



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/03101/2011-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/03956/2011/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 21.7.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.6.2011 podal

Vladimír Štafl, nar. 24.5.1972, Sekeřická č.p. 1881/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby oplocení pozemku

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 636/7** (ostatní plocha) v katastrálním území **Předměřice nad Jizerou**.

Druh a účel umísťované stavby:

- oplocení areálu
- nové dva vjezdy na pozemek

Umístění stavby na pozemku:

- po hranici pozemku parc.č. 636/7 k.ú. Předměřice n.J.

Určení prostorového řešení stavby:

- oplocení směrem k příjezdové komunikaci : gabionová stěna o výšce 2 m
- oplocení na hranicích s lesními pozemky : železobetonové sloupky s vkládanými deskami do výšky 2,5 m
- nové dva vjezdy na pozemek o šíři 10 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Bez vlivu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba oplocení bude umístěna na hranici pozemku č. 636/7 s pozemky č. 636/5; 636/2; 632/2; 844/1 a 636/4 v k.ú. Předměřice nad Jizerou v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Bude dodrženo Rozhodnutí ze dne 24.5.2011 č.j. ODSH 253-280/2011-24/53/9 Magistrátu města Mladá Boleslav – odbor dopravy a silničního hospodářství
3. Stavbou dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic dle vyjádření ze dne 6.6.2011.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vladimír Štafl, nar. 24.5.1972, Sekeřická č.p. 1881/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

Odůvodnění:

Dne 9.6.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 21.7.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí ze dne 9.5.2011 a ze dne 13.5.2011
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha 4 ze dne 6.6. 2011
- Policie České republiky, Mladá Boleslav ze dne 13.5.2011
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Praha 5 ze dne 1.7.2011
- Obecní úřad v Předměřicích nad Jizerou ze dne 5.5.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Předměřice nad Jizerou, KÚ Středočeského kraje, Pozemkový fond ČR, Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl uhrazen 19.7.2011

Obdrželi:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Vladimír Štafl, Sekeřická č.p. 1881/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Obec Předměřice nad Jizerou, IDDS: va4bx7b

sídlo: Předměřice nad Jizerou č.p. 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst.1)

KÚ Středočeského kraje, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Pozemkový fond ČR, IDDS: mrbaiz9

sídlo: Seifertova č.p. 47, 130 00 Praha 3

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Michle-Praha 4

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst.1)

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 25 -07- 2011

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Předměřice nad Jizerou. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

.....
Razítko, podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Benátky nad Jizerou (k vyvěšení)

Obecní úřad Předměřice nad Jizerou (k vyvěšení)