



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/00292/2010-VÚP/Š
Č.j.: MěÚ BnJ/00374/2010/VÚP
Vyřizuje: Simona Šolcová
Telefon: 326 375 331
E-mail: solcova@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 26.1.2010

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Michal Prokop, nar. 4.12.1985, 17.listopadu č.p. 1163, , 293 01 Mladá Boleslav,
Bc. Dagmar Stehlíková, nar. 20.2.1986, Lidická č.p. 581, , 294 71 Benátky nad Jizerou**

(dále jen "stavebník") dne 21.1.2010 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

stavba garáže o dvou stáních a kolna pro zahr. nářadí

na pozemku **st. p. 212, parc. č. 177/1** v katastrálním území **Nové Benátky**.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- samostatně stojící garáž o dvou stáních a kolna na zahradní nářadí
- půdorysný rozměr 10,7 x 6,6 m + 4,5 x 4,8 m
- střecha sedlová, sklon 38°, výška hřebene od podlahy přízemí ±0,00 bude 5,1 m

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

4. března 2010 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci územního a stavebního řízení

Michal Prokop, 17.listopadu č.p. 1163, 293 01 Mladá Boleslav

Bc. Dagmar Stehlíková, Lidická č.p. 581, 294 71 Benátky nad Jizerou

Miloslav Stehlík, Lidická č.p. 581, 294 71 Benátky nad Jizerou

Dana Stehlíková, Lidická č.p. 581, Benátky nad Jizerou

Správa a údržba silnic, p.o., Jiráskova č.p. 439, 295 80 Mnichovo Hradiště

Město Benátky nad Jizerou, Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

František Tydlitát, Smetanova č.p. 245/37, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Mária Tydlitátová, Smetanova č.p. 245/37, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Jan Chramostá, Smetanova č.p. 244/39, Benátky nad Jizerou I, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 01-02-2010 MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU Sejmuto dne:
okres Mladá Boleslav I

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Na elektronickou úřední desku vyvěsil :

Datum, podpis