



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Č.j.: MěÚ BnJ/2071/2009-VÚP/T
Vyřizuje: Lenka Tichá
Telefon: 32 6375 330
E-mail: ticha@benatky.cz
Fax: 326 316 608
Benátky nad Jizerou, dne 14.7.2009

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Město Benátky nad Jizerou, IČ 00237442, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou,
které zastupuje

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ 47116901, Nábřežní č.p. 4, 150 56 Praha 5,

(dále jen "žadatel") podal dne 15.6.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

protipovodňová opatření - protipovodňové zdi a hráze podél řeky Jizery (levý břeh bývalého koryta řeky Jizery a stávajícího slepého ramene mezi městem a Carborundem a dále levý břeh řeky Jizery od ČOV k silničnímu mostu):

- SO 01 Železobetonová stěna ČOV
- SO 02 Zemní hráz - železniční most
- SO 03 Železobetonová stěna a zemní hráz - tenisové kurty
- SO 04 Železobetonová stěna - slepé rameno
- SO 05 Železobetonová stěna - ulice Dělnická
- SO 06 Zemní hráz - lokalita V OLšínách
- SO 07 Železobetonová stěna - objekt "sodovkárny"
- SO 09 Zemní hráz - jih
- SO 10 Prohrábka koryta řeky Jizery
- SO 11 Opatření na stokové síti
- 1.D.2 Technologická zařízení
- PS 01 Mobilní čerpací stanice

na pozemcích parc. č. 251/1, 251/2, 254/1, 256, 284/1, 284/2, 290/3, 303/1, 303/4, 303/5, 303/6, 305/1, 331, 344/4, 800/2, 832/1, 833, p. p. k. 254/1, 254/2, 255, 256, 290/1, 290/3, 291/1, 295/1, 295/2, 303/1, 305/1, 307/1, 314/1, 346/2, v katastrálním území Nové Benátky, st. p. 58, 59, 60/2, 78, 507, 1057, parc. č. 75/1, 77/2, 88, 90/1, 91/1, 91/2, 95/1, 95/2, 96/1, 96/2, 113/31, 118/1, 118/3, 118/5, 118/6, 119, 121, 124/1, 124/2, 124/14, 124/16, 124/18, 124/19, 125/1, 127/1, 127/2, 128/6, 128/9, 128/10, 212/7, 212/33, 264/1, 894/1, 894/5, 894/8, 894/14, 926, 943, 949/1, p. p. k. 200/1, 209, 943, 949/1 v katastrálním území Staré Benátky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

18. srpna 2009 (úterý) v 10:30 hodin

se schůzkou pozvaných ve velké zasedací místnosti MěÚ Benátky n/J, II. patro.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do

podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ③

Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

ms. Tíde

Obdrželi: účastníci (dodejky)

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Město Benátky nad Jizerou, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

zast. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží č.p. 4, 150 56 Praha 5

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§87 odst. 1):

Vyvěšeno dne:**16.7.2009**..... Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Benátky n/J.

Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručitou.

vlastníci dotčených pozemků:

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p. 951, 500 03 Hradec Králové 3
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 84 Praha 3
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971, 102 00 Praha 10
Pozemkový fond ČR, Bělská č.p. 151, 293 01 Mladá Boleslav
Hlavní město Praha, Mariánské nám. č.p. 2/2, 110 01 Praha - Staré Město
Carborundum Electrite a.s., Tovární č.p. 363, 294 71 Benátky nad Jizerou
František Merksbauer, Vzdušná č.p. 744/9, 142 00 Praha 4 - Lhotka
Josef Merksbauer, Táboritská č.p. 1078/11, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Milada Čížková, nám. 17. listopadu č.p. 593, 294 71 Benátky nad Jizerou
Luboš Keller, Mladská č.p. 662, 294 71 Benátky nad Jizerou
Zdeňka Hružová, Pražská č.p. 430, 294 71 Benátky nad Jizerou
STP NET s.r.o., Novodvorská č.p. 803/82, 142 01 Praha 4
Vladislav Kovařík, Pražská č.p. 344, 294 71 Benátky nad Jizerou
Milada Kovaříková, Pražská č.p. 344, 294 71 Benátky nad Jizerou
Hana Laubová, V Olšínách č.p. 398, 294 71 Benátky nad Jizerou
Václav Markvart, Poštovní č.p. 1408, 407 47 Varnsdorf
Radek Juda, Dělnická č.p. 82, 294 71 Benátky nad Jizerou
Marianna Daniela Judová, Dělnická č.p. 66, 294 71 Benátky nad Jizerou
Soňa Judová, Dělnická č.p. 66, 294 71 Benátky nad Jizerou
Bohumil Petrlik, 5. května č.p. 94, 294 71 Benátky nad Jizerou
Růžena Petrliková, Jana z Dražic č.p. 355, 294 71 Benátky nad Jizerou
Helena Podlipná, Miroslava Soumara č.p. 540, 294 71 Benátky nad Jizerou
Ing. Jan Kavalír, Pickova č.p. 537, 294 71 Benátky nad Jizerou
Pavel Duštila, V Zahrádkách č.p. 337, 294 71 Benátky nad Jizerou
KORUND BENÁTKY, s.r.o., Přemyslova č.p. 686, 295 01 Mnichovo Hradiště
Milan Knobloch, Dymurská č.p. 469, 289 03 Městec Králové
Oto Knobloch, Sloveč 43, 289 03 Sloveč
Margita Malá, Sloveč 43, 289 03 Sloveč
Římskokatolická farnost Benátky nad Jizerou, L. Vágnera č.p. 70, 294 71 Benátky nad Jizerou
Karel Bláha, Nad remízem 602, 294 71 Benátky nad Jizerou
Alžběta Bláhová, Nad Remízem 602, 294 71 Benátky nad Jizerou
Jan Šácha – adresa neznámá
Marie Šáchová - adresa neznámá

vlastníci sousedních pozemků

- dotčené správní úřady

Krajský úřad Stř. kraje odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5
Magistrát města Ml. Boleslav odbor životního prostředí, Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební č.p. 12/772, 110 15 P.O.Box 3-Praha 1
Mag. města Ml. Bol., odbor stavební a rozvoje města a regionu, Komenského nám. č.p. 61, 293 01 M.Bol.
Magistrát města Mladá Boleslav odbor dopravy a SH, Komenského nám. č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav
Městský úřad odbor správy majetku a rozvoje města, Zámek č.p. 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

- ostatní

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou (§87 odst. 1)
Technické služby, Kbel č.p. 120, 294 71 Benátky nad Jizerou 1
Spis SÚ