



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/00163/2010-VÚP/Č
Č.j.: MěÚ BnJ/00224/2010/VÚP
Vyřizuje: Karel Dvořák
Telefon: 326 375 331
E-mail: dvorak@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 18.1.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Luboš Kačírek, nar. 12.11.1961, Tuřice 6, 294 74 Předměřice nad Jizerou,
kterého zastupuje **Ing. František Kačírek, nar. 20.11.1936, KA*KA Projektový ateliér Tuřice, Tuřice 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou,** na základě plné moci

(dále jen "žadatel") podal dne 13.1.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

obytná zóna Za vinicí - výstavba 37 rodinných domů

na pozemcích parc. č. 74/26, 74/28, 74/29, 74/31, 74/32, 74/33, 74/34, 74/35, 74/36, 74/37, 74/38, 74/39, 74/40, 74/41, 74/42, 74/43, 74/44, 74/45, 74/46, 74/47, 74/48, 74/49, 74/50, 74/51, 74/52, 74/53, 74/54, 74/55, 74/56, 74/57, 74/58, 74/59, 74/60, 74/61, 74/62, 74/63, 74/64, 74/65, 74/66, 74/67, 74/68, 74/69, 74/70, 74/71, 74/72, 74/73, 74/74, 74/75, 74/76, 74/77, 74/78, 74/79, 74/80, 74/81, 74/82, 74/23, 74/18, 74/4, 74/5, 74/6, 74/7, 89/15, 89/14, 89/12, 89/11, 89/9, 89/16, 89/17, 89/8, 89/7, 89/6, 89/5, 89/4, 89/3, 74/2, 614/3, 671/1, 626/1, 74/27 v katastrálním území Tuřice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Obytná zóna s 37 pozemky na výstavbu rodinných domů, komunikace, parkové úpravy, území pro funkci občanské vybavenosti, případně sportovní vybavenost.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

2. března 2010 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Obecním úřadu Tuřice.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem

nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ②

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží: (do vlastních rukou)

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Ing. František Kačírek KA*KA Projektový ateliér Tuřice, Tuřice č.p. 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou, na základě plné moci od Ing. Luboše Kačírka

Obec Tuřice, Tuřice č.p. 10, 294 74 p. Předměřice nad Jizerou

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Michal Horčic, nám. 17. listopadu č.p. 495, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Renáta Horčicová, 17. listopadu č.p. 495, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Jiří Kolář, Tuřice č.p. 78, 294 74 p. Předměřice nad Jizerou

Václav Rokoš, Stará Lysá č.p. 113, 289 26 Stará Lysá

Pavel Pařízek, Tuřice č.p. 68, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Rudolf Dušek, Tuřice č.p. 67, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Miloslav Machota, Tuřice č.p. 66, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Václav Machota, Tuřice č.p. 64, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Jarmila Zvěřinová, Tuřice č.p. 69, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Petr Klípa, Bryksova č.p. 762/44, Praha 14, 198 00 Praha 98

Věra Klípková, Bryksova č.p. 762/44, Praha 14, 198 00 Praha 98

Pavel Čihoský, Pod Skalkou č.p. 231, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry

Václav Stránský, Tuřice č.p. 56, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Věra Stránská, Tuřice č.p. 56, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Václav Hruška, Tuřice č.p. 52, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Alena Honcová, Na Václavce č.p. 1136/8, 150 00 Praha 5
Tomáš Johanides, Na Václavce č.p. 1136/8, 150 00 Praha 5
Václav Němeček, Tuřice č.p. 53, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Miroslava Němečková, Tuřice č.p. 53, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4
Marie Janovská, U Hřiště č.p. 97, Bradlec, 293 06 Kosmonosy
Petr Kroužel, nám. Pod Martinem č.p. 131, 277 13 Kostelec nad Labem
Petra Krouželová, nám. 17. listopadu č.p. 515/12, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Václav Štěpán, Tuřice č.p. 62, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 102
Správa a údržba silnic, p.o., Jiráskova č.p. 439, 295 80 Mnichovo Hradiště
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1
Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové 3

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **20 -01- 2010**

Sejmuto dne: **05 -02- 2010**

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Na elektronickou úřední desku vyvěsil: *20. 1. 2010* *Goučková*
Datum, podpis

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a SH, Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, Dittrichova č.p. 17, 128 01 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova č.p. 1370, 293 05 Mladá Boleslav

ostatní

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

spis SÚ