



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04381/2010-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/05396/2010/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 24.9.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 4.8.2010 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje EJK, s.r.o., IČ 00663115, Dražice nad Jizerou č.p. 75, 294 71 Benátky nad Jizerou

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

kNN pro 6 RD p.Adámek

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1/8, 627/2, 631/2 v katastrálním území Sudovo Hlavno.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1/8, 627/2, 631/2 v katastrálním území Sudovo Hlavno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. SO-01: knn - zemní a montážní práce
Z rozpojovací jistící skříně SD022/NVW2 zhotovené v rámci stavby ČEZ Distribuce: IV-12-6005801 Sud.Hlavno-kNN pro 4RD OBEC bude provedeno odbočení kabely AYKY 3x240+120 a AYKY 3x120+70. Kabel AYKY 3x120+70 bude smyčkován v plastových pilířích pojistkových skříní SS100/PKE1P-C, resp. SS00/PKE1P-C pro odběry na pozemcích č. 25/5 a 1/8. Kabely AYKY 3x240+120 a AYKY 3x120+70 budou ukončeny v plastovém pilíři kabelové rozpojovací skříně SR502/NKW2 v rohu pozemku č. 1/8
3. SO-02: oprava povrchů

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2, Obec Sudovo Hlavno, Miroslav Adámek, Antonín Musil, Jan Novák, Ing. Michal Novák, Pavel Čurda, Ludmila Čurdová

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

kNN pro 6 RD p.Adámek

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1/8, 627/2, 631/2 v katastrálním území Sudovo Hlavno.

Stavba obsahuje:

- SO-01: knn - zemní a montážní práce
- SO-02: oprava povrchů
-

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval J. Knespl a J. Janovec z EJK s.r.o. Dražice nad Jizerou, č. projektu IV-12-6008266 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - kontrolní prohlídka bude po provedené montáži kabelů nn.
4. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
5. Před zahájením stavby stavebník ověří výskyt veškerých podzemních zařízení a zajistí jejich vytyčení a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých správců těchto podzemních zařízení.
6. Vzájemné vzdálenosti kabelového vedení od ostatních podzemních zařízení musí být v souladu s ČSN 73 6005- Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Bude dodrženo komplexního vyjádření Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odboru ŽP ze dne 12.7.2010, č.j. 100/38985/2010.
8. Bude dodrženo vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha ze dne 24.6.2010, č.j. 5258/10.
9. Budou dodrženy požadavky z vyjádření Regionálního muzea Mělník ze dne 15.6.2010, zn. 178/10/A.
10. Bude dodrženo vyjádření Městského muzea v Čelákovících ze dne 26.6.2010, č.j. 1762/2010.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech republic,a.s. ze dne 8.6.2010, č.j. 69746/10
12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavebník po výběrovém řízení (před zahájením stavby) doloží stavebnímu úřadu dodavatelskou firmu, včetně osvědčení autorizované osoby (stavbyvedoucího), IČO firmy, výpis z obchodního rejstříku.
14. Stavebník po dokončení stavby požádá na stavebním úřadě o kolaudační souhlas stavby. Stavba může být užívána pouze na základě závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby.

V průběhu řízení neuplatnili účastníci řízení žádné námítky k provádění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 4.8.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 21.9.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Sudovo Hlavno, Městský úřad Brandýs n.L.- St.Boleslav, odbor ŽP, odbor dopravy, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje. Územní odbor Ml.Boleslav, VUSS Praha, Archeologický ústav AV ČR, Praha, Regionální muzeum Mělník, Městské muzeum v Čelákovících, Povodí Labe, s.p. Hradec Králové, RWE, Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Sudovo Hlavno, Miroslav Adámek, Antonín Musil, Jan Novák, Ing. Michal Novák, Pavel Čurda, Ludmila Čurdová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrželi:

účastníci (dodejky) územního a stavebního řízení :

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n

EJK, s.r.o., IDDS: qnf27x6

Obec Sudovo Hlavno, IDDS: aedate6

Miroslav Adámek, Sudovo Hlavno č.p. 176, 294 76 p. Kostelní Hlavno

Antonín Musil, Na Bělidle č.p. 961/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Jan Novák, V Horkách č.p. 1434/20, Praha - Nusle, 140 00 Praha 4

Ing. Michal Novák, K Cihelně č.p. 341, Praha - Satalice, 190 15 Praha 915

Pavel Čurda, Sudovo Hlavno č.p. 55, 294 76 Kostelní Hlavno

Ludmila Čurdová, Sudovo Hlavno č.p. 55, 294 76 Kostelní Hlavno

Ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst.1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 01-10-2010

Sejmuto dne:


Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto **MĚSTSKÝ ÚŘAD**
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 2

Na elektronickou úřední desku vyvěsil dne :

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 25.8.2010.

dotčené správní úřady

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, pracoviště Praha, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy