



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU
Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou
Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04292/2010-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/05438/2010/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 27.9.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 30.7.2010 podal

Obec Sudovo Hlavno, IČ 00509213, Sudovo Hlavno 15, 294 76 Kostelní Hlavno, kterého zastupuje EJK, s.r.o., IČ 00663115, Dražice nad Jizerou č.p. 75, 294 71 Benátky nad Jizerou

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Sudovo Hlavno – Veřejné osvětlení

na pozemku parc.č. 905/2, 912, 905/1, 619/17, 618/12, 906, 617/5, 619/16, 1/8, 627/2, 631/2, p. p. k. 906, 617/2, 627, 628, 631 v katastrálním území Sudovo Hlavno.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. SO-01: VO – venkovní část v trase NN: z nového rozváděče RVO (SO-03) umístěného vedle DTS MB – 6106 bude proveden vývod kabelem AYKY z 4x16. Po konstrukci DTS bude kabel uložen v trubce D29 a uložen pod stávající venkovní vedení nn ČEZ Distribuce. Přes státní silnici č.III/24424-5,95 km přejde venkovní křižovatkou při splnění ČSN 33 3302 ve výšce 7,0m nad vozovkou. Dále AYKY z 4x 16 bude pokračovat západním směrem na stávajících sloupech venkovní sítě NN ČEZ Distribuce až ke stáv. sloupu D 2x9/10 před č.p. 145 budou zhotoveny kabelové svody do nových přechodových skříní SP 100/PSP1P.
3. SO-02: VO-pokládka v trase knn:
 - a) Z přechodové skříně SP 100/PSP1P na stáv. sloupu D 2x9/10 před č.p. 145 bude položen kabel v zemi AYKY 4x16 + uzemnění západním směrem až do budoucí ulice pro zástavbu 4 RD (p. Zalabák).
 - b) Z přechodové skříně SP 100/PSP1P na stáv. Sloupu B 9/10 u č.p. 131 (ulička) bude položen kabel v zemi AYKY 4x16 + uzemnění severním směrem pro zástavbu 4 RD (obec).

- c) Z nového osvětlovacího stožáru (SO-04) poblíž rohu domu č.p. 137 bude položen kabel v zemi AYKY 4x16 + uzemnění severovýchodním směrem až k budoucí zástavbě 6 RD (p. Adámek).
Kabel AYKY 4x16 bude zasmyčkován v patcích nových osvětlovacích stožárů (SO-04)
4. SO-03: RVO č.2: V blízkosti DTS MB-6106 bude v samostatném pilíři osazen nový rozváděč veřejného osvětlení RVO. Rozváděč bude napojen na elektrickou síť ČEZ Distribuce DTS MB-6106 pomocí nového pilíře SS1000/KVW4P. Nová pojistková skříň SS100 bude zasmyčkována do stávajícího vývodu distribučního rozvodu kabelu AYKY 3x 120+70. Pomocí 2ks smršťovacích spojek SSU1C-LAYKY 4x16 bude do RVO zasmyčkován stávající kabel VO mezi stáv. Svítidly 150 W na stávajících stožárech J8 s výložníky 1-2500. Ze stávajícího rozváděče RVO č.1 v centru u Restaurace bude pro RVO č.2 použit impulz pro spínání osvětlení RVO č.2 Stávající svítidla na stožárech J8 směrem do obce budou napájena i nadále z RVO č.1. Stávající 3 svítidla na stožárech J8 směrem na Konětopy budou napájena z RVO č.2
5. SO-04: Stožáry a svítidla VO: V dané lokalitě budou na 17 ks stožárech K-5,5-133/89/60 s výložníky SK 1-500 a svítidla VV DINGO 70 W. Všechny stožáry svítidel budou uzemněny.
6. SO-05: oprava povrchů: Narušené pozemky budou opraveny – uvedeny do původního stavu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Sudovo Hlavno, Sudovo Hlavno 15, 294 76 Kostelní Hlavno
SÚS Mnichovo Hradiště, Jiráskova č.p. 439, 294 75 Mnichovo Hradiště
Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky č.p. 60, 603 00 Brno 3
Josef Zalabák, nar. 9.4.1958, Sudovo Hlavno č.p. 62, 294 76 Kostelní Hlavno
Jaroslav Tesař, Sudovo Hlavno 177, 294 76 Kostelní Hlavno
Václava Tesařová, Sudovo Hlavno 177, 294 76 Kostelní Hlavno
Miroslav Adámek, nar. 16.9.1952, Sudovo Hlavno 176, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Antonín Musil, nar. 13.7.1972, Na Bělidle č.p. 961/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Jan Novák, nar. 30.8.1941, V Horkách č.p. 1434/20, Praha - Nusle, 140 00 Praha 4
Ing. Michal Novák, nar. 17.11.1969, K Cihelně č.p. 341, Praha - Satalice, 190 15 Praha 915

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Sudovo Hlavno – Veřejné osvětlení

na pozemku parc.č. 905/2, 912, 905/1, 619/17, 618/12, 906, 617/5, 619/16, 1/8, 627/2, 631/2, p. p. k. 906, 617/2, 627, 628, 631 v katastrálním území Sudovo Hlavno.

Stavba obsahuje:

- SO-01: VO - venkovní část v trase NN
- SO-02: VO- pokládka v trase knn
- SO-03: RVO č.2
- SO-04: Stožáry a svítidla VO
- SO-05: oprava povrchů

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval J. Knespl a J. Janovec z EJK s.r.o. Dražice nad Jizerou ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) kontrolní prohlídka bude provedena po provedené pokládce kabelů AYKY a osazení stožárů

4. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
5. Před zahájením stavby stavebník ověří výskyt veškerých podzemních zařízení a zajistí jejich vytyčení a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých správců těchto podzemních zařízení.
6. Vzájemné vzdálenosti kabelového vedení od ostatních podzemních zařízení musí být v souladu s ČSN 73 6005- Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Bude dodrženo komplexní vyjádření Městského úřadu Brandýs n.L.- Stará Boleslav, odboru ŽP ze dne 12.7.2010, č.j. 100/38986/2010
- Odboru dopravy ze dne 21.6.2010, č.j. 153/39950/2010
8. Vyjádření zemědělská vodohospodářská správa- oblast povodí Labe, pracoviště Mladá Boleslav ze dne 9.6.2010, zn. OPL/P MB/0799/10
9. Vyjádření Správy a údržby silnic Mnichovo Hradiště ze dne 15.6.2010, zn. SÚS/4043/2010
10. Bude dodrženo vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha ze dne 24.6.2010, č.j. 5257/10
11. Budou dodrženy požadavky Regionálního muzea Mělník ze dne 15.6.2010, zn. 177/10/A
12. Bude dodrženo vyjádření Městského muzea v Čelákovících ze dne 26.6.2010, č.j. 1761/2010
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s. ze dne 8.6.2012, č.j. 69734/10
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: **stavebník po výběrovém řízení (před zahájením stavby) doloží stavebnímu úřadu dodavatelskou firmu, včetně osvědčení autorizované osoby (stavbyvedoucího), IČO firmy, výpis z obchodního rejstříku.**
16. Stavebník po dokončení stavby požádá na stavebním úřadě o kolaudační souhlas. Stavby může být užívána pouze na základě závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Sudovo Hlavno, Sudovo Hlavno 15, 294 76 Kostelní Hlavno
SÚS Mnichovo Hradiště, Jiráskova č.p. 439, 294 75 Mnichovo Hradiště
Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky č.p. 60, 603 00 Brno 3
Josef Zalabák, nar. 9.4.1958, Sudovo Hlavno č.p. 62, 294 76 Kostelní Hlavno
Jaroslav Tesař, Sudovo Hlavno 177, 294 76 Kostelní Hlavno
Václava Tesařová, Sudovo Hlavno 177, 294 76 Kostelní Hlavno
Miroslav Adámek, nar. 16.9.1952, Sudovo Hlavno 176, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Antonín Musil, nar. 13.7.1972, Na Bělidle č.p. 961/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Jan Novák, nar. 30.8.1941, V Horkách č.p. 1434/20, Praha - Nusle, 140 00 Praha 4
Ing. Michal Novák, nar. 17.11.1969, K Cihelně č.p. 341, Praha - Satalice, 190 15 Praha 915

Odůvodnění:

Dne 30.7.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 21.9.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Sudovo Hlavno, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor ŽP, odbor dopravy, Zemědělská vodohospodářská správa, VUSS Praha, Hasičský záchranný sbor, Policie České

republiky, Správa a údržba silnic Mnichovo Hradiště, Povodí Labe Hradec Králové, Archeologický ústav AV ČR, Praha, Regionální muzeum Mělník, Městské muzeum v Čelákovících, Telefónica O2 Czech Republic

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Landa, Jaroslav Sůra, nar. 1983, Jana Tremlová, Jiří Svoboda, Andrea Svobodová, Petr Stránský, Libuše Rambousková, Antonín Beránek, Zdeňka Beránková, Lukáš Zalabák, Iveta Zalabáková, Jana Adámková, Alena Pazderová, Alena Plichtová, Vladimír Laholík, Zdeněk Stránský, Marie Divišová, Oldřich Lankaš, Irena Lankašová, Pavel Čurda, Ludmila Čurdová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží: účastníci (dodejky)

Obec Sudovo Hlavno, IDDS: aedate6

EJK, s.r.o., IDDS: qnf27x6

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky nad Jizerou a OÚ Sudovo Hlavno.

Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Na elektronickou úřední desku vyvěsil :

Datum, podpis


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 2

Účastníci územního řízení, doručeno veřejnou vyhláškou :

Josef Landa, Sudovo Hlavno č.p. 141, 294 76 Kostelní Hlavno
Jaroslav Šůra, Sudovo Hlavno č.p. 147, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Jana Tremlová, Sudovo Hlavno č.p. 186, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Jiří Svoboda, Sudovo Hlavno č.p. 140, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Andrea Svobodová, Sudovo Hlavno č.p. 140, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Petr Stránský, Sudovo Hlavno č.p. 138, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Libuše Rambousková, Za Vokovickou vozovnou č.p. 23/2a, Praha - Veleslavin, 162 00 Praha 616
Antonín Beránek, Sudovo Hlavno č.p. 6, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Zdeňka Beránková, Sudovo Hlavno č.p. 6, 294 76 Kostelní Hlavno
Lukáš Zalabák, Sudovo Hlavno č.p. 62, 294 76 Sudovo Hlavno
Iveta Zalabáková, Sudovo Hlavno č.p. 62, 294 76 Sudovo Hlavno
Jana Adámková, Sudovo Hlavno č.p. 176, 294 76 Kostelní Hlavno
Alena Pazderová, Sudovo Hlavno č.p. 176, 294 76 Kostelní Hlavno
Alena Plichtová, Podolská č.p. 1048/58, Podolí-Praha 4, 147 00 Praha 47
Vladimír Laholík, Sudovo Hlavno č.p. 131, 294 76 Kostelní Hlavno
Zdeněk Stránský, Sudovo Hlavno č.p. 138, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Marie Divišová, Sudovo Hlavno č.p. 139, 294 76 Kostelní Hlavno
Oldřich Lankaš, Sudovo Hlavno č.p. 140, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Irena Lankašová, Sudovo Hlavno č.p. 140, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Pavel Čurda, Sudovo Hlavno č.p. 55, 294 76 Kostelní Hlavno
Ludmila Čurdová, Sudovo Hlavno č.p. 55, 294 76 Kostelní Hlavno
Obec Sudovo Hlavno, IDDS: aedate6
SÚS Mnichovo Hradiště, Jiráskova č.p. 439, 294 75 Mnichovo Hradiště
Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky č.p. 60, 603 00 Brno 3
Josef Zalabák, Sudovo Hlavno č.p. 62, 294 76 Kostelní Hlavno
Jaroslav Tesař, Sudovo Hlavno č.p. 177, 294 76 Kostelní Hlavno
Václava Tesařová, Sudovo Hlavno č.p. 177, 294 76 Kostelní Hlavno
Miroslav Adámek, Sudovo Hlavno č.p. 176, 294 76 p. Kostelní Hlavno
Antonín Musil, Na Bělidle č.p. 961/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Jan Novák, V Horkách č.p. 1434/20, Praha - Nusle, 140 00 Praha 4
Ing. Michal Novák, K Cihelně č.p. 341, Praha - Satalice, 190 15 Praha 915

dotčené správní úřady

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, pracoviště Praha, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 25.8.2010.