



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Č.j.: MěÚ BnJ/2279/2009-VÚP/Š
Vyřizuje: Karel Dvořák
Telefon: 326 375 331
E-mail: dvorak@benatky.cz
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 1.7.2009

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petr Polák, nar. 28.5.1970, Pražská č.p. 741, 294 71 Benátky nad Jizerou,
Blanka Poláková, nar. 18.4.1973, Pražská č.p. 741, 294 71 Benátky nad Jizerou

(dále jen "stavebník") dne 25.6.2009 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

zahradní domek a garáž
Benátky nad Jizerou II., Pražská č.p. 741

na pozemku **parc. č. 380/3** v katastrálním území **Staré Benátky**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

4.srpna 2009 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných **na místě stavby p.č. 380/3** v k.ú. Staré Benátky.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8.00 - 17.00 hod; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby **informace o jeho záměru** a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem – veřejně přístupném místě u pozemku **p.č. 380/3**, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU
STAVEBNÍ ÚŘAD ②


Karel Dvořák
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží: (do vlastních rukou)

Petr Polák, Pražská č.p. 741, 294 71 Benátky nad Jizerou

Blanka Poláková, Pražská č.p. 741, 294 71 Benátky nad Jizerou

SÚS Mnichovo Hradiště, Jiráskova č.p. 439, 294 75 Mnichovo Hradiště

Ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ odst.1)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:3.7.2009.....

Sejmuto dne:


MĚSTSKÝ ÚŘAD
BENÁTKY NAD JIZEROU
okres Mladá Boleslav 2

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.