



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04984/2011-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/07069/2011/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 22.12.2011

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 12.9.2011 podal

Obec Skorkov, IČ 70541981, Skorkov 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

urnový háj

(dále jen "účel") na pozemku parc. č.158/2 (orná půda) v katastrálním území Skorkov.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- urnový háj – 148 urnových míst, dvě souběžná pole, která budou rozdělena centrálním chodníkem z betonové zámkové dlažby. Jednotlivá urnová místa budou řešena jako betonové korpusy v podzemní části. V nadzemní části bude kamenný pomník. Urnová místa budou osazována do předem obcí určených prostorů

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území p.č. 158/2 k.ú. Skorkov bude v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Skorkov, Skorkov 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Odůvodnění:

Dne 12.9.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.11.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí – souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 23.8.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Římskokatolická farnost Stará Boleslav

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů pol. 18 písm. a) ve výši 1.000,- Kč byl uhrazen dne 28.11.2011.

Obdrželi:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Obec Skorkov, IDDS: mmmmbith

sídlo: Skorkov č.p. 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Římskokatolická farnost Stará Boleslav, Lázeňská č.p. 61/1, 250 02 Brandýs n/L - Stará Boleslav

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 29 -12- 2011

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I



.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

Obecní úřad Skorkov (k vyvěšení)