



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Č.j.: MěÚ BnJ/2596/2009-VÚP/Č
Vyřizuje: Karel Dvořák
Telefon: 326 375 331
E-mail: dvorak@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 22.9.2009

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Blanka Mlejnková, nar. 22.9.1976, Krouského č.p. 475/2, 294 71 Benátky nad Jizerou,
Aleš Mlejnek, nar. 14.4.1971, Krouského č.p. 475/2, 294 71 Benátky nad Jizerou,
které zastupuje **Ing. arch. Vladimír Rejmon, nar. 27.7.1972, Novákova č.p. 620/42, 293 01 Mladá Boleslav 1,** na základě plné moci

(dále jen "stavebník") dne 22.7.2009 podali žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**nástavba nové bytové jednotky na stávajícím objektu, na úrovni 2.NP, včetně přístavby
přístupového schodiště**

Benátky nad Jizerou I, Krouského č.p. 492

na pozemku st. p. 461/2, 461/3 v katastrálním území Nové Benátky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě

na den 23.10.2009 (pátek) v 11:15 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu, Benátky nad Jizerou.

Účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ③

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží: (do vlastních rukou)

účastníci územního a stavebního řízení:

Ing. arch. Vladimír Rejmon, Novákova č.p. 620/42, 293 01 Mladá Boleslav 1, na základě plné moci
Ivana Martinová, náměstí 17.listopadu č.p. 499/10, 294 71 Benátky nad Jizerou II
Olga Martinová, náměstí 17.listopadu č.p. 499/10, 294 71 Benátky nad Jizerou II
Bořivoj Mlejnek, Krouského č.p. 475/2, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Marie Mlejnková, Krouského č.p. 475/2, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Ing. Jiří Chundela, Krouského č.p. 475/2, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Mgr. Lidmila Chundelová, Krouského č.p. 475/2, 294 71 Benátky nad Jizerou I
Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23.9.2009

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 1

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Ostatní:

Spis. SU