



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/06000/2011-VÚP/T  
Č.j.: MěÚ BnJ/06367/2011/VÚP  
Vyřizuje: Lenka Tichá  
Telefon: 32 6375 330  
E-mail: ticha@benatky.cz  
Fax: 326 316 608  
Benátky nad Jizerou, dne 14.11.2011

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jarmil Hrůza, nar. 16.10.1953, Mělnická č.p. 30/16, Benátky nad Jizerou III, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,**

(dále jen "stavebník") dne 26.10.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

#### **sklad a sklep**

na pozemku parc. č. 1/3 (zahrada) v katastrálním území Obodř.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- sklad zbytkových kovů: přízemní, nepodsklepený, bez půdních prostor s vodorovnou vegetační střechou vč. EI
- sklad pro uskladnění zeleniny: zapuštěný v terénu, stropní konstrukce valená klenba.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**16. prosince 2011 (pátek) v 9 : 00 hodin**

se schůzkou pozvaných před č.p. 30 v Mělnické ulici.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.



Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU  
STAVEBNÍ ÚŘAD ②

  
Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

#### Obdrží:

##### - účastníci územního a stavebního řízení (dodejky)

Jarmil Hruza, Mělnická č.p. 30/16, Benátky nad Jizerou III, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou I

*Milan Libich, Mělnická 133, Benátky n.J.*

##### - ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Milan Libich, Mělnická č.p. 133, Benátky nad Jizerou III, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Vyvěšeno dne: .....15.11.2011.....

Sejmuto dne: .....

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.*

*Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n.J.*

*Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.*

  
MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BENÁTKY NAD JIZEROU  
okres Mladá Boleslav I

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne.....

Podpis .....

##### - dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav I

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS:

8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

##### - ostatní:

spis SÚ





# Legenda:

- Výstavba skladu
- Výstavba sklepa
- Přístavba skladu (stávající)
- Stávající sklad
- Půdní vestavba
- Stávající zpevněná plocha
- Nová zpevněná plocha
- Kanalizace PVC 150
- Stávající kanalizace KT 200

Poznámka: Podlaha nového skladu bude +0,150 mm nad podlahou stávajícího skladu. Elektroinstalace bude napájena ze stávajícího rozvodu sousedního skladu. Na návrh bude zpevněná plocha.



4

|               |                                |                         |
|---------------|--------------------------------|-------------------------|
| Projektant:   | Miloš Hlaváč                   | Projekční kancelář      |
| Stavebník:    | Jarmil Hruza-Akrylux s.r.o.    | MILOŠ HLAVÁČ            |
| Místo stavby: | Mělnická, parc.č. 1/3          | Lipnická 183            |
|               | 294 71 Benátky nad Jizerou III | 294 71 Benátky n/Jiz II |
|               |                                | ICO 14776626            |
| Druh stavby:  | Výstavba skladu a sklepu       | Datum: VIII/2011        |
|               |                                | Formát: 3x A4           |
| Výkres:       | Situace                        | Reg. číslo: 251/22/11   |
|               |                                | Účel: DSR               |
|               |                                | Měřítko: 1 : 500        |
|               |                                | Číslo výkresu: 2        |