



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04746/2011-VÚP/V
Č.j.: MěÚ BnJ/06195/2011/VÚP
Vyřizuje: Veverková Marta
Telefon: 326 375 331
E-mail: veverkova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 7.11.2011

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČ 45149909, Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 5.9.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Benátky n.J. - Obodř - TS, knn, chaty u Jizery

na pozemku st. p. 96 (zastavěná plocha a nádvoří)

st. p. 122 (zastavěná plocha a nádvoří)

st. p. 132 (zastavěná plocha a nádvoří)

st. p. 133 (zastavěná plocha a nádvoří)

parc. č. 68/1 (zahradá)

parc. č. 69/6 (zahradá)

parc. č. 80/1 (zahradá)

parc. č. 80/2 (zahradá)

parc. č. 83/2 (zahradá)

parc. č. 86 (zahradá)

parc. č. 95/2 (zahradá)

parc. č. 95/3 (zahradá)

parc. č. 103 (orná půda)

parc. č. 361/3 (ostatní plocha)

parc. č. 361/5 (ostatní plocha)

parc. č. 526 (zahradá)

parc. č. 529 (zahradá)

parc. č. 531 (ostatní plocha)

parc. č. 535 (ostatní plocha)

parc. č. 541 (ostatní plocha)

parc. č. 586 (ostatní plocha)

parc. č. 587 (ostatní plocha)

parc. č. 588 (ostatní plocha)

parc. č. 592 (vodní plocha)

parc. č. 593 (ostatní plocha)

parc. č. 594 (trvalý travní porost) v katastrálním území Obodř

p. p. k. 332/1

p. p. k. 335/1

p. p. k. 944/1 v katastrálním území Staré Benátky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- jednostupňová trafostanice 250 kVA - jeden kus, venkovní vedení NN v délce 0,076 km, zemní kabelové vedení NN délky 0,898 km.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

9. prosince 2011 (pátek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných před restaurací „Na Vyhlídce“ v Obodři.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha:

- kopie situačního výkresu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

AZ Elektrostav, a.s., IDDS: yttczpb

sídlo: Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk 1 na základě plné moci od ČEZ Distribuce, a.s.,
Teplická č.p. 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2
Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§87 odst. 1)

Václav Hanka, Ořechová č.p. 622, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Libuše Hanková, Na Burse č.p. 601, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Luboš Roudnický, Předměřice nad Jizerou č.p. 219, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Lenka Roudnická, Předměřice nad Jizerou č.p. 219, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Jiří Šáfr, Vysočanská č.p. 572/41, Prosek, 190 00 Praha 9
Jana Hlaváčová, Kochánky č.p. 194, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Jaroslav Tuzar, Podskalská č.p. 44/46, Benátky nad Jizerou III, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Dana Kašparová, Kukelská č.p. 921/6, Hloubětín, 198 00 Praha 98
PhDr. Ivo Juřina, Poupětova č.p. 13/20, Holešovice, 170 00 Praha 7
MUDr. Zuzana Juřinová, Soukenická č.p. 1084/2, Nové Město, 110 00 Praha 1
Jana Poddaná, Hluboká č.p. 313, 294 73 Brodce nad Jizerou
Jana Bártová, Mladská č.p. 659, 294 71 Benátky nad Jizerou
Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Miloslav Hlaváč, Lipnická č.p. 185/6, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Zdenka Hlaváčová, Lipnická č.p. 185/6, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Povodí Labe s.p., IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3
Blažena Pecháčková, Konětopy č.p. 35, 277 14 Dřísy
Radka Weishauplová, Mladoboleslavská č.p. 334, 277 32 Byšice
Leopold Herclík, Pacov, 251 01 Říčany
Anna Herclíková, Pacov, 251 01 Říčany
Tomáš Urban, Ladislava Vágnera č.p. 355/26, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Ing. Otakar Kovanda, Platanová č.p. 644, 294 71 Benátky nad Jizerou
Ing. Zdenka Kovandová, Platanová č.p. 644, 294 71 Benátky nad Jizerou
Jan Hajný, Vaňečkova č.p. 10/8, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Ludmila Hajná, Vaňečkova č.p. 10/8, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Petr Čížek, Poštovní č.p. 64, 294 73 Brodce nad Jizerou
Miroslav Linda, Na Burse č.p. 607, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Archeologický ústav AV ČR, Praha v.v.i., Letenská č.p. 4, Malá Strana, 118 01 Praha
Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor správy majetku a rozvoje města, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
Technické služby, Kbel č.p. 120, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk
sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102
Božena Hlaváčková, Světova č.p. 1041/9, Libeň, 180 00 Praha 8
Václav Vandrovec, Jiráskovo nábřeží č.p. 717, 468 22 Železný Brod
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové
Václav Hrabě, Sedlec č.p. 1, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Patrik Jeřábek, Mladská č.p. 659, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Daniel Konopáč, Dačického č.p. 1225/8, Nusle, 140 00 Praha 4
Marie Ložková, Benátky nad Jizerou č.p. 77, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Tomáš Urban, Jiřího Wolkerova č.p. 121/14, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Pavel Svatoň, Kollárova č.p. 490, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín I

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 07 -11- 2011

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I 

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2001 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, IDDS: 82sbpfí

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav I

ostatní

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou (§87 odst. 1)

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí písemnosti

Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

Spis SÚ

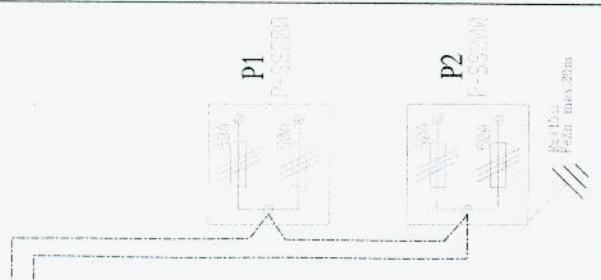
Benátky nad Jizerou

okres-Mladá Boleslav

kat. území: Obodř

Staré Benátky

na NN

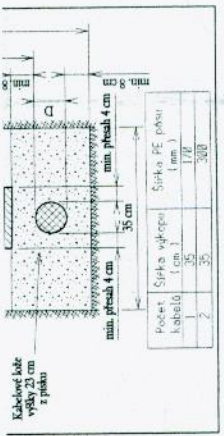
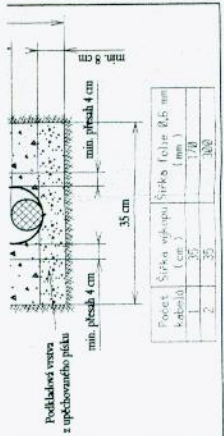
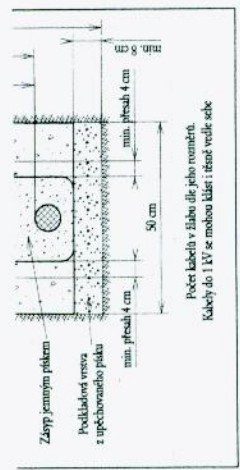


Směr toku řeky Jizery

46a Nová JTS "Benátky n. J. U Jizery"
viz. detail transformační stanice

Legenda:

- Kabelové vedení NN AYTY-J 3x240+120mm²
- Kabelové vedení NN AYTY-J 3x120+70mm²
- Kabelové vedení NN AYTY-J 4x35mm²
- Kabelové vedení NN AYTY-J 4x16mm²



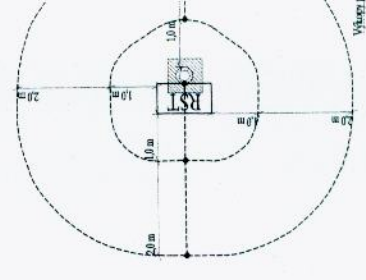
POZOR !!!
Stávající podzemní zařízení zakresleno pouze orientačně. Před započatím výkopových prací nutno nechat vytyčit !!!

Při styku podzemních i nadzemních zařízení dodržet zejména ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN 33 2000-5-54 ed.2

Pokud není na výkrese zakresleno jinak, bude kabelové vedení NN uloženo dle řezu "A"



Schéma uzemňova



Provedení uzemnění podle ČSN 33 2000-4-4 (část 413.1)
 Kolem uzemnění se stříká alespoň dvě ochrannové kabely s jiskra R 10 mm a 3 m se stříká vodivým pískem, písek musí být suchý a bez kamenů. Při výkopových pracích musí být provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-4 (část 413.1) a musí být provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-4 (část 413.1).
 Dva ochranné kabely se stříká po rozložení písku:
 do 250 ohmů m pro napětí 125 V
 do 500 ohmů m pro napětí 250 V
 Při výkopových pracích musí být provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-4 (část 413.1) a musí být provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-4 (část 413.1).
 Uzemňovací vodič RZa 304 mm bude veden po povrchu uzemnění a i přikrytí plovoucí 6-10 cm.
 Provedení spoje a ochrana vodičů a vodičů bude provedena podle ČSN 33 2000-4-4 (část 413.1) a musí být provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-4 (část 413.1).
 Ochrana před bleskem bude provedena ve smyslu ČSN 38 08

**Napěťová soustava: 22 000 V, 50 Hz, síť IT
 400/230 V, 50 Hz, síť TN-C**

