



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04661/2011-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/04944/2011/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 9.9.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Město Benátky nad Jizerou, IČ 00237442, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1,
které zastupuje ing. Vladimír Sobotka, Husova č.p. 204, 293 01 Mladá Boleslav 1**

(dále jen "stavebník") dne 30.8.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

přístavba pavilonu dětského zdravotního střediska

na pozemku parc. č.118/1 (ostatní plocha), st. 572 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 1128/1 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 1128/2 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 1128/3(zastavěná plocha a nádvoří) a st. 404(zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Staré Benátky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- SO01- přístavba dětského zdravotního střediska navazující na stávající objekt polikliniky: dvě nadzemní podlaží se vstupními prostory, hala s výtahem, se schodištěm, kočárkárnou, čekárny, přípravny, šatny, dvě ordinace, WC návštěvníků, WC a umývárny personálu, sklady a úklidové komory
- SO02- zpevněné a parkovací plochy o kapacitě 39 parkovacích míst
- SO03- přeložení trasy teplovodu

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

13. října 2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby – u vstupu stávající polikliniky č.p. 241

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat architektonickou a urbanistickou podobu záměru na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání (§ 87 odst.2 stavebního zákona).

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ©


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha: perspektivní pohled se situačním výkresem

Obdrží:

účastníci územního a stavebního řízení (dodejky)

Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou 1, které zastupuje:
ing. Vladimír Sobotka, Husova č.p. 204, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ing. Jaromír Kalužík, Soukalova č.p. 558, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Mgr. Jaromír Kalužík, Lupáčova č.p. 891/7, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Ing. Petr Kalužík, Lupáčova č.p. 891/7, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zdeněk Dvořák, Františka Adámka č.p. 455/9, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou I
EFEP s.r.o., ing. Jiří Zejval, Dražice č.p. 110, 294 71 Benátky nad Jizerou
Carborundum Electrite a.s., IDDS: m9cn5fz
sídlo: Tovární č.p. 363, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d
sídlo: Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx
sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav
Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e
sídlo: Staroměstské nám. č.p. 150, 293 34 Mladá Boleslav
Povodí Labe s.p., IDDS: dbyt8g2
sídlo: Váta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, IDDS: eaig3gd
sídlo: Nad Olšinami č.p. 448/3, Praha - Strašnice, 100 00 Praha 10

ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 13 -09- 2011

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmутí písemností.

dotčené správní úřady:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi
sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení a sejmутí
Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

Spis SÚ

