



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/00113/2012-VÚP/V
Č.j.: MěÚ BnJ/00498/2012/VÚP
Vyřizuje: Veverková Marta
Telefon: 326 375 331
E-mail: veverkova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 19.1.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Chotětov BPS s.r.o., IČ 28950828, Prokopova č.p. 4, 294 28 Chotětov,
kterou zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IČ 49974424, Strojírenská č.p. 4/7, Staré Hory,
586 01 Jihlava 1**

(dále jen "stavebník") dne 5.1.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Bioplynová stanice Chotětov

na pozemcích

st. p. 204 (zastavěná plocha a nádvoří)
st. p. 205 (zastavěná plocha a nádvoří)
st. p. 207 (zastavěná plocha a nádvoří)
st. p. 208/2 (zastavěná plocha a nádvoří)
st. p. 211 (zastavěná plocha a nádvoří)
parc. č. 796 (orná půda)
parc. č. 797 (ostatní plocha)
parc. č. 803 (ostatní plocha)
parc. č. 804 (ostatní plocha)
parc. č. 832 (orná půda) v katastrálním území Chotětov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- SO.01 Přípravná jámka - průměr 6 m, hloubka 3 m
- SO.02 Fermentor I s integrovaným plynojemem – průměr 24 m, výška 6 m
- SO.03 Fermentor II s integrovaným plynojemem – průměr 30 m, výška 6 m
- SO.04 Skladovací jámka – průměr 38 m, výška 8 m
- SO.05 Objekt centrální čerpací techniky
- SO.06 Objekt kogenerace a řídicí techniky
- SO.07 Trafostanice a přípojka VN
- SO.08 Stáček místo a zpevněná plocha
- PS.01 Technologie výroby plynu
- PS.02 Rozvody a doprava bioplynu
- PS.03 Topné rozvody - II. etapa výstavby
- PS.04 Rozvody nn, 0,4 kV
- PS.05 Dávkovač pevných substrátů s bioextrudérem
- PS.06 Bezpečnostní hořák (fléra)
- PS.07 Elektroinstalace a bleskosvod

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

24. února 2012 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby, před vjezdem do zemědělského areálu v Chotětově.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání (§87 odst. 2 stavebního zákona).

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha:

- Kopie katastrální mapy se zákresem navrhované stavby

Obdrží:

účastníci územního řízení a stavebního řízení (dodejky):

Chotětov BPS s.r.o., IDDS: vajj8hh

sídlo: Prokopova č.p. 4, 294 28 Chotětov

Městys Chotětov, IDDS: et4bg4c

sídlo: Husovo náměstí č.p. 31, 294 28 Chotětov

Ivo Mrázek, U Libeňského pivovaru č.p. 1335/7, Libeň, 180 00 Praha 8

JUDr. Eva Arnoldová, Nádražní č.p. 66, 294 28 Chotětov

Marie Mrázková, Jungmannova č.p. 19/7, 110 00 Nové Město (Praha 1)

Jaromíra Čejková, Kpt. Jaroše č.p. 76, 277 11 Neratovice 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěv. org., IDDS: a6ejgm

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Božena Mičková, Plzeňská č.p. 77, Příbram I, 261 01 Příbram 1

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

sídlo: Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

Povodí Labe s.p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1

ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (87 odst. 1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 20 -01- 2012

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a na úřední desce Městysu Chotětov. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Černošská č.p. 1929, 256 01 Benešov

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e

sídlo: Bělská č.p. 151, 293 34 Mladá Boleslav

Česká inspekce životního prostředí, OIP Praha, oddělení ochrany ovzduší, Wolkerova č.p. 40, 160 00 Praha 6

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj,

Legerova č.p. 49, 120 00 Praha 2

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát pro středočeský kraj, Ve Smečkách č.p. 29, 110 00 Praha 1

na vědomí:

Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IDDS: xqjxxxt

sídlo: Strojírenská č.p. 4/7, Staré Hory, 586 01 Jihlava 1

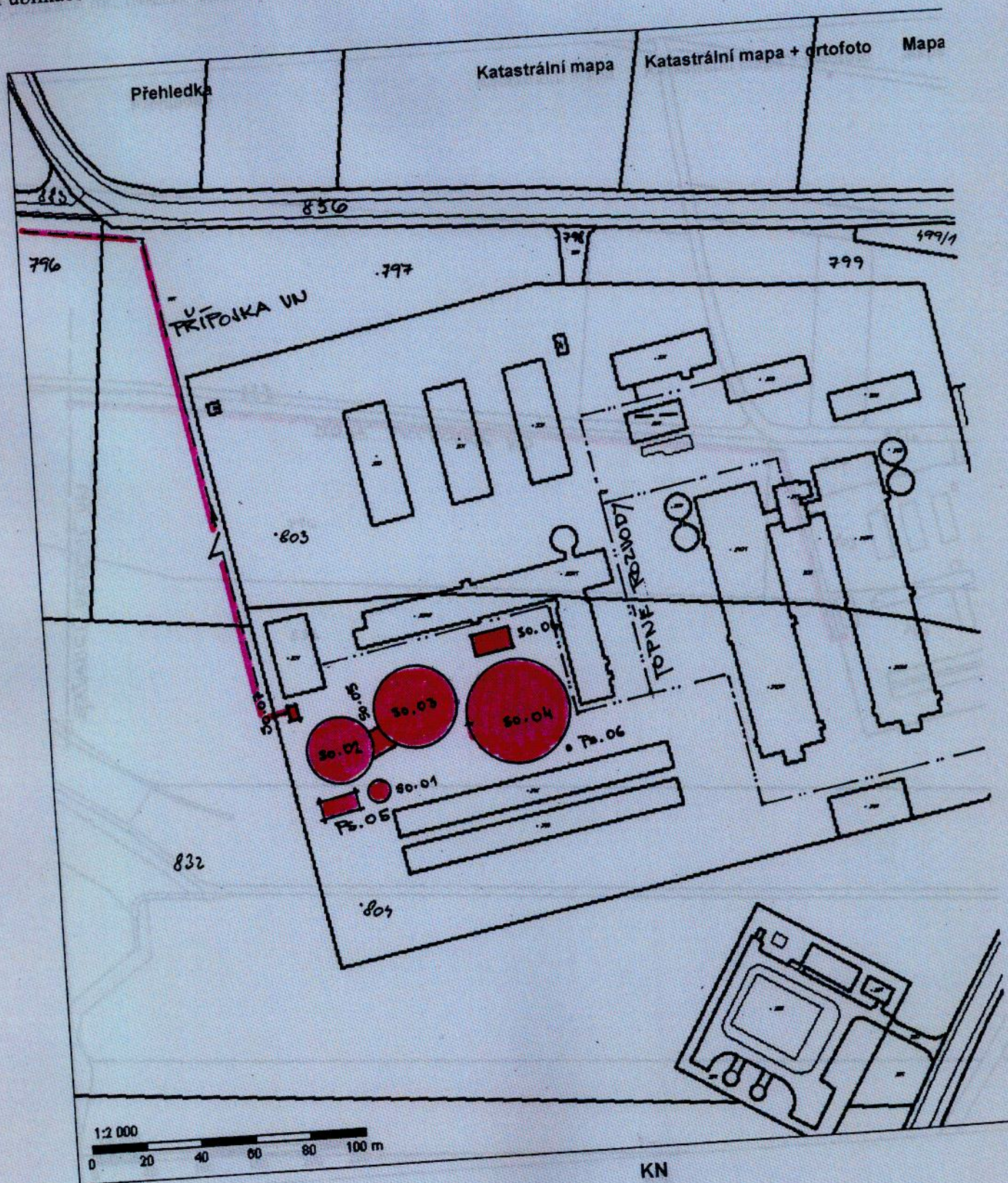
Občanské sdružení Maxima, Sportovní 3204, 276 01 Mělník

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

Úřad Městyse Chotětov (k vyvěšení)

Spis SÚ



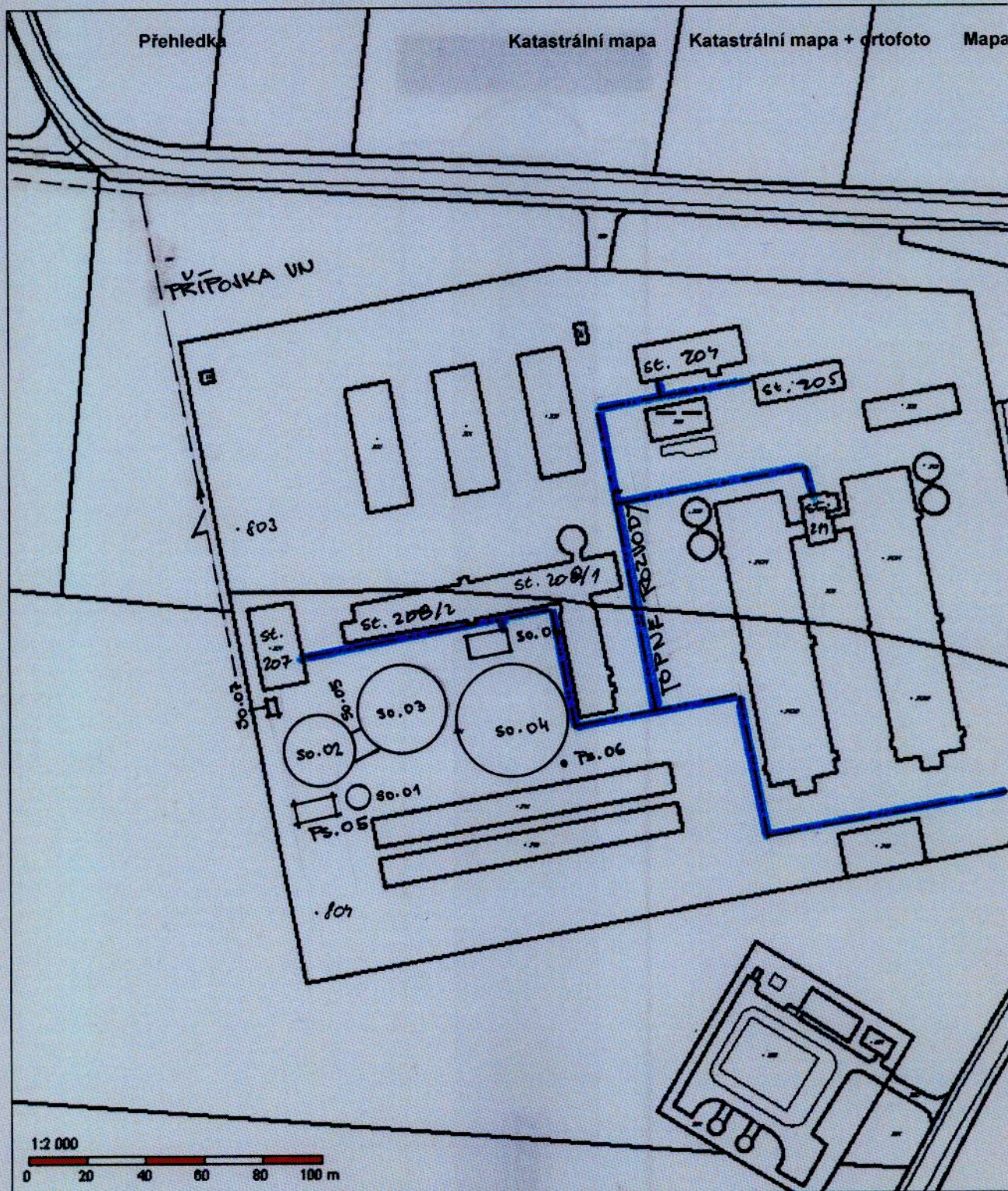
I. etapa - Bioplynová stanice Chotětov



úplně

AGP AGROPROJEK
JIHLAVA spol. s
Strojnírenská 4/7 PSČ 5
Tel.: 567 210 066, DIČ: CZ4997

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru s měřítkem 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu v návodě (PDF formát).



PS.03 Topné rozvody - situace stavby

II. etapa výstavby



AGP AGROPROJEKT
JIHLAVA spol. s r.o.
 Strojnírenská 4/7 PSČ 586 01
 Tel.: 567 210 066, DIČ: CZ49974424

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
 Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v nápovědě (PDF formát).

C1

