojní odvodnění kalu, dmychánu, hrubé předčištění; půdorysný rozměr bude 13,20 x 8,20 m, střecha sedlová nepravidelného tvaru, výška hřebene střechy bude 4,70 m od +0,00, podlaha přízemí bude +/- 0,00 bude 179,23 m.n.m.
- stavba komunikace - jednopruhová, šířka 4,0 m, asfaltový povrch, odvodnění podélným a příčným sklonem do dvou nových silničních vpustí v areálu ČOV, před provozní budovou bude rozšířena na manipulační plochu
- stavby přípojek vody, kanalizace a elektřiny budou umístěny v zemi
- stavba kruhové nádrže biologického čištění č. 1 a č. 2 o průměru 14,5 m bude umístěna pod terénem, konstrukční hloubka bude včetně zábradlí cca 6,00 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba se nachází v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje a zasahuje do ochranného pásma pozemků určených k plnění funkce lesa. Nejbližší obytná zástavba je ve vzdálenosti cca 800 m od hranice areálu.
- Po dobu výstavby se bude se jednat o běžnou stavební činnost, která neovlivní životní prostředí v blízkém okolí. Předpokládaný provoz stavby bude splňovat požadavky nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Vlivem provozu stavby nedojde k navýšení intenzity stávající dopravy.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres č. 004 současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb:
 - stavba kabelové přípojky nn AYKY3x240+120 bude umístěna na pozemcích st. p. 166/5, parc. č. 429, parc. č. 376/55 - ze stávající odběratelské trafostanice společnosti Pembroke SB, a.s., okolo stávající trafostanice TRW směrem ke stávající TS ČEZ a odtud okolo komunikací až k ČOV, uvnitř oplocení ČOV bude osazena pojistková skříň
 - přípojka vody TLT DN100 bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54, bude napojena na stávající vodovodní přípojku TLT DN100, která bude kolem nové provozní budovy přeložena, za novým oplocením bude osazena nová vodoměrná šachta
 - propojovací kanalizace ČOV bude umístěna na pozemcích parc. č. 375/55 a 376/54 - na nově osazenou šachtu Š7 bude napojena nová přípojka DN 300
 - stavba provozní budovy bude umístěna na pozemku parc.č. 376/54: od společné jihovýchodní hranice (oplocení) s pozemkem parc. č. 376/7 bude obvodová stěna vzdálena 3,10 m, severovýchodní obvodová stěna bude od oplocení vzdálena 13,50 m, severozápadní obvodová stěna bude vzdálena od oplocení vjezdové brány nejbližší 10,5 m
 - stavba kruhové nádrže biologického čištění č. 1 bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54 na místě stávajících kalových polí, od jižní hranice bude vzdálena 2,0 m
 - stavba kruhové nádrže biologického čištění č. 2 bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54 na místě stávajících objektů ČOV, nejbližší bude od oplocení vzdálena 2,5 m, mezi provozní budovou bude prostor 7,0 m
 - stavba lapáku písku bude umístěna na společné hranici pozemků parc. č. 376/54 a 376/55
 - stavba venkovního osvětlení bude umístěna na pozemcích parc. č. 376/55, 376/54, na fasádě objektu, na příjezdové komunikaci
 - stavba komunikace bude umístěna na pozemcích parc. č. 376/55, 376/54 – bude napojena na jižní komunikaci v areálu závodu budovanou v rámci rozšíření výrobního závodu
 - stavba čerpací stanice splaškových vod bude umístěna na pozemku parc. č. 376/55
2. Stavba provozní budovy bude přízemní, nepodsklepená, půdorysný rozměr bude 13,20 x 8,20 m, střecha sedlová, nepravidelného tvaru, výška hřebene střechy bude 4,70 m od +0,00, podlaha přízemí bude +- 0.00 bude 179,23 m.n.m.
3. Stavba provozní budovy bude umístěna na pozemku parc. č. 376/54 tak, že od společné jihovýchodní hranice (oplocení) s pozemkem parc. č. 376/7 bude obvodová stěna vzdálena 3,10 m, severovýchodní obvodová stěna bude od oplocení vzdálena 13,50 m, severozápadní obvodová stěna bude vzdálena od oplocení vjezdové brány nejbližší 10,5 m.
4. Stavba komunikace bude jednopruhová, šířka 4,0 m, asfaltový povrch, odvodnění podélným a příčným sklonem do dvou nových silničních vpustí v areálu ČOV, před provozní budovou bude rozšířena na manipulační plochu.
5. Stavba kruhové nádrže biologického čištění č. 1 a č. 2 bude o průměru 14,5 m bude umístěna pod terénem, konstrukční hloubka bude včetně zábradlí cca 6,00 m.
6. Stávající objekty - biofiltr, strojovna, kalová pole půdorysně zasahující do plánované výstavby budou před zahájením stavby postupně odstraněny.

