



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Č.j.: MěÚ BnJ/1582/2009-VÚP/F

Benátky nad Jizerou, dne 15.7.2009

Vyřizuje: Jana Fajfrová

Telefon: 326 375 331

E-mail: fajfrova@benatky.cz

Fax: 326 316 608

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 7.5.2009 podala

Obec Předměřice nad Jizerou, IČ 00238473, Předměřice nad Jizerou 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování dne 20.4.2006 pod č.j. 6305/2005-VÚP na stavbu

splašková kanalizace v Obci Předměřice nad Jizerou, včetně kanalizačních přípojek, přečerpávacích stanic, čistírny odpadních vod a přípojek NN k ČOV a k přečerpávacím stanicím, na pozemcích p.č. 105/8, 885/1, 881, 882/1, stp.17/1, p.č. 870, 837/3,105/1, 838/1, 709/7, 707/1, 837/1, 889/1, 889/2, 844/1, 841, 839/1, 884/3, 905, stp.224, p.č. 883/1, 871, 70/16, 863/1, 719/3, 11/1, 11/24, 902/2, 9202/5, 876, 867/3, 878/1, stp. 31/1, p.č. 835/1, PK 727/8, PK 778/2, PK 778/1, PK 780/1, PK 780/2, PK 780/5, p.č. 727/25, 6/2, stp.52/3, p.č. 5/3, 5/2, 780/6, 835/2, 887/1, 739/2, 740/1, 740/2, 895/1, 745/1, 744/1, 759/8, stp.125, stp.90/2, stp.216, p.č. 14/3, 14/1, 1/2,1/3, 1/5, 659/1, stp.187, stp. 57, stp.53/1, p.č. 111, stp.76, p.č. 884/1, 874, stp.104, p.č. 74/3, 74/2, stp.136, stp. 135, p.č. 14/2, 129/1, stp.56/1, stp. 129/2, stp. 56/2, p.č. 4/5, stp. 175, stp.181, stp.118, stp.176, p.č. 102/2, stp.117, stp.78, stp.79, stp.80, stp.81, stp. 82, stp.83, p.č.836, stp.85, stp.151, stp.86, stp.87, stp.88, stp.177, stp. 236, stp.125, stp.89, p.č.129/1, stp.90/1, stp.216, p.č. 14/1, 2/1, stp.198, 14/6, 1/4, 727/1, 727/16, 727/14, 727/13, stp.21, p.č.727/23, stp.109, stp.108, p.č. 105/14 v kat. území Předměřice nad Jizerou, obsahující gravitační kanalizační řady splaškové kanalizace, gravitační kanalizační přípojky, hlavní tlakové řady splaškové kanalizace, podružné tlakové kanalizační řady zakončené domovními čerpacími stanicemi, výtlačné řady, dvě čerpací stanice, ČOV, výtlačný řad z ČOV zaústěný do řeky Jizery, přípojky NN zařízení staveníště, příjezdovou komunikaci k ČOV.

(dále jen "stavba").

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

**Obec Předměřice nad Jizerou, Předměřice nad Jizerou 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou
IČ 00238473**

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa a údržba silnic, p.o., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Praha, Okresní stavební bytové družstvo Mladá Boleslav, Václav Štenc, Blanka Štencová, František Pavlíček, Nad'a Pavlíčková, Pozemkový fond České republiky, František Kepp, Erika Keppová, Josef Klicpera, Vlastimil Svoboda, Jan Bareš, Anna Celnerová, František Haspeklo, Růžena Pražáková, Irena Horáková, Václav Horák, Milada Cerhová, Jan Haspeklo, Petr Haspeklo, Antonín Šplíchal, František Doležal, Květoslava Doležalová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje - odboru regionálního rozvoje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **15. 07. 2009**

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 2

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Předměřice nad Jizerou, Předměřice nad Jizerou 132, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Ostatní účastníci územního řízení veřejnou vyhláškou :

Správa a údržba silnic, p.o., Jiráskova č.p. 439, 295 80 Mnichovo Hradiště

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, tř. Václava Klementa č.p. 467, 293 01 Mladá Boleslav

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 84 Praha 3

Pražská vodohospodářská společnost a.s., Cihelná č.p. 548/4, 118 00 Praha 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR správa Praha, Dukelských hrdinů č.p. 34, 170 00 Praha 7

Okresní stavební bytové družstvo Mladá Boleslav, Budovcova č.p. 118, 293 01 Mladá Boleslav

Václav Štenc, Předměřice nad Jizerou 24, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Blanka Štencová, Předměřice nad Jizerou 24, 294 74 Předměřice nad Jizerou

František Pavlíček, Předměřice nad Jizerou 224, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Nad'a Pavlíčková, Předměřice nad Jizerou 224, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha

František Kepp, Předměřice nad Jizerou 10, 2947 74 Předměřice nad Jizerou

Erika Keppová, Předměřice nad Jizerou 10, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Josef Klicpera, Předměřice nad Jizerou 55, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Vlastimil Svoboda, Předměřice nad Jizerou 144, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Jan Bareš, Benátky nad Jizerou 562, 294 71 Benátky nad Jizerou

Anna Celnerová, Předměřice nad Jizerou 14, 294 74 Předměřice nad Jizerou

František Haspeklo, U Zastávky č.p. 1609, 250 01 Brandýs nad Labem

Růžena Pražáková, Nad Vodojemem č.p. 685, Strašnice, 108 00 Praha 10

Irena Horáková, Tuřice 43, 294 74 Tuřice

Václav Horák, Tuřice 43, 294 74 Tuřice

Milada Cerhová, Šaldova č.p. 10, 100 00 Praha 10

Jan Haspeklo, Předměřice nad Jizerou 112, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Petr Haspeklo, Předměřice nad Jizerou 112, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Antonín Šplíchal, Předměřice nad Jizerou 99, 294 74 Předměřice nad Jizerou

František Doležal, Nám. Republiky č.p. 985, 277 11 Neratovice

Květoslava Doležalová, Nám.Republiky č.p. 985, 277 11 Neratovice