

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

**z 10. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou
konaného dne 18.6.2018**

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

329/10R/2018 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 248-249/8R/2018, 275/8R/2018, 286/9R/2018, 288/9R/2018, 290/9R/2018, 293/9R/2018, 297/9R/2018, 299/9R/2018, 301/9R/2018, 303-307/9R/2018, 309/9R/2018, 311-314/9R/2018, 318/9R/2018, 320/9R/2018, 322-323/9R/2018, 326/9R/2018, 328/9R/218 (souhlasilo 6 přítomných radních)
3. **revokuje**
 - a. usnesení číslo 256/8R/2018 - doplňuje se na základě sejmutí záměru výpůjčky prostor sloužících k podnikání bod č. 3, 4, 5 a 6 následně:
 3. Rada města souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Městem Benátky nad Jizerou a klubem HC Benátky nad Jizerou ze dne 29.9.2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.01.2013 dohodou k 30.6.2018
 4. Rada města souhlasí s rozšířením předmětu výpůjčky ve Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor s vybavením - areál správy sportovních zařízení Města Benátky nad Jizerou mezi Městem Benátky nad Jizerou a klubem HC Benátky nad Jizerou ze dne 1.1.2007 o prostory v 2. NP v budově čp. 35 (zimní stadion) - kancelář o výměře 17,5 m², kancelář o výměře 18,3 m², učebna teorie o výměře 28,4 m², zasedací místnost o výměře 60 m², toalety - ženy o výměře 4,5 m², muži o výměře 6 m², kuchyňka o výměře 11,1 m² s účinností od 01.07.2018 s tím, že služby s nájmem spojené nebudou požadovány
 5. Rada města pověřuje starostu města podpisem dodatku k této smlouvě (souhlasilo 6 přítomných radních)
 6. Rada města rozhodla o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 4/NB/2017 ze dne 02.05.2017 a to prostory v budově čp. 35 (zimní stadion) - prostor v přízemí objektu o výměře 22,56 m² (včetně sociálního zázemí) (prodejna hokejové výstroje a drobných služeb) mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxx výpovědí s tím, že po uplynutí 6 měsíční výpovědní lhůty bude záměr pronájmu vyvěšen na úřední desce a následně bude znovu projednána žádost HC Benátky o výpůjčce těchto prostor (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.7.2018

Z: Marek Mařík

- b. usnesení číslo 327/9R/2018 - mění se bod č. 2, písmeno d) následně:
2 d) Rada města souhlasí s navýšením kapacity Školní jídelny Husovo náměstí 40, při Základní škole Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, z původních 320 na 360 strážníků, od 01.09.2018. A dále souhlasí s podáním návrhu na změnu zápisu výše uvedených údajů vedených v rejstříku škol a školských zařízení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 31.8.2018

Z: Marek Mařík

330/10R/2018 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-5.2018

RM

1. **bere na vědomí**

předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 5. měsíc roku 2018

2. **doporučuje**

výše uvedený přehled Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 27.6.2018

Z: Jana Košťálová

331/10R/2018 Návrh - rozpočtové opatření č. 3/2018

RM

1. **projednala**

předložený návrh rozpočtového opatření č. 3/2018

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 3/2018

3. **doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2018 v této výši:

Celkové příjmy..... 204.215.814,13 Kč

Fondy 650.000,- Kč

Financování ve výši..... 94.325.630,82 Kč

Celkové zdroje ve výši..... 299.191.444,95 Kč

Celkové výdaje (běžné a kapitálové)..... 299.191.444,95 Kč

Rozpočet se schvaluje v odvětvovém třídění (paragrafy) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 27.6.2018

Z: Jana Košťálová

332/10R/2018 Pohledávky města Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**

předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou

2. **doporučuje**

předložit výše uvedený přehled Zastupitelstvu města na vědomí (souhlasilo 6 přítomných radních)

