



6007/SMB/2009-SMBM

Č.j.: UZSVM/SMB/5235/2009-SMBM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. SMB/030/2009 – 3.kolo
na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Nové Benátky

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 14.12.2009, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1 **Prodáváný majetek**

Pozemky

- pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK), parcela č. 448 o výměře 45 269 m²,
- pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK), parcela č. 456/1 o výměře 1 177 m²,
- pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK), parcela č. 457 o výměře 2 069 m²,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Nové Benátky, obec Benátky nad Jizerou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav.

Čl. 2 **Popis předmětných nemovitostí**

Uvedené pozemky jsou využívány k zemědělské výrobě. Nacházejí se asi 1 km od zastavěné části města Benátky nad Jizerou, při silnici III. třídy směrem Zdětín – Dražice. Územní plán města Benátky nad Jizerou neuvažuje do budoucna s jiným využitím.

V současné době jsou pozemky pronajímány na základě nájemní smlouvy č. 068 Ing. Josefu Hložkovi uzavřené do 1.10.2010.

Prohlídku předmětných nemovitostí lze uskutečnit po dohodě s pí Krátkou na tel. č. 326 779 057, nebo po osobní dohodě na adrese Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Mladá Boleslav, V.Klementa 467, poschodí I., č.dveří 18.

Čl. 3

Minimální kupní cena činí: Kč 1.201.000,00.

Čl. 4 **Účastníci výběrového řízení**

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let

způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VŘ na nemovitosti mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od **14.12.2009 do úterý 12.1.2010, do 15,00 hod.** včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SMB/030/2009 - k.ú. Nové Benátky - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy

Nám. Republiky 3

110 00 Praha 1

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovateli kauci ve výši 10 % vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši Kč 120.100,00 Kč (slovy: jednostodvacettisícjednostokorun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných nemovitostí a to nejpozději do 12.1.2010. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710, VS 211090030, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrového řízení č. SMB/030/2009 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Mladá Boleslav, tř. Václava Klementa 467 a na telefonním čísle 326 779 057, pí Krátká, e-mail: lenka.kratka@uzsvm.cz.

V Praze dne

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Odloučené pracoviště Mladá Boleslav

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno: 14 -12- 2009

Sejmuto:


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav I