



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Č.j.: MěÚ BnJ/2143/2009-VÚP/Č
Vyřizuje: Dana Červenková
Telefon: 326 375 331
Fax: 326 316 608
E-mail: dvorak@benatky.cz

Benátky nad Jizerou, dne 20.7.2009

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

MUDr. Igor Karen, Kbel č.p. 163, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

(dále jen "stavebník") dne 17.6.2009 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**solární zařízení - fotovoltaické panely pro objekt č.p.163 a kabelová přípojka NN
Benátky nad Jizerou, Kbel**

na pozemku st. p. 150, parc. č. 90/2, 90/13, 71/1, 96/2, 850/5, p. p. k. 840 v katastrálním území Kbel.
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 od ústního jednání.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit **nejpozději do 10 dnů ode dne doručení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu

stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ③

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci územního a stavebního řízení(dodejky)

MUDr. Igor Karen, Kbel č.p. 163, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Správa a údržba silnic, p.o., Jiráskova č.p. 439, 295 80 Mnichovo Hradiště

Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha

Helena Liscová, Chcebuz 26, 411 73 Chcebuz

Marie Šimová, Chcebuz 129, 411 73 Chcebuz

Václav Verner, Lindavská 782/7, 181 00 Praha 8

Milena Vernerová, Kbel 94, 294 71 Benátky nad Jizerou

Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova č.p. 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 84 Praha 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 21.7.2009

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Dotčené správní úřady:

Magistrát města Mladá Boleslav odbor životního prostředí, Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav odbor dopravy a SH, Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Ostatní:

Spis SÚ