7. Projektová dokumentace na stavbu ČOV bude s odborem životního prostředí MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, pracoviště Praha, vodoprávně projednána dle § 8 a § 15 vodního zákona. Žádost bude podána ve smyslu vyhl. č. 432/2001 Sb., v platném znění, včetně příloh. Projektová dokumentace musí být zpracována oprávněným projektantem pro vodo hospodářské stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Zároveň bude s odborem životního prostředí projednáno odstranění stávajících objektů ČOV.
8. Hodnoty navržených ukazatelů vypouštěných odpadních vod budou v souladu s nařízením vlády č. 61/2003 Sb.
9. Současně je třeba požádat k areálovému rozvodu NN odbor životního prostředí MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, pracoviště Praha, před vydáním stavebního povolení o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona. Ke stavbě v ochranném pásmu vodního zdroje. Žádost bude podána ve smyslu vyhl. č. 432/2001 Sb., v platném znění, včetně příloh.
10. Při případném křížení či souběhu venkovního a kabelového vedení s melioračním zařízením bude toto projednáno se správcem a s vlastníkem díla a budou dodrženy platné ČSN o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
11. Dokumentace pro stavební řízení společně s navrženými hodnotami množství vypouštěných vod (l/s a m³/rok) a emisních limitů ukazatelů přípustného znečištění vypouštěných odpadních vod (přípustné koncentrace „p“, „m“ v mg/l a bilance t/r) bude před vydáním stavebního rozhodnutí předložena správci povodí k vydání písemného stanoviska.
12. Dokončená kanalizace a ČOV bude provozována oprávněnou osobou v souladu se schváleným kanalizačním a provozním řádem.
13. Nepropustnost nově vybudovaných stok bude ověřena zkouškami vodotěsnosti a dokladována při kolaudaci stavby.
14. Likvidace přebytečných kalů a ostatních odpadních látek vzniklých při provozu ČOV bude zabezpečena v souladu s platnými legislativními předpisy tak, aby bylo vyloučeno ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod.
15. Realizací nedojde ke kácení dřevin ani k poškození lesního porostu v nadzemní ani kořenové části.
16. Stavební materiál ani výkopová zemina nebude ukládána na lesních pozemcích.
17. Při realizaci stavby je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
18. Realizací nedojde ke kácení dřevin ani k poškození lesního porostu v nadzemní ani kořenové části.
19. Stavební materiál ani výkopová zemina nebude ukládána na lesních pozemcích.
20. Při realizaci stavby je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, uvedených v § 13 lesního zákona.
21. V předstihu před zahájením výkopových a zemních prací je stavebník povinen řídit se ustanovením § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, tzn. ověřit si, zda území, kde bude stavební činnost probíhat, je územím s archeologickými nálezy (u Archeologického ústavu AV ČR nebo jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů ve smyslu citovaného zákona) a v případě, že tomu tak je, již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obecního úřadu (§ 23, odst. 2), dále viz zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Adresa Archeologického ústavu AV ČR – Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana. V případě nedodržení výše uvedených podmínek bude postupováno v souladu s opatřením při porušení povinností stanovených zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Adresa Archeologického ústavu AV ČR – Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana. V případě nedodržení výše uvedených podmínek bude postupováno v souladu s opatřením při porušení povinností stanovených zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
22. Navržené limitní hodnoty neodpovídají v ukazatelích N-NH₄, CHSK_{Cr}, P_{celk} platnému nařízení vlády 61/2003 Sb. S ohledem na skutečnost, že se jedná o novou technologii, ČIŽP požaduje v souladu s přílohou č. 7 citovaného nařízení vlády pro zmíněné ukazatele níže uvedené limitní koncentrace. Povrchové vody na území obce Hlavenec jsou vyhlášeny lososovou vodou dle NV 71/2003.

Parametr	p (mg/l)	m (mg/l)
CHSK _{Cr}	70	120
N-NH ₄ ⁺	8*	15**
P _{Celk}	2*	5

*) průměr

**) hodnota platí pro období, ve kterém je teplota odpadní vody na odtoku z biologického stupně vyšší než 12°C.

23. Zájmové území se nachází ve 3. pásmu hygienické ochrany vodního zdroje Káraný, kde platí rozhodnutí OVLHZ střeďočeského KNV č.j. 4090/85-233 z 18.3.1986. V tomto rozhodnutí jsou stanovena závazná omezení činností na ochranu podzemních povrchových vod, která je nutno respektovat. Současně je zde nutno dodržovat zásady obecné ochrany vod podle zákona o vodách č. 254/2001 Sb., ve znění předpisů měnících a doplňujících.
24. Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vychovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.
25. Pokud by měly být kaly využívány k přímému hnojení, je nutné, aby předem prošly stabilizací a hygienizací, za současného dodržení dalších podmínek vyplývajících z § 32a 33 zákona č. 185/2001, o odpadech, v platném znění, a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě. Kaly upravené kompostováním by taktéž měly vykazovat kvalitu dle zákona č. 9/2009 Sb., o hnojivech.
26. V průběhu stavby i při vlastním provozu ČOV bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
27. Stavba bude navržena a provedena v souladu s příslušnými normami, ČSN 75 6401 Čistírny odpadních vod pro více než 500 EO, ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 752 Venkovní systémy stokových sítí a kanalizačních přípojek, ČSN EN 1671 Venkovní tlakové systémy stokových sítí, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení. Inženýrské sítě budou uloženy a křížení s ostatními sítěmi provedeno dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Tlakové zkoušky tlakových řadů na kanalizaci budou předepsány a provedeny dle ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí, ČSN 75 0905 Zkoušky vodárenských a kanalizačních nádrží.
28. Při návrhu a realizaci dodržet normové hodnoty a řešení příslušných českých norem uvedených pod bodem č. 23 a navazujících.
29. Stavbu technicky navrhnout tak, aby bylo maximálně omezeno ovlivnění kvality podzemní vody, to znamená se zvýšenými nároky na těsnost nádrží a jímek, kanalizace a manipulačních ploch.
30. Předpokládaná stavba se nachází ve vnějším Pásmu hygienické ochrany II. stupně vodního zdroje Motorlet ve správě Stavokompletu, s.r.o., o.z. VaK Zápy. Činnosti ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje nelze v tomto pásmu provádět, jakož i nakládání se závadnými látkami. Dodržet podmínky pro využívání ochranného pásma. Které jsou dány rozhodnutím vodoprávního orgánu VLHZ ONV Praha – východ o stanovení pásma hygienické ochrany – č.j. 1007/86.
31. Další stupeň projektové dokumentace ke stavebnímu řízení se zpracovanými podmínkami z územního rozhodnutí předložit k vyjádření Stavokompletu, s.r.o.
32. Zařízení staveniště pro výstavbu nové ČOV bude využíváno v areálu společnosti Pembroke SB, a.s., zřízené pro stavbu „rozšíření závodu TRW“.

Stavební úřad podle § 78 odst.2 stavebního zákona současně **stanoví**, že k provedení stavby hrubých terénních úprav (SO 01.16) nebude nevyžadovat ohlášení anebo stavební povolení.

III. Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Nebyly uplatněny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pembroke SB, a.s., Svobodova č.p. 1961/1, Nové Město, 128 00 Praha 28

Odůvodnění:

Dne 30.11.2011 podala společnost Pembroke SB, a.s., Svobodova č.p. 1961/1, Nové Město, 128 00 Praha 28, kterou zastupuje Tebodín Czech Republic, s.r.o., IČ 44264186, Prvního pluku č.p. 20/224, 186 59 Praha 8, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Nová ČOV - areál Pembroke SB, a.s., k.ú. Hlavenec" na pozemcích st. p. 166/5, parc. č. 429, parc. č. 376/54 a parc. č. 376/55, parc. č. 376/56 v katastrálním území Hlavenec.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Na úřední desce MěÚ Benátky n/J a obce Hlavenec bylo oznámení vyvěšeno od 12.12.2011 do 28.12.2011. Písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, od 12.12.2011.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 17.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně byly dotčené orgány státní správy upozorněny na to, že svá závazná stanoviska mohou uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání. Účastníci řízení byli upozorněni na to, že námitky účastníků a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Stavebník zajistil, aby informace o jeho záměru byla vyvěšena v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Hlavenec, stávající objekty ČOV na předmětných pozemcích se nachází v těsné blízkosti ploch výroby a výrobních služeb. Umístění stavby vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska sdělili:

- Walter, a.s., Jinonice, ze dne 16.1.2012
- Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, územní odbor Mladá Boleslav, ze dne 30.11.2011 č.j. HSKL – 11837 – 2/2011 – MB
- MěÚ Brandýs n/L – Stará Boleslav, odbor ŽP, pracoviště Praha, ze dne 7.12.2011 č.j. 100/85181/2011
- Povodí Labe, s.p., Václavka 951, 500 03 Hradec Králové, ze dne 29.11.2011 zn. PVZ/11/28913/HZ/0
- MěÚ Brandýs n/L – Stará Boleslav, odbor ŽP, pracoviště Praha, ze dne 16.11.2011 č.j. 100/80469/2011/L
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha 4, ze dne 28.11.2011 č.j. 180632/11
- MěÚ Brandýs n/L – Stará Boleslav, odbor ŽP, pracoviště Praha, ze dne 27.10.2011 č.j. 100/75123/2011
- MěÚ Brandýs n/L – Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, detašované pracoviště Praha 1, ze dne 24.10.2011 č.j. 75117/2011-140
- DÚ Praha 2 ze dne 4.11.2011 zn. MP-SOP 1935/11-2/MI, DUCR-55240/11/MI
- ČIŽP, oddělení ochrany vod, Praha 6, ze dne 21.11.2011 č.j. ČIŽP//OOV/1100223.010/11/PHB
- PVaK, a.s., Praha 10, ze dne 9.11.2011 zn. PVK 31942/OTPČ/Pyt-153/11
- VUSS Praha ze dne 16.11.2011 č.j. 13874/54001-ÚP/2011-7103/44
- KHS Stč. kraje se sídlem v Praze, Praha 2, ze dne 8.11.2011 zn. KHSSC 52083/2011
- Stavokomplet, s.r.o., VaK, o.z., Zápy, ze dne 24.11.2011 zn. 067V/2011/Br
- LOM Praha, s.p., Praha 10, ze dne 21.11.2011 č.j. LOM/VNS-1033/2011
- Obec Hlavenec ze dne 1.11.2011
- Lesy ČR, s.p., LS Mělník, ze dne 2.11.2011 č.j. LCR176/001178/2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Obec Hlavenec, LOM Praha s.p., Stavokomplet s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Povodí Labe s.p.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili námitky. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených návrhů a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u MěÚ Benátky nad Jizerou, odboru výstavby a územního plánování, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 30.1.2012.

Obdrželi:**- účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)**

Tebodin Czech Republic, s.r.o., IDDS: miy6htn

sídlo: Prvního pluku č.p. 20/224, 186 59 Praha 8

Obec Hlavenec, IDDS: uvuarx5

sídlo: Hlavenec č.p. 82, Hlavenec, 294 74 p. Předměřice nad Jizerou

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

LOM Praha s.p., Tiskařská č.p. 270/8, 100 38 Malešice-Praha

Stavokomplet s.r.o., Královická č.p. 251, Zápý, 250 01 p. Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102

Povodí Labe s.p., Váta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1**Vyvěšeno dne:6.2.2012..... Sejmuto dne:***Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto rozhodnutí.**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J a OÚ Hlavenec**Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.***Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne.....**

Podpis

- dotčené správní úřady

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, pracoviště Praha, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Nám. Republiky č.p. 3, 110 01 Praha 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 17, 128 01 Praha 2

Česká inspekce životního prostředí, OIP - oddělení ochrany vod, IDDS: 4dkdzty

sídlo: Wolkerova č.p. 11/4, 160 00 Praha 6

Dražní úřad, sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 80, 121 06 Praha 2

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

Detašované pracoviště, odbor územního rozvoje

a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1

- ostatní:

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

spis SÚ