T: 27.6.2018

Z: Jana Košťálová

333/10R/2018 Smlouva o řízení projektu "Založení ÚSES Benátky n. j. (I. etapa) - Vytvoření krajinných prvků a struktur" - LK Advisory, s.r.o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_111/0007729 s názvem "Založení ÚSES Benátky n. j. (I. etapa) - Vytvoření krajinných prvků a struktur" za cenu ve výši 190.000,- Kč bez DPH, tj. 229.900,- Kč s DPH
2. **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_111/0007729 s názvem "Založení ÚSES Benátky n. j. (I. etapa) - Vytvoření krajinných prvků a struktur" za cenu ve výši 190.000,- Kč bez DPH, tj. 229.900,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2018 **Z: Marek Mařík**

334/10R/2018 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o řízení projektu "Rehabilitace a revitalizace podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" - LK Advisory, s.r.o.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o řízení projektu "Rehabilitace a revitalizace podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jehož předmětem je navýšení ceny za řízení projektu o částku ve výši 90.000,- Kč bez DPH plynoucí ze změny termínu poskytovaného plnění a počtu zpracovávaných žádostí o platbu
2. **požaduje**
sjednat ve výše uvedené záležitosti jednání se zástupcem společnosti LK Advisory s.r.o. (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 31.7.2018 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

335/10R/2018 Veřejná nabídka "Prodej pozemku. č. 771/24 v k.ú. Nové Benátky"

RM

1. **bere na vědomí**
předložený zápis ze dne 11.6.2018 sepsaný v rámci veřejné nabídky na prodej pozemku č. 771/24 o výměře 607 m² v k.ú. Nové Benátky. Byly předloženy následující nabídky:
 - xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx - nabízená cena 2.143,- Kč/m²
 - xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx - nabízená cena 2.205,- Kč/m²
 - xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx - nabízená cena 2.174,- Kč/m²
 - xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx - nabízená cena 2.331,- Kč/m²
 - xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx - nabízená cena 1.979,- Kč/m²
 - manželé xxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxx - nabízená cena 2.554,- Kč/m²

2. **souhlasí**
s prodejem pozemku č. 771/24 o výměře 607 m² v k.ú. Nové Benátky manželům xxxxxxxxxxxx, trvale xxxxxxxxxxxx, za cenu ve výši 2.554,- Kč/m²
3. **doporučuje**
prodej výše uvedeného pozemku Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných zastupitelů)
T: 27.6.2018 **Z: Marek Mařík**

336/10R/2018 Žádost o prodloužení Smlouvy nájmu sociálního bytu na adrese L. Vágnera 139, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxxxxxx
RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxxxxxx o prodloužení nájmu sociálního bytu na adrese L. Vágnera 139, Benátky nad Jizerou
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Finančního a plánovacího, dle kterého je nájemné uhrazeno a nejsou evidovány žádné pohledávky. Stávající smlouva je uzavřena do 30.6.2018. Odbor Finanční a plánovací doporučuje prodloužit smlouvu na dobu určitou do 31.12.2018
3. **souhlasí**
s prodloužením nájemní smlouvy o nájmu bytu, na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou s paní xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou a to do 31.12.2018 (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 1.7.2018 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

337/10R/2018 Žádost o prodloužení Smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxxxxxx
RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxxxxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Finančního a plánovacího, dle kterého je nájemné uhrazeno a nejsou evidovány žádné pohledávky. Stávající smlouva je uzavřena do 30.6.2018. Odbor Finanční a plánovací doporučuje prodloužit smlouvu na dobu určitou do 31.12.2018
3. **souhlasí**
s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou s paní xxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou do 31.12.2018 (souhlasilo 6 přítomných radních)
T: 1.7.2018 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

338/10R/2018 Žádost o poskytnutí finanční dotace na přípravu a účast cvičenců na XVI. všesokolském sletu 2018 - Tělocvičná jednota Sokol Benátky nad Jizerou
RM

1. **projednala**
žádost TJ Sokol Benátky nad Jizerou o poskytnutí finanční dotace ve výši 45.000,- Kč na přípravu a účast cvičenců TJ Sokol Benátky nad Jizerou na XVI. všesokolském sletu 2018

2. **schvaluje**

- a. poskytnutí finanční dotace ve výši 45.000,- Kč Tělovýchovné jednotě Sokol Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 87/17, Benátky nad Jizerou, IČO: 48683442, na přípravu a účast cvičenců TJ Sokol Benátky nad Jizerou na XVI. všesokolském sletu 2018
- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.7.2018

Z: Marek Mařík

339/10R/2018 Žádost o zábor veřejného prostranství v rámci předvolební kampaně pro komunální volby - TOP 09

RM

1. **projednala**

žádost Krajské organizace TOP 09 Středočeský kraj, o povolení záboru veřejného prostranství o výměře 2 m² na náměstí Na Burze (souběh ulic 5. května a Pražská - pozemek č. 894/12) za účelem umístění mobilního reklamního zařízení ve dnech 01.09. - 15.10.2018 v rámci předvolební kampaně pro Komunální volby 2018

2. **nesouhlasí**

s povolením záboru veřejného prostranství o výměře 2 m² na náměstí Na Burze (souběh ulic 5. května a Pražská - pozemek č. 894/12) pro výše uvedené účely z důvodu, že na tomto prostranství jsou pravidelně konány farmářské trhy. Rada města navrhuje pro tyto účely využít plakátovací plochy. Pro předvolební kampaně je povolován zábor veřejného prostranství pouze pro jednodenní akce (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.7.2018

Z: Marek Mařík

340/10R/2018 Žádost o ukončení nájemní smlouvy na nájem bytové jednotky na adrese Husovo náměstí xxxx, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxxxx o ukončení nájemní smlouvy na nájem bytové jednotky na adrese Husovo náměstí xxxx, Benátky nad Jizerou, k 31.7.2018

2. **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy na nájem bytové jednotky na adrese Husovo náměstí xxx, Benátky nad Jizerou, s paní xxxxxxxxxxxx k 31.7.2018 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.7.2018

Z: Ing. Alena Kratochvílová

341/10R/2018 Žádost o přidělení městské bytové jednotky - xxxxxxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxxxx o přidělení městské bytové jednotky v Benátkách nad Jizerou

2. **sděluje**

žadatelce, že město Benátky nad Jizerou vypisuje na pronájem volných městských bytových jednotek veřejné nabídky, které jsou zveřejňovány na úředních deskách (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.7.2018

Z: Marek Mařík

342/10R/2018 Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na školní rok 2018/2019
- Mateřská škola města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav, o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v MŠ na školní rok 2018/2019
2. **povoluje**
na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů výjimku z nejvyššího počtu dětí v Mateřské škole města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav pro školní rok 2018/2019 následně:

Místa poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb Benátky nad Jizerou:

U Cukrovaru 655: 1 tř. - 25 dětí, 2 tř. - 25 dětí

Platanová 653: 1 tř. - 27 dětí, 2 tř. - 28 dětí, 3 tř. - 28 dětí

Dražická 43: 1 tř. - 25 dětí

Žižkova 432: 1 tř. - 27 dětí, 2 tř. - 27 dětí

17. listopadu 514: 1 tř. - 26 dětí

Výjimka se povoluje za předpokladu, že zvýšení počtu dětí není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.7.2018

Z: Marek Mařík

343/10R/2018 Dotaz na možnost prodeje pozemku pro vybudování domova pro seniory
- Senior domy Pohoda a.s.

RM

1. **projednala**
dotaz společnosti Senior domy Pohoda a.s. na možnost prodeje pozemku pro vybudování a provozování domova pro seniory
2. **sděluje**
žadateli, že ve městě jsou již dvě zařízení tohoto typu a město Benátky nad Jizerou nedisponuje v současné době pro výše uvedené účely vhodným pozemkem (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 15.7.2018

Z: Marek Mařík

344/10R/2018 Návrh na vydání publikace ke 100 letům republiky

RM

1. **projednala**
předložený návrh na vydání publikace s fotografiemi pana Jaromíra Poláka ke 100 letům republiky, která bude spjata s naším městem. Tato publikace bude vydána v rámci benátecké knihovničky
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem na vydání publikace s fotografiemi pana Jaromíra Poláka ke 100 letům republiky, která bude spjata s naším městem s tím, že tato publikace bude vydána v rámci benátecké knihovničky (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 18.6.2018

Z: RNDr. Pavel Štifter

RNDr. Pavel Štifter v.r.
místostarosta

Jaroslav Král v.r.
starosta