



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/07184/2011-VÚP/V
Č.j.: MěÚ BnJ/00213/2012/VÚP
Vyřizuje: Veverková Marta
Telefon: 326 375 331
E-mail: veverkova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 9.1.2012

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing Kamila Pokorná, nar. 20.2.1970, Dražice 52, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

(dále jen "žadatel") podal dne 28.12.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vrtaná studna

na pozemku parc. č. 421/91 (orná půda) v katastrálním území Nové Benátky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- domovní vrtanou studnu, hloubka vrtu 88,4 m, průměr vrtu 225 mm, výstroj - výpažnice HDPE o průměru 140 mm, pro zálivku zahrady (pozemku parc.č. 421/91 v kat. území Nové Benátky) o výměře 2050 m² a zásobování budoucího rodinného domu na par.č. 421/91 v kat. území Nové Benátky užitkovou vodou.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

10. února 2012 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby, před pozemkem parc.č. 421/91 v kat. území Nové Benátky.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a

urbanistickou podobu záměru na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání (§87 odst. 2 stavebního zákona).

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle §14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ③



Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha:

- kopie situačního výkresu.

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Ing Kamila Pokorná, Dražice č.p. 52, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§87 odst. 1)

Martin Pospíšil, Dražice č.p. 52, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Ing. Petr Chramosta, Bezděžská č.p. 22, Bradlec, 293 06 Kosmonosy

Michael Jiráček, Jasná I č.p. 1341/11, Braník, 147 00 Praha 47

Dagmar Jiráková, Pražská č.p. 534, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Lukáš Vraný, Pražská č.p. 710, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Česká geologická služba - GEOFOND, Kostelní č.p. 26, 170 06 Praha 7

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 09-01-2012

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.ostatní

ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (87 odst. 1)

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí
sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav I

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí
sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

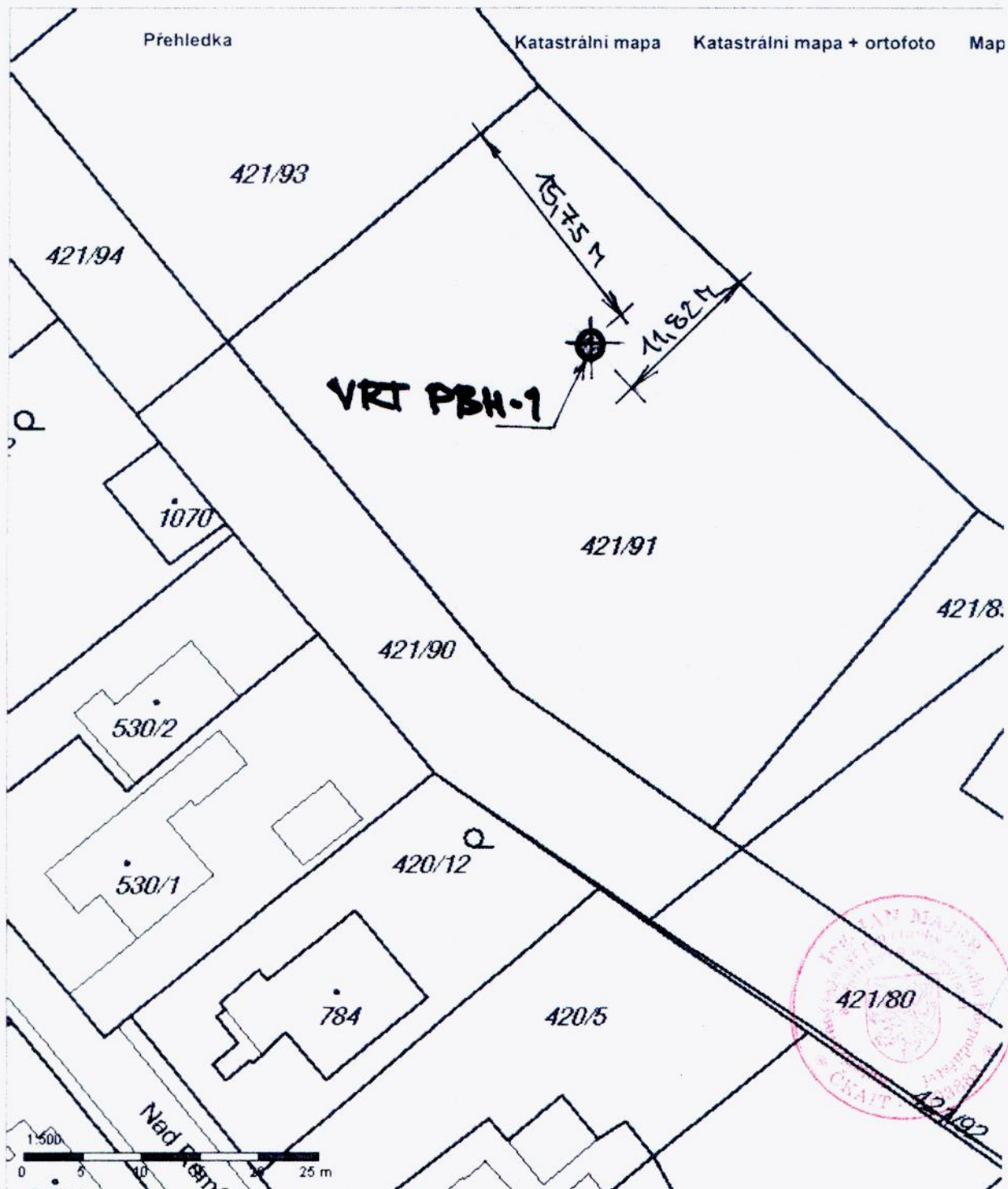
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

Obvodní báňský úřad Kladno, IDDS: ixaaduf
sídlo: Kozí č.p. 4, 110 01 P.O.Box 140-Praha 1

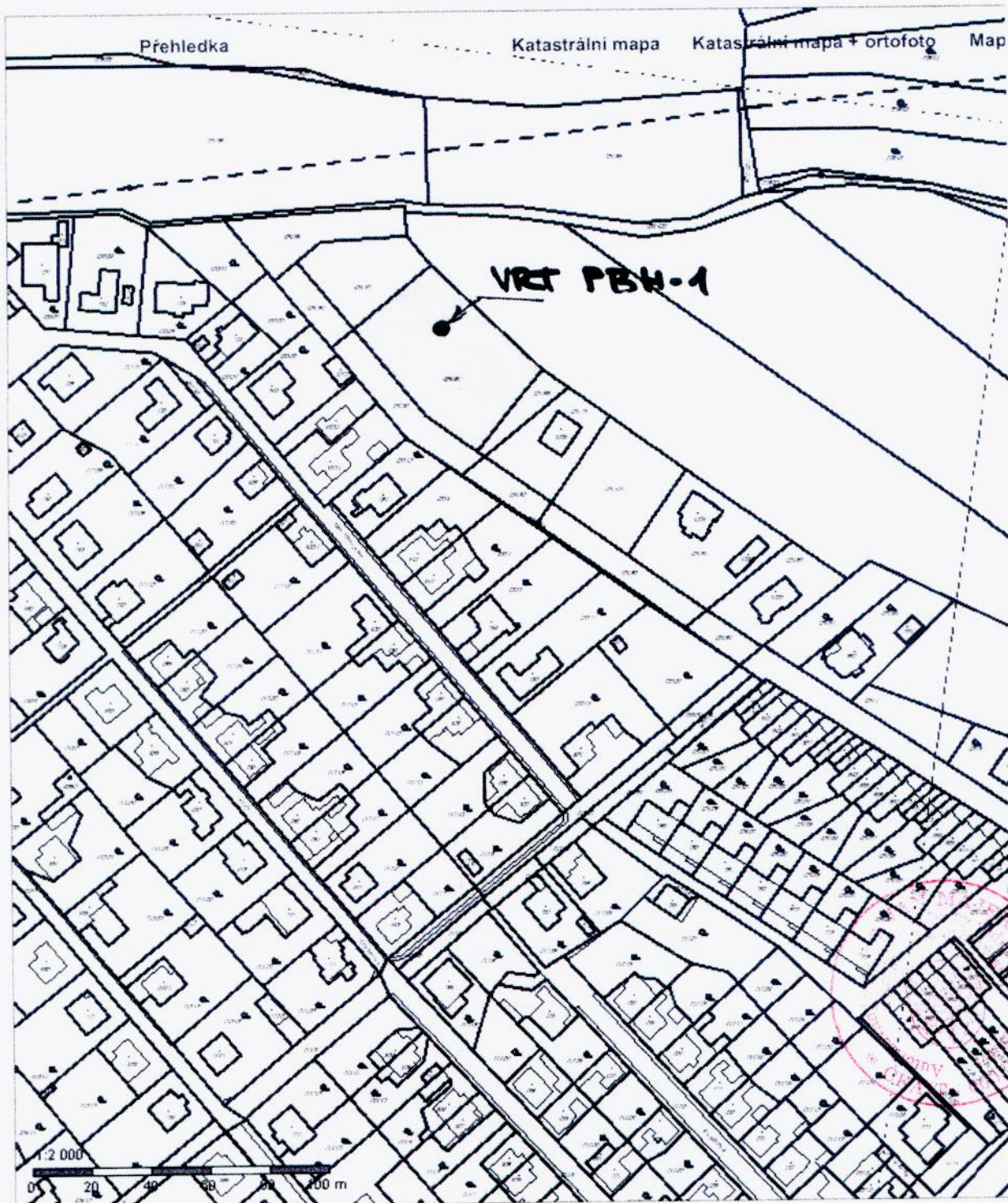
úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

spis SÚ



AZV Ing. Jan Majer Stavební projekce – voda, kanalizace, plyn		Tel./fax : 222 957 912 Mobil : 602 880 733	Kopie : 1
Vypracoval: Ing. Jan Majer		Vedoucí projektu: RNDr. Pavel Sysel CSc.	
Investor : Paní Ing. Kamila Pokorná, Dražice 52, 294 71 Benátky nad Jizerou			
Akce : Studna pro zahradu a dům Obec Nové Benátky, kú. 602108, parcela č.k. 421/91 C Vrtaná studna		Stupeň : DSP Datum : 25. 11. 2011 Měr. : 1 : 500	Č. výkr. : C2
Výkres: Situace stavby			



1/1

AZV Ing. Jan Majer Stavební projekce — voda, kanalizace, plyn		Tel./fax: 222 957 912 Mobil : 602 880 733	Kopie : 
Vypracoval: Ing. Jan Majer		Vedoucí projektu: RNDr. Pavel Sysel CSc.	
Investor: Paní Ing. Kamila Pokorná, Dražice 52, 294 71 Benátky nad Jizerou			
Akce : Studna pro zahradu a dům Obec Nové Benátky, k.ú. 602108, parcela č.k. 421/91 C Vrtaná studna		Stupeň : DSP Datum : 25. 11. 2011 Měr. : 1 : 2000	Č. výkr. : C1
Výkres: Přehledná situace			