BENÁTKY NAD JIZEROU

ÚZEMNÍ PLÁN

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území obce k datu 03. 2012
- rozvojové plochy dle platného ÚPO
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice ploch územní rezervy
- komplexní pozemkové úpravy

VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDEL

- bydlení městské
- bydlení venkovské - rodinné farmy
- smíšené využití území městského typu
- sport, tělovýchova
- veřejná prostranství s převahou ozelenění
- zeleň ochranná
- sídelní zeleň - hospodářské zahrady
- vybavenost
- drobná výroba a výrobní služby
- výroba těžká
- technická infrastruktura
- hřbitovy
- doprava silniční

PŮDNÍ FOND

- hranice zastavěného území obce k datu 03. 2012
- hranice lokalit územního rozvoje
- označení lokalit územního rozvoje (16b)
- hranice BPEJ
- 2.25.41 kód BPEJ
- 4/49 třída ochrany / odvodový ukazatel v tř. Kč
- odvodňované plochy
- protierozní opatření

DOPRAVA

- rychlostní komunikace
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace obslužná
- účelová komunikace

SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- místní (lokální) biocentrum
- místní (lokální) biokoridor

FYZICKÁ GEOGRAFIE

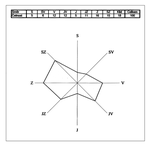
- plochy lesa
- vodní plochy a toky
- příležitostná (splachová) vodotoč
- suchý poldr / průleh

KULTURY V LOKALITÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE

- orná půda
- zahrady, sady
- louky a pastviny (drnový fond)
- ostatní nezemědělské plochy

PŘÍRODNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- přírodní památka - stabilizovaná
- národní přírodní památka - navržená
- EVL - evropsky významná lokalita
- významný krajinný prvek - stabilizovaný
- významný krajinný prvek - navržený
- ochr. pásmo zvláště chráněného území
- pásmo ochrany lesa 50m
- ochr. pásmo nadregionálního biokoridoru



O.3 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU (díl A) 1:5.000

BENÁTKY NAD JIZEROU - ÚZEMNÍ PLÁN

PROJEKTANT:

ZADAVATEL:
MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU
POŘIZOVATEL:
ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ MLADÁ BOLESLAV 09.2014

Č.z. UK24-1009-02

O.3 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU 1:5.000

BENÁTKY NAD JIZEROU
ÚZEMNÍ PLÁN

PROJEKTANT:
ING.ARCH. PAVEL KOLIBEK, OK 24 URBANISTICKÁ KANCELÁŘ
sídlo: SVATOPLUKA ČECHA 326, 267 51 ZDICE
VEDOUCÍ PROJEKTANT: Ing. arch. Pavel KOLIBEK
Atelier: PEKAŘSKÁ 8, 155 00 PRAHA 5, tel. 224 253 881
SPOLUPRÁCE: Ing. Milena MORÁŇOVÁ

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ:
GEOMATIC
PODKOVÁ 1
MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU
POŘIZOVATEL:
ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ MLADÁ BOLESLAV
Č.z. UK24-1009-02 listopad 2013
úprava k výdeji září 2014