



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

*Odbor výstavby a územního plánování*

Sp.značka: MěÚ BnJ/05744/2011-VÚP/T  
 Č.j.: MěÚ BnJ/06251/2011/VÚP  
 Vyřizuje: Lenka Tichá  
 Telefon: 32 6375 330  
 E-mail: ticha@benatky.cz  
 Fax: 326 316 608  
 Benátky nad Jizerou, dne 8.11.2011

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Michaela Kopalová, nar. 18.2.1985, Nad Remízem č.p. 607/18, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,**

**Jarmila Kopalová, nar. 18.12.1962, Nad Remízem č.p. 607, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,**  
*kteřé zastupuje Glaukos s.r.o., IČ 26070103, Barrandova č.p. 813, 146 00 Praha 4,*

(dále jen "stavebník") dne 14.10.2011 podaly žádost o

- I. **povolení výjimky z § 24a odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů** („Nejmenší vzdálenost studny od zdrojů možného znečištění je stanovena podle druhu možného znečištění pro málo prostupné prostředí takto: ...d) veřejné pozemní komunikace 12 m, ...“) **pro umístění stavby vrtané studny na pozemku parc. č. 542/2 (zahradu) v katastrálním území Nové Benátky ve vzdálenosti 1,00 m od společné hranice s veřejnou komunikací parc. č. 818/2.**

- II. **vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:**

#### **vrtaná studna**

na pozemku parc. č. 542/2 (zahradu) v katastrálním území Nové Benátky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky spojené s územním řízením.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení o povolení výjimky a územního řízení a současně nařizuje k projednání žádostí veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**13. prosince 2011 (úterý) v 9 : 00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti do územního řízení musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení o povolení výjimky se mohou v souladu s ustanoveními § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí výše uvedené lhůty správní orgán rozhodne.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU  
STAVEBNÍ ÚŘAD ②

Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Obdrží:**

- účastníci řízení podle § 27 správního řádu a § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)  
Glaukos s.r.o., IDDS: 74c8fx9  
sídlo: Barrandova č.p. 813, 146 00 Praha 4  
Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

- **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)**

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102

Lada Boubínová, Čihadla č.p. 42, 289 26 Stará Lysá

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BENÁTKY NAD JIZEROU  
okres Mladá Boleslav I

**Vyvěšeno dne: .....9.11.2011..... Sejmuto dne: .....**

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.*

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J.**

*Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.*

**Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne..... Podpis .....**

- **dotčené správní úřady**

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpf

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav I

- **ostatní:**

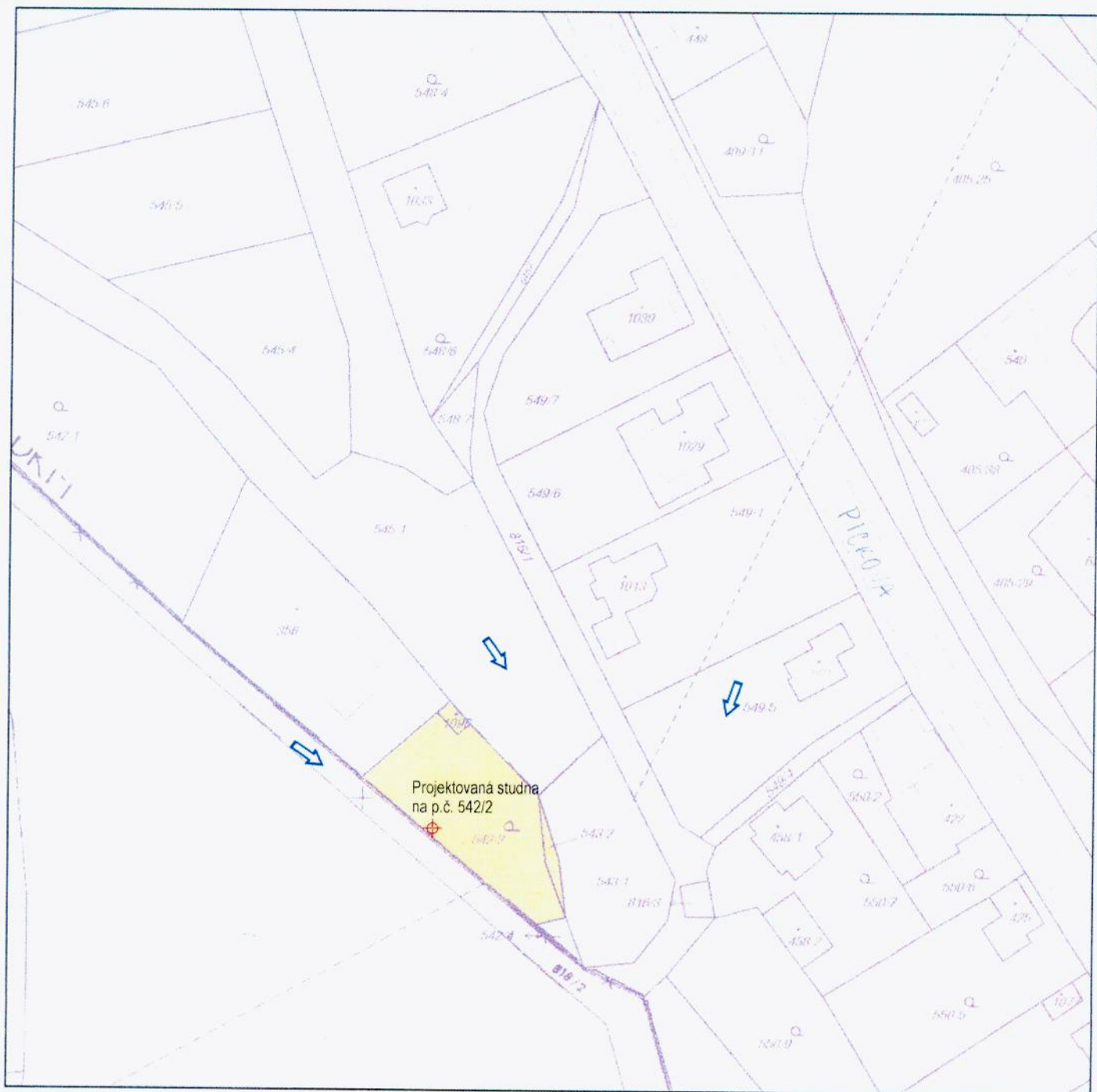
účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

spis SÚ



**Legenda:**

-  hydrogeologický objekt
-  směr proudění podzemní vody
-  zájmové území

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                    |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Zhotovitel:      | Glaukos s.r.o. Barrandova 813, 143 00 Praha<br>tel/fax +420 220 991 835<br><a href="mailto:info@glaukos.cz">info@glaukos.cz</a> <a href="http://www.glaukos.cz">www.glaukos.cz</a>  |                                    |
| Zadavatel:       | Jarmila Kopalová a Michaela Kopalová<br>Nad Remízem 607/18, 294 71 Benátky nad Jizerou                                                                                                                                                                                   |                                    |
| Název úkolu:     | Studna na p.č. 542/2 v k.ú. Nové Benátky<br>Projekt pro stavební povolení; Hydrogeologický průzkum                                                                                                                                                                       |                                    |
| Název přílohy:   | Situace širších vztahů                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |
| Název výkresu:   | Orientační situace lokality                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |
| Číslo přílohy:   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                        | Číslo výkresu: 2                   |
| Datum:           | 28. 8. 2011                                                                                                                                                                                                                                                              | Měřítko: 1 : 1 000                 |
| Opr. řešitel:    | RNDr. Jaroslav Řízek                                                                                                                                                                                                                                                     | Vedoucí zak.: RNDr. Jaroslav Řízek |
| Aut. projektant: | Ing. Ivan Drobnik                                                                                                                                                                                                                                                        | Zhotovil: Mgr. Jiří Kopáč